



Appartement rénové d'une chambre avec vue dégagée

Nieuwpoortstraat 3 3.1, 8300 Knokke-Heist

Référence	Yolande
Prix	€ 325.000
Surface totale	34m ²
Surface habitable	34m ²
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1

Description

Cet appartement lumineux avec vue dégagée est idéalement situé près de la Zoutelaan et de l'IJzerpark à Knokke. Il comprend

un espace de vie avec cuisine ouverte, des toilettes séparées pour les invités, une chambre confortable et une salle de douche moderne.

Un espace de stockage en sous-sol est également inclus, offrant un espace de stockage supplémentaire.

Selon le rapport du syndic, le toit est en cours d'isolation, ce qui permettra d'obtenir un CPE beaucoup plus favorable.

(selon l'étiquette D de la simulation de l'expert en énergie).

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Yolande
Type	Appartement
Surface totale	34m ²
Surface habitable	34m ²

Obligation de déclaration

PEB	F
valeur PEB	1074
Numéro du certificat PEB	2025328-0003563480-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Non.
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable



IMMAX
IMMOBILIEN



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N