



Appartement exclusif situé dans le domaine de Tennis Gardens

Koningin Fabiolalaan 20A, 8300 Knokke-Heist

Référence	Tennis Gardens
Prix	€ 2.295.000
Surface totale	112m ²
Surface habitable	105m ²
Surface de la terrasse	7m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Description

Ce sublime appartement aux finitions soignées, doté d'une généreuse terrasse orientée au sud et d'une vue dégagée, est situé dans le parc exclusif Tennis Gardens . La résidence propose des équipements de luxe, notamment une piscine intérieure chauffée, et se trouve à quelques pas de la plage. Cet appartement dispose d'un hall d'entrée avec vestiaire et de toilettes séparées. Le salon spacieux et lumineux, équipé d'une cuisine ouverte, dispose d'un accès direct à la terrasse orientée au sud, avec de belles vues sur la verdure. À côté de la terrasse se trouve une pièce de rangement séparée. L'appartement comprend deux chambres de taille normale, dont l'une s'ouvre sur la terrasse et dispose d'une salle de bains attenante. Les deux chambres sont équipées de placards. Il y a également une salle de douche séparée. L'appartement comprend également un débarras supplémentaire et est équipé de l'air conditionné et de la domotique pour un confort optimal. Un bel appartement avec des finitions luxueuses et des matériaux de haute qualité. Une cave et un local à vélos commun sont disponibles. Possibilité d'acheter une place de parking dans la même résidence.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

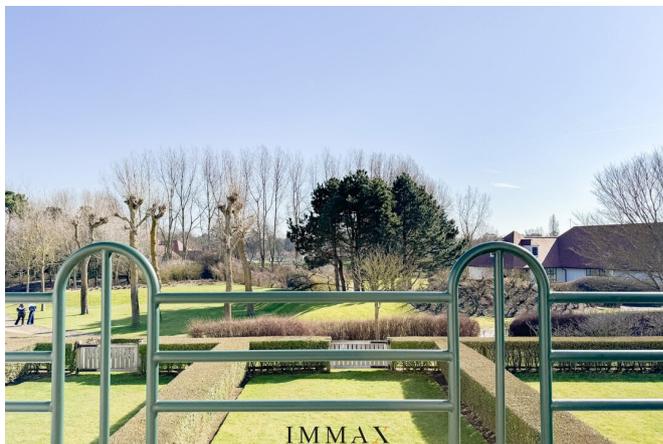
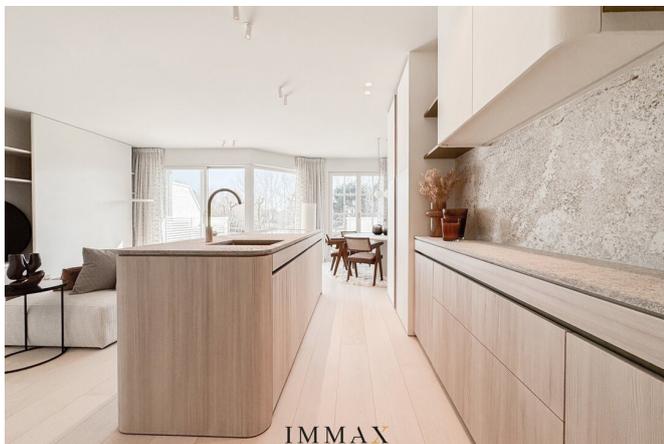
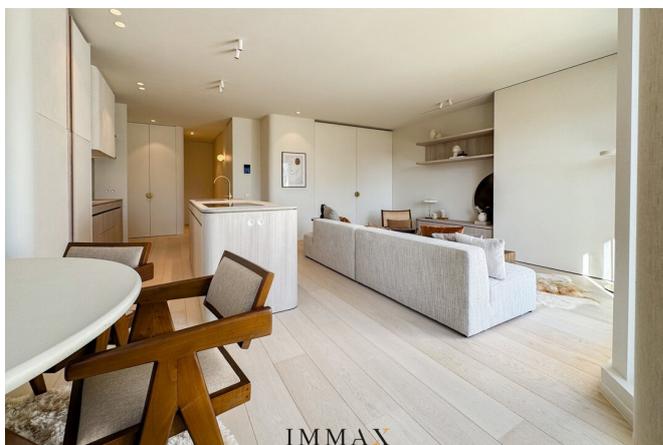
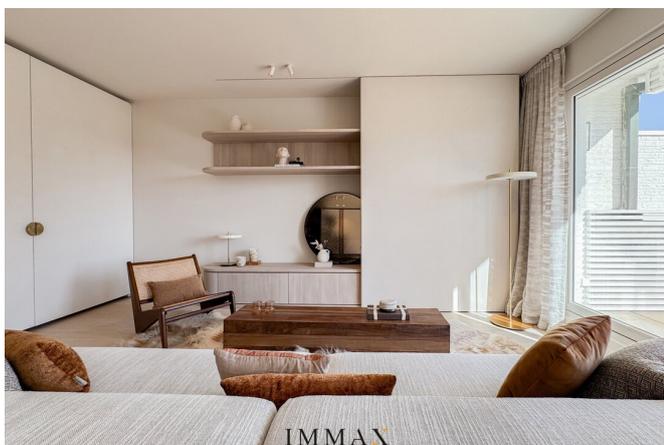
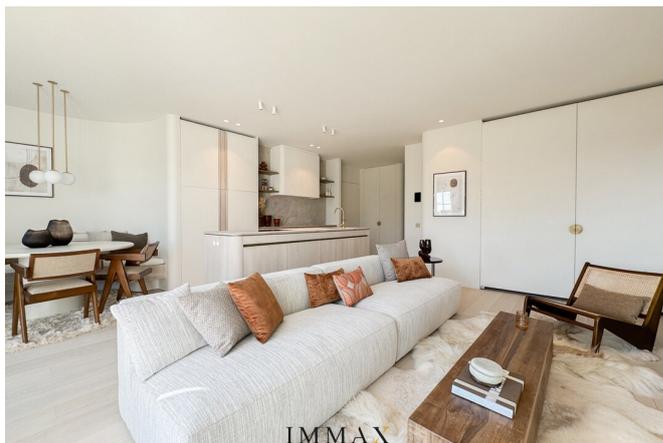
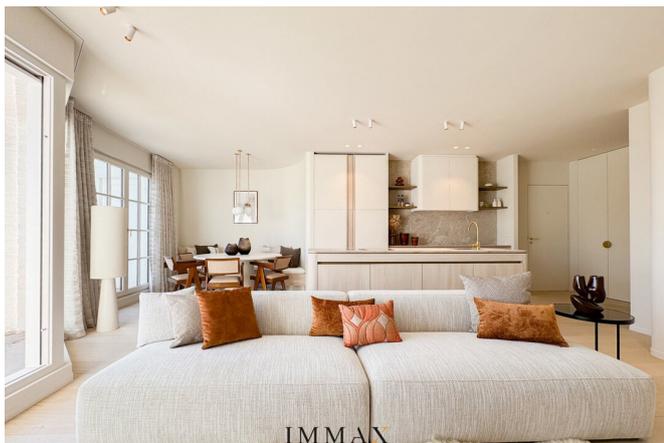
Référence	Tennis Gardens
Type	Appartement
Surface totale	112m ²
Surface habitable	105m ²
Surface de la terrasse	7m ²

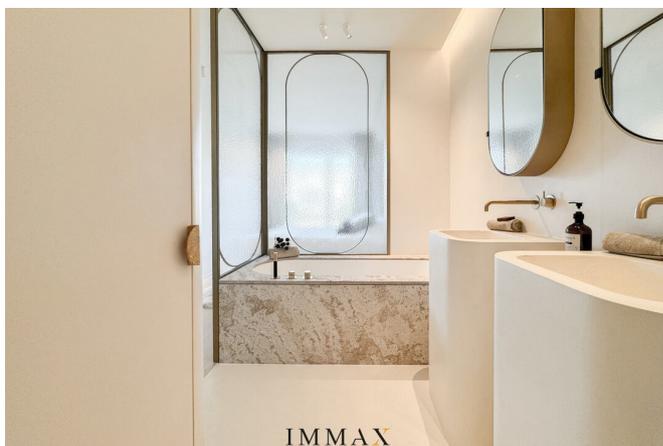
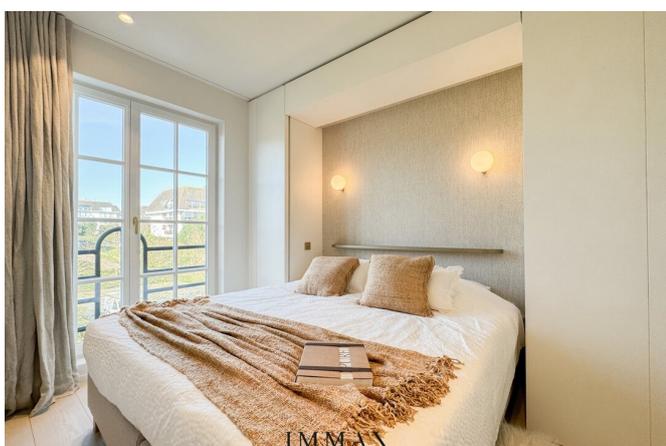
Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	107
Numéro du certificat PEB	20230707-0002938689-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	C
Score P	C
O-peil	pas situé en zone inondable

IMMAX

IMMOBILIËN





IMMAX

IMMOBILIËN



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N