IMMAX
IMMOBILIËN

Maison individuelle spacieuse prête à être emménagée

Oude Damse Weg 15, 8340 Damme

Référence	6362977
Prix	€ 750.000
Superficie du sol	740m^2
Surface habitable	297m^2
Surface de la terrasse	40m^2
Chambres à coucher	5
Salles de bains	3

Description

Vous êtes à la recherche d'une maison spacieuse dans laquelle vous pouvez emménager immédiatement ? Cette propriété exceptionnelle offre pas moins de 5 chambres, 3 salles de bains et une impressionnante surface habitable de 120 m², comprenant une cuisine ouverte de 40 m², une salle à manger de 40 m² et un salon de 40 m². Prenez vite rendez-vous et laissez-vous surprendre !

Plan : Le hall d'entrée mène à la cage d'escalier, qui donne accès à des toilettes pour invités et à un local technique. L'espace de vie spacieux comprend une grande cuisine avec îlot de cuisson au centre, entièrement équipée d'appareils électroménagers de haute qualité, et une buanderie pratique.
Au premier étage, vous trouverez la chambre principale avec son propre dressing et une luxueuse salle de bains, équipée de toilettes séparées, d'une douche à l'italienne, d'une baignoire autoportante et d'un double lavabo dans le meuble. En outre, il y a une deuxième chambre à coucher, une deuxième salle de bains avec douche et toilettes, et une chambre d'amis avec douche à l'italienne et double lavabo.
Le grenier entièrement aménagé est accessible par un escalier fixe et offre deux autres chambres et un hall de nuit avec armoires encastrées.
Le jardin comprend une dépendance en maçonnerie, avec terrasse couverte et abri de jardin. Il y a également une cave et une allée pour deux voitures.

Avantages de ce bien :
- Excellente situation
- Espaces de vie et de nuit très spacieux
- Prête à emménager et bien entretenue
- Efficacité énergétique (score EPC B)

Données

Référence	6362977
Type	Maison
Surface totale	740m^2
Surface habitable	297m^2
Surface de la terrasse	40m^2
Surface du jardin	360m^2
Année de construction	1981
Année de rénovation	2006
Libre à partir de:	à l'acte

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	188
Numéro du certificat PEB	0002809353
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Non.
Score G	C
Score P	C
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	3
Emplacements	1

IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX

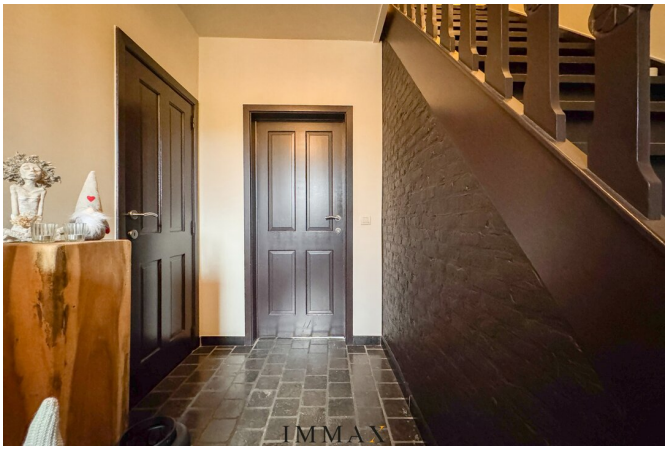
IMMAX

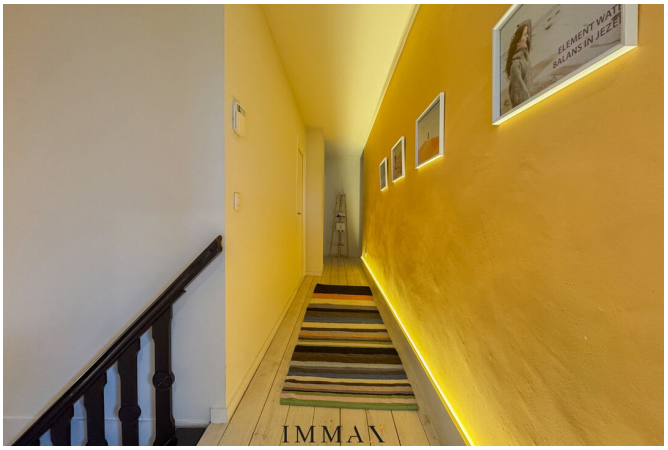
IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX


IMMAX


IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX

IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE
UW EIGENDOM VERKOPEN?
Contacteer ons vrijblijvend voor een professionele schatting
IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations

Jurgen Monteny

Achat - Vente Bruges

- T. 050 62 44 14 – 0493 33 05 53
- E. jurgen@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN