



## Appartement aux finitions impeccables

Paul Parmentierlaan 7, 8300 Knokke-Heist

<b>Référence</b>	Crown
<b>Prix</b>	Prix sur demande
<b>Surface totale</b>	95m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	87m <sup>2</sup>
<b>Surface de la terrasse</b>	8m <sup>2</sup>
<b>Chambres à coucher</b>	2
<b>Salles de bains</b>	1
<b>Garages</b>	1

## Description

Cet appartement de deux chambres aux finitions soignées est situé à proximité des rues commerçantes animées de Knokke-Heist.

En termes de design contemporain, une cuisine ouverte élégante et à la mode, finie avec une surface en marbre brillant, complète harmonieusement un généreux salon et une salle à manger. En outre, deux chambres à coucher de taille normale avec salle de douche attenante.

La terrasse ensoleillée, accueillante et bien aménagée, est à votre disposition !  
Le confort de la domotique est disponible.

Le mobilier et les rideaux sont inclus dans le prix demandé.

Possibilité d'acheter une place de parking dans la résidence.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel 050 62 44 14 ou via [knokke@immax.be](mailto:knokke@immax.be)

## Données

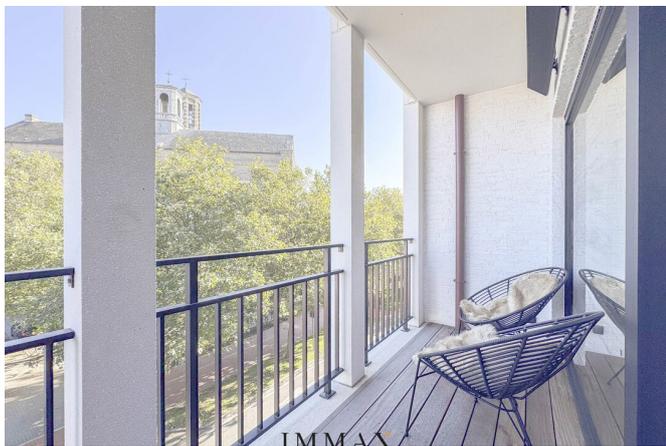
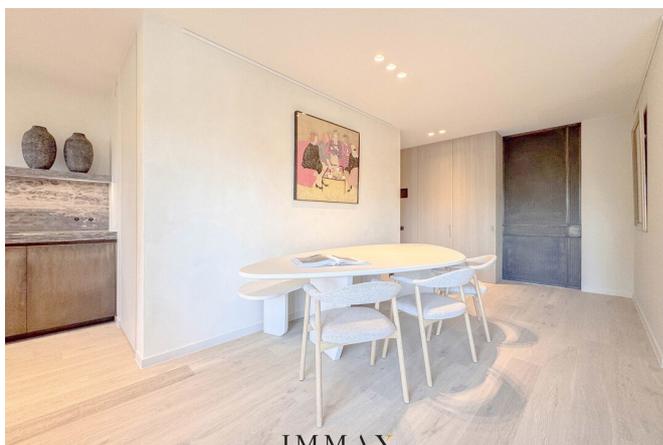
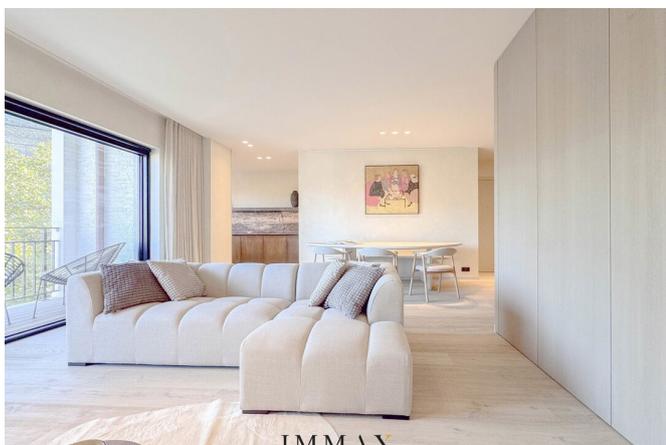
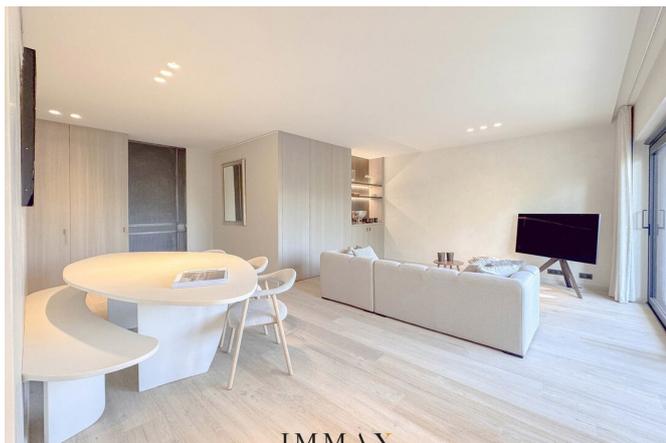
<b>Référence</b>	Crown
<b>Type</b>	Appartement
<b>Surface totale</b>	95m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	87m <sup>2</sup>
<b>Surface de la terrasse</b>	8m <sup>2</sup>
<b>Année de construction</b>	2022
<b>Libre à partir de:</b>	à l'acte
<b>Ascenseur disponible</b>	Oui

