



Maison jumelée à rénover avec jardin ensoleillé

Lange Molenstraat 29, 8200 Brugge

Référence	Lange Molenstraat 29
Prix	€ 345.000
Superficie du sol	600m ²
Surface habitable	170m ²
Surface de la terrasse	20m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	1
Garages	1

Description

Vous êtes à la recherche d'une maison à rénover dans un emplacement de choix ? Cette propriété à Sint-Andries est située dans une rue calme, à quelques pas des magasins, des restaurants, des écoles et des différentes voies d'accès.... La propriété a une surface habitable de 170m² et un terrain de 600m².

Au rez-de-chaussée : hall d'entrée étendu - salon spacieux avec coin repas et cuisine adjacente - salle de bains avec lavabo simple, baignoire et toilettes séparées - double véranda avec accès au jardin. Premier étage : palier - 2 chambres spacieuses. Au 2ème étage : hall de nuit - grenier comme 3ème chambre/bureau/local de rangement. Enfin, la maison dispose d'un vaste jardin ensoleillé, d'une allée avec garage séparé et de plusieurs pièces de rangement.

Avantages :

- Situation très favorable dans une rue calme
- Terrain spacieux avec jardin ensoleillé
- Allée avec garage séparé
- Maison de caractère à rénover entièrement à votre goût

Données

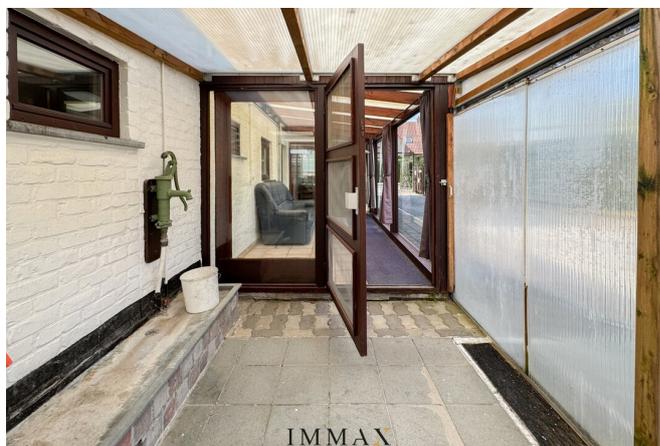
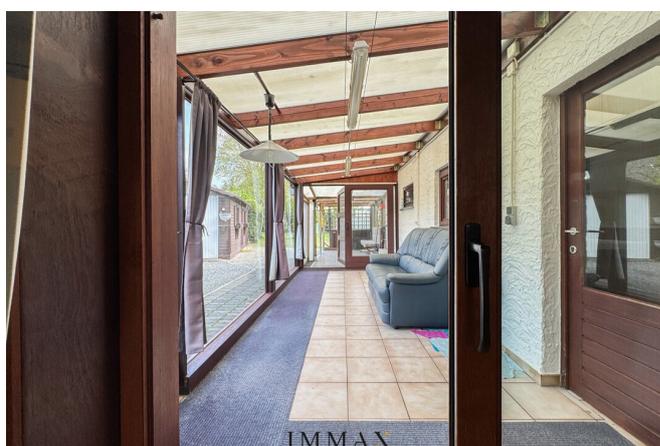
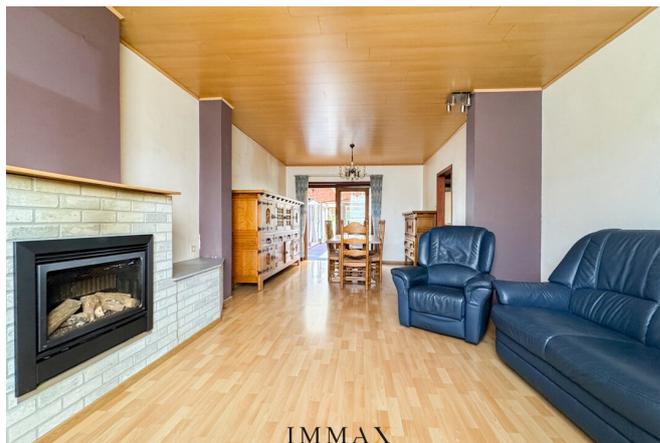
Référence	Lange Molenstraat 29
Type	Maison
Surface totale	600m ²
Surface habitable	170m ²
Surface de la terrasse	20m ²
Surface du jardin	315m ²
Libre à partir de:	à l'acte

