



Maison de ville spacieuse et prête à être emménagée dans un endroit magnifique

Vlamingstraat 69, 8000 Brugge

Référence	6701297
Prix	€ 765.000
Superficie du sol	130m ²
Surface habitable	240m ²
Surface de la terrasse	12m ²
Chambres à coucher	4
Salles de bains	2

Description

Vous êtes à la recherche de votre propre coin de paradis dans le centre de Bruges ?

J'ai le plaisir de vous présenter cette maison de ville prête à être louée, où vous pourrez profiter d'une oasis de calme.

Disposition :

Hall d'entrée spacieux, charmant espace de vie équipé d'une cheminée et de pierres naturelles avec une terrasse ensoleillée adjacente. La cuisine entièrement équipée avec un coin repas spacieux complète le tableau. La cave avec de belles voûtes est accessible par un escalier ouvert le long de la cuisine et offre de nombreuses possibilités. Il y a également des toilettes pour les invités et un grand débarras/buanderie.

Au premier étage, on trouve le hall de nuit et deux chambres spacieuses, dont l'une dispose d'un dressing et de sa propre salle de bains entièrement équipée.

Au deuxième étage, nous avons deux autres chambres spacieuses et une salle de douche équipée avec des toilettes supplémentaires.

Et sous le toit, au troisième étage, nous avons une autre très grande chambre avec sa propre terrasse ensoleillée (12 m²).

Avantages :

- 2 terrasses 24 m² et 12 m²
- Maison très spacieuse (240 m²)
- Situation privilégiée dans l'œuf d'or de Bruges
- Beaucoup de lumière
- Puits d'eau souterraine

Données

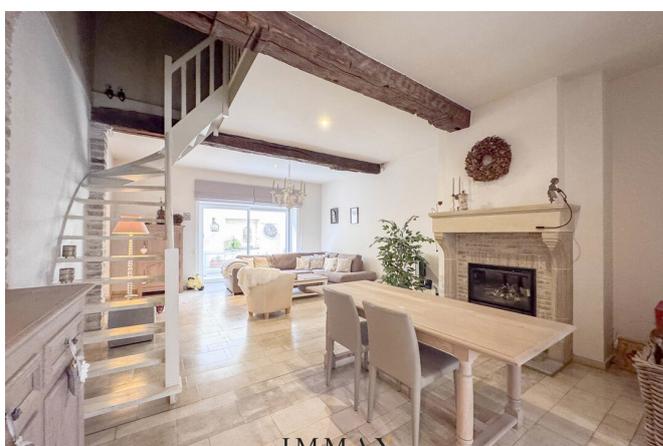
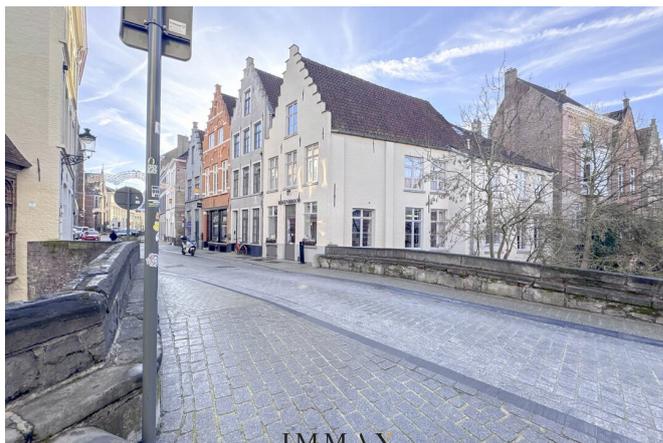
Référence	6701297
Type	Maison
Surface totale	130m ²
Surface habitable	240m ²
Surface de la terrasse	12m ²
Surface du jardin	24m ²
Année de construction	1716
Libre à partir de:	à convenir

