



# Superbe studio à deux pas de la place Rubensplein

Koningslaan 212, 8300 Knokke-Heist

Référence

Prix

**Surface totale** 

Surface habitable

Surface de la terrasse

**Chambres à coucher** 

Salles de bains

Sundale

Prix sur demande

50m<sup>2</sup>

44m<sup>2</sup>

6m<sup>2</sup>

1

1



#### Description

Superbe studio avec une terrasse ensoleillée orientée à l'ouest, situé à proximité de la place Rubensplein et des rues commerçantes.

Composition: entrée avec vestiaire, séjour agréable et lumineux avec terrasse orientée à l'ouest, cuisine entièrement équipée, lit double séparé, salle de bain avec baignoire et toilettes. Une cave privative et un local à vélos sont disponibles dans l'immeuble.

Possibilité d'acheter un garage ou une place de parking à proximité.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

0-peil

#### Données

# RéférenceSundaleTypeAppartementSurface totale $50m^2$ Surface habitable $44m^2$ Surface de la terrasse $6m^2$ Libre à partir de:à l'acteAscenseur disponibleOui

#### Obligation de déclaration

PEB	В
valeur PEB	141
Numéro du certificat PEB	20220818-0002658028-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A

### Disposition

Toilettes 1

Koningslaan 131, 8300 Knokke-Heist

pas situé en zone inondable



## IMMAX IM M O B I L I Ë N























## Ce bien vous intéresse?

Contactez-nous pour plus d'informations



#### Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

#### **AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495**

- T. 050 62 44 14 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

