



Sublime villa avec piscine intérieure au bord de Tillegembos

Fazantendreef 4, 8200 Brugge Sint-Michiels

Référence6330091Prix€ 1.895.000Superficie du sol5085m²Surface habitable718m²Chambres à coucher6

Salles de bains 2
Garages 2



Description

Découvrez cette sublime villa de luxe (rénovation totale - 2014) sur un terrain spacieux dans une zone boisée en bordure de Tillegembos avec un beau jardin paysager orienté sud. Finition durable et luxueuse avec une expérience unique de l'environnement boisé.

Rez-de-chaussée : entrée avec cage d'escalier - toilettes et vestiaire - cuisine ouverte avec coin repas lumineux - chambre froide - salon - salle de télévision - salle de loisirs avec bar - local technique - espace bureau - garage - piscine intérieure avec sauna.

1er étage : 4 chambres à coucher décorées avec style (2 chambres principales avec dressing et salle de bains) - toilettes séparées dans le hall de nuit - 2 chambres d'amis séparées au-dessus de la salle de loisirs. Un spacieux grenier de rangement est accessible par un escalier escamotable.

Jardin paysager ensoleillé avec plusieurs terrasses.

Grand parking paysager (min. 5 places de parking). Garage intérieur et bâtiment de garage séparé pour plusieurs voitures.

Système d'alarme avec caméra.

Avantages:

- Sublime villa spacieuse (718 m²) sur un superbe emplacement (en bordure de Tillegem) et orientée vers le soleil (5 085 m²).
- 6 chambres (2 chambres de maître avec dressing et salle de bains)
- Salle de loisirs avec bar
- Piscine intérieure avec sauna
- Parking spacieux et garage séparé
- 32 panneaux solaires (récents : 2021)

En bref, une sublime villa luxueuse avec piscine intérieure/salle de loisirs/bureau dans un endroit magnifique à la périphérie de Bruges.



PEB

Score P

Données

Obligation de déclaration

Référence6330091TypeMaisonSurface totale $5085m^2$ Surface habitable $718m^2$ Année de construction1980Année de rénovation2014Libre à partir de:En fonct. du propriétaire

valeur PEB 227

Numéro du certificat PEB 0003192522

Désignation urbaine Parc d'habitat

С

Α

Permis de construire
Oui

Permis de lotissement Inconnu
Assignation à comparaître Non.

Décision judiciaire Non.

Préemption Non.

Score G A

O-peil pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes 4
Garages 2
Emplacements 1
Piscine Oui

IMMAX IM M O B I L I Ë N













IMMAX IM M O B I L I Ë N







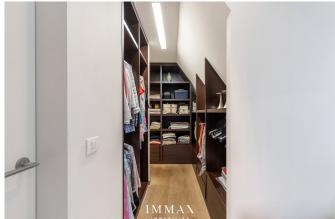






IMMAX





























Ce bien vous intéresse?

Contactez-nous pour plus d'informations



Wout Nechelput

Gestionnaire de bureau Achat - Vente Bruges

AGENT IMMOBILIER - BIV 512.953

- T. 050 62 44 14 0475 96 59 38
- E. wout@immax.be