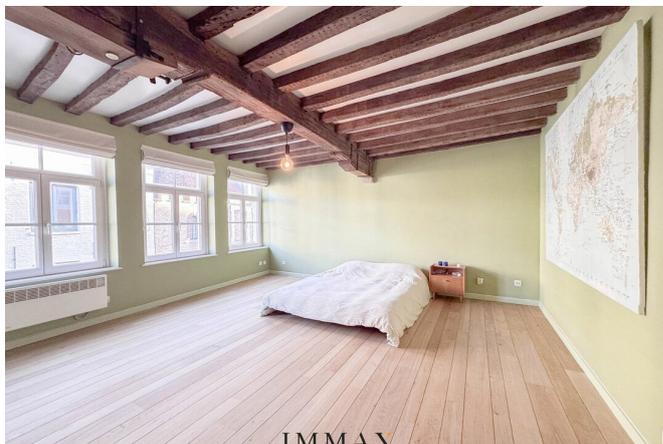
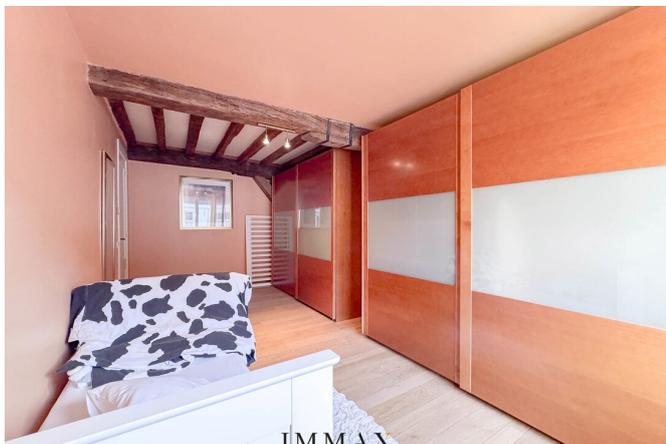
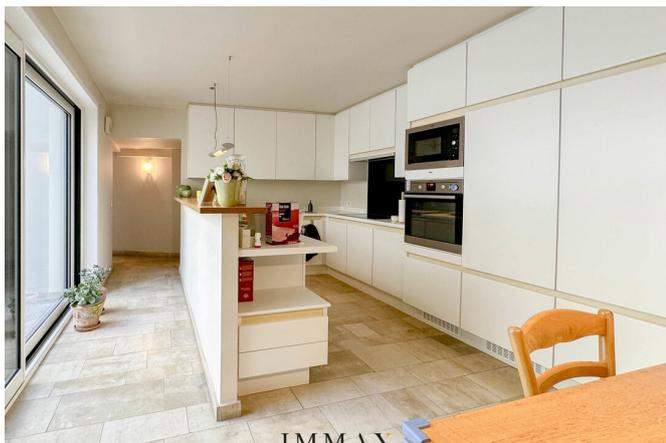
Obligation de déclaration