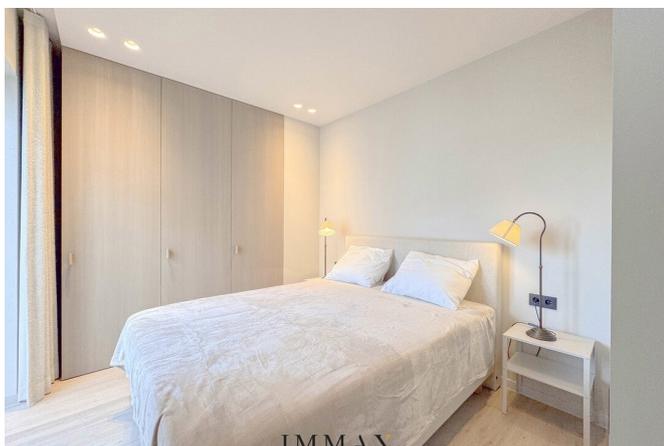
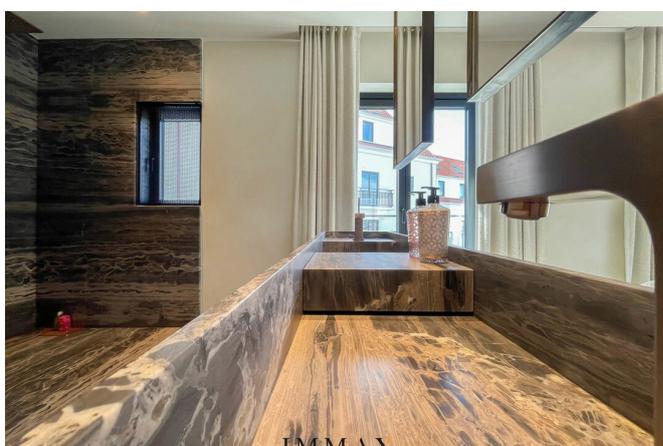
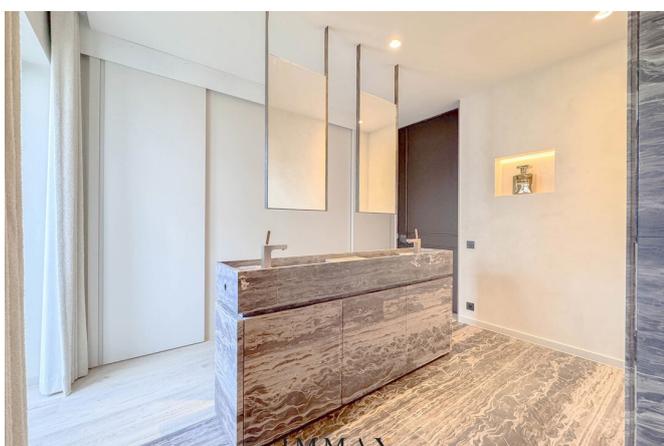
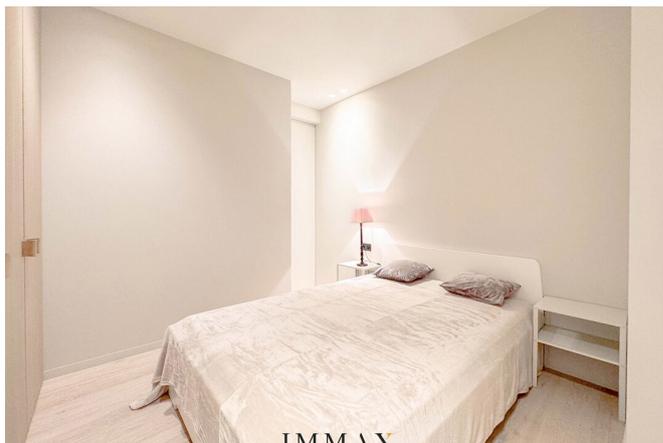
## Obligation de déclaration

<b>PEB</b>	A
<b>valeur PEB</b>	51
<b>Numéro du certificat PEB</b>	31043-G-DBA_2017043235/EP16756/A001/D01/SD029
<b>Désignation urbaine</b>	Zone d'habitat
<b>Permis de construire</b>	Oui
<b>Permis de lotissement</b>	Non.
<b>Assignation à comparaître</b>	Non.
<b>Décision judiciaire</b>	Non.
<b>Préemption</b>	Non.
<b>Score G</b>	A
<b>Score P</b>	A
<b>O-peil</b>	pas situé en zone inondable

## Disposition

<b>Toilettes</b>	1
<b>Garages</b>	1





# IMMAX

IMMOBILIËN



## Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



**Alexander D'Hondt**

Achat - Vente Knokke

**AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495**

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. [alexander@immax.be](mailto:alexander@immax.be)

**IMMAX**  
I M M O B I L I Ë N