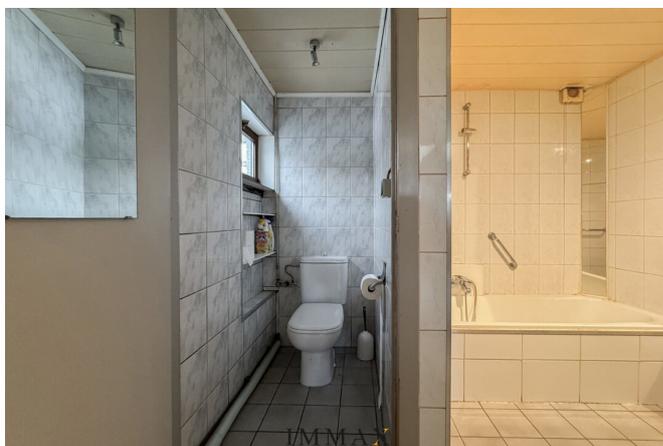
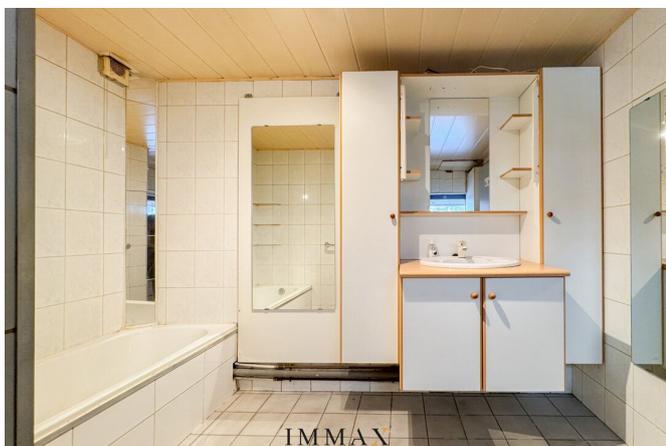
Obligation de déclaration

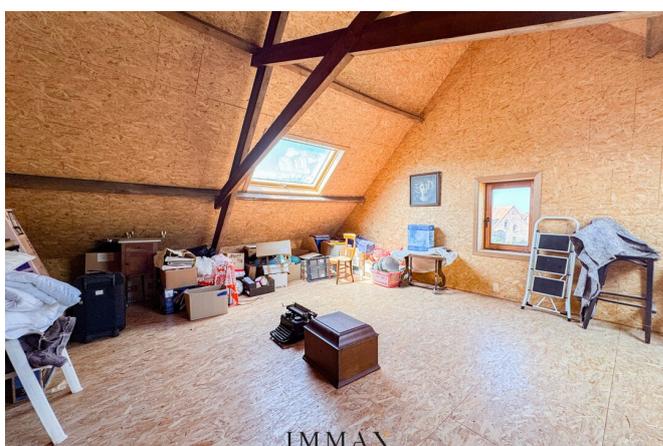
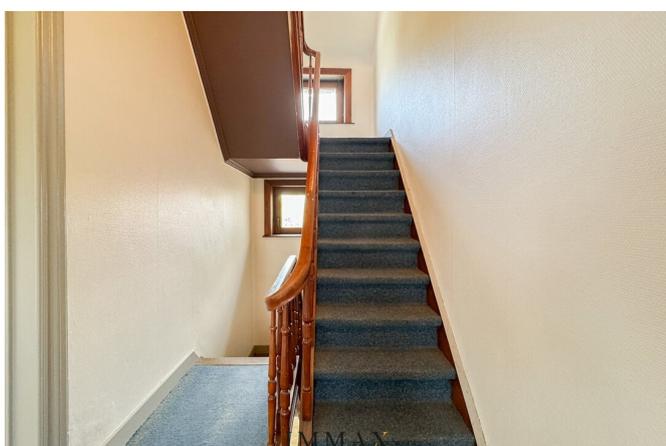
PEB	E
valeur PEB	477
Numéro du certificat PEB	20210828-0002457349-RES-2
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Garages	1
Emplacements	1







IMMAX

IMMOBILIËN

IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting



IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Céline Van Hamme

Achat - Vente Bruges

BIV STAGIAIR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 - 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N