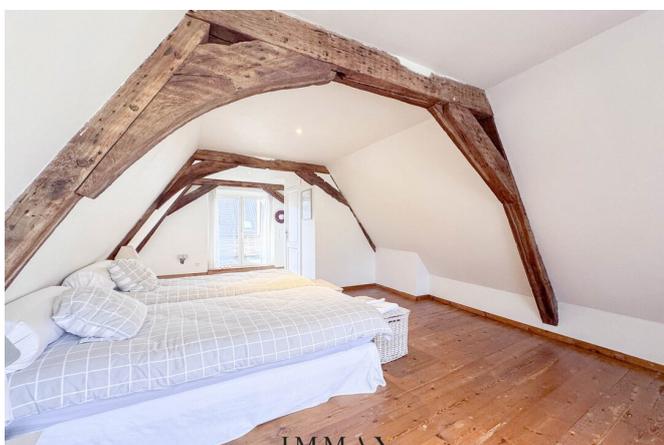
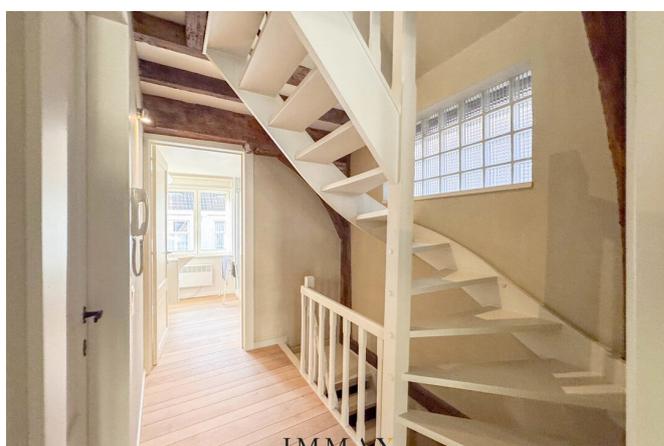
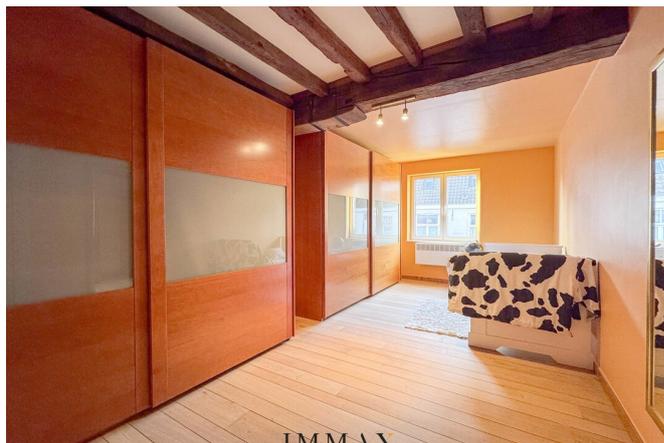
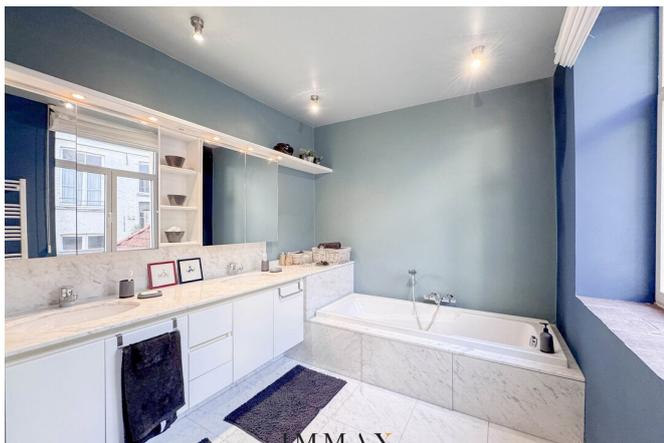
PEB	D
valeur PEB	343
Désignation urbaine	Zone d'habitat avec une valeur cult., hist. et/ou esthétique
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes 2

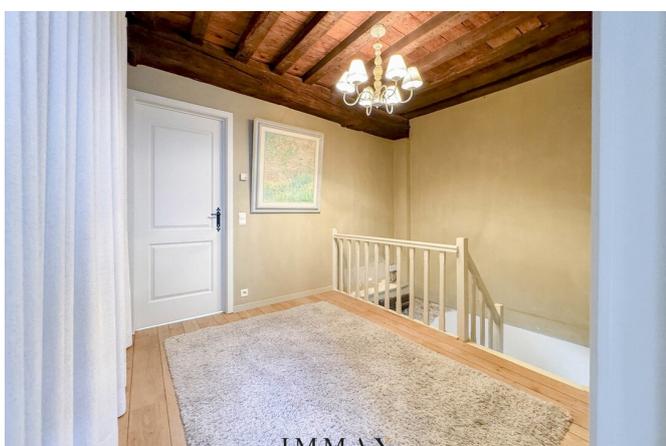
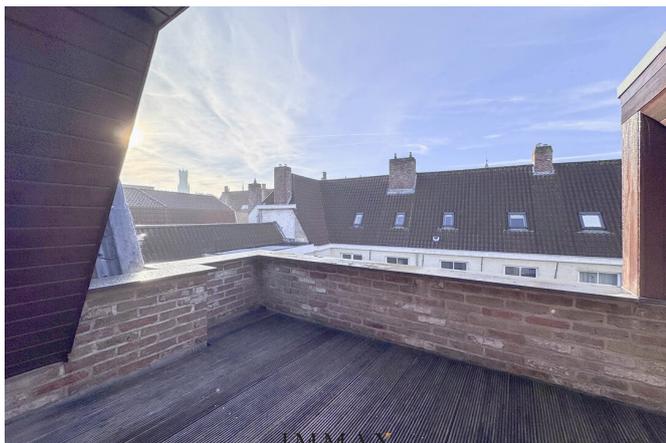






IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting



IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Jurgen Monteny

Achat - Vente Bruges

- T. 050 62 44 14 - 0493 33 05 53
- E. jurgen@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ę N