



Appartement d'angle magnifiquement rénové avec 3 CH sur Lippenslaan

Lippenslaan 131 3.1, 8300 Knokke-Heist

Référence	Soetkin
Prix	€ 895.000
Surface totale	105m ²
Surface habitable	99m ²
Surface de la terrasse	6m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Description

Appartement d'angle magnifiquement rénové avec une largeur de façade fantastique de pas moins de 7m ! Cet appartement est situé dans un endroit central de Knokke, à proximité des magasins, des restaurants et de la plage. Il est parfait pour ceux qui recherchent le confort et le luxe dans un environnement dynamique. L'espace de vie est spacieux et lumineux, avec de grandes fenêtres donnant sur la rue commerçante et un accès à la terrasse. La cuisine est entièrement équipée avec des appareils modernes. Les trois chambres de taille normale sont toutes équipées de placards. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante avec double lavabo, toilettes et douche à l'italienne. La deuxième salle de bains séparée est équipée d'une douche et d'un lavabo. Un grand espace de rangement privé et un abri à vélos sont disponibles. Cet appartement est idéal pour ceux qui recherchent un logement élégant et confortable au cœur de Knokke.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Soetkin
Type	Appartement
Surface totale	105m ²
Surface habitable	99m ²
Surface de la terrasse	6m ²
Année de construction	1988
Année de rénovation	2024
Libre à partir de:	à l'acte
Ascenseur disponible	Oui

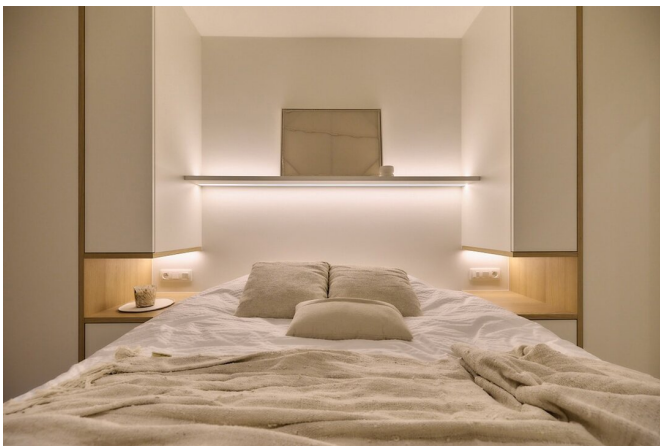
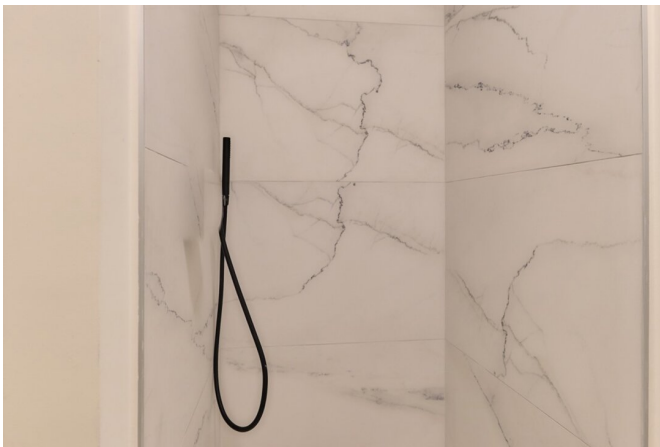
Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	118
Numéro du certificat PEB	20230823-0002970556-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes 2







Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N