



Appartement avec 3 chambre magnifiquement rénové avec vue latérale sur la mer

Paul Parmentierlaan 246 23, 8300 Knokke-Heist

Référence	Marco Polo
Prix	€ 1.175.000
Surface totale	110m ²
Surface habitable	100m ²
Surface de la terrasse	10m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3
Garages	1

Description

Appartement rénové de 3 chambres à coucher situé à quelques pas de la mer et de la plage à Knokke. L'appartement comprend un hall d'entrée avec vestiaire et toilettes, un salon et une salle à manger lumineuse avec cuisine ouverte, un débarras et un accès à la terrasse avec vue sur la mer. La chambre principale est équipée d'une salle de bain attenante et d'un accès à la terrasse arrière, et les chambres deux et trois ont chacune une salle de douche attenante et un accès à la terrasse. Il y a un abri pour les vélos et la possibilité d'acheter une place de parking dans la même résidence.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

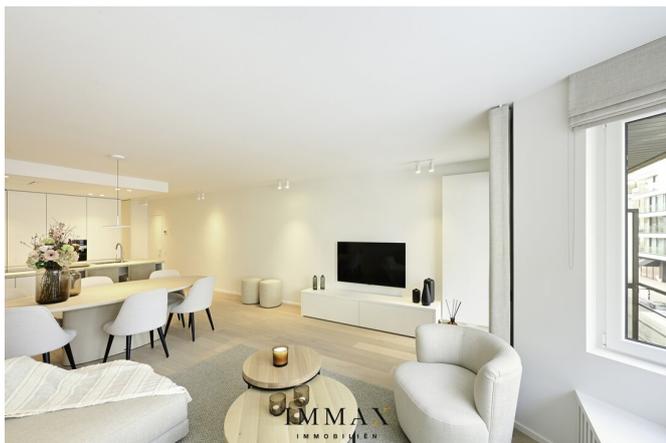
Référence	Marco Polo
Type	Appartement
Surface totale	110m ²
Surface habitable	100m ²
Surface de la terrasse	10m ²
Année de construction	1989
Année de rénovation	2024
Libre à partir de:	à l'acte
Ascenseur disponible	Oui

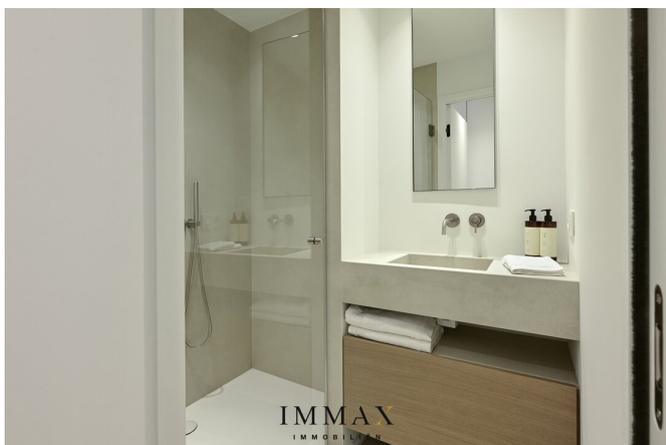
Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	193
Numéro du certificat PEB	20230208-0002804635-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Garages 1





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N