



Sublime appartement rénové de 2 chambres avec vue latérale sur la mer dans le Zoute

Antoine Bréartstraat 16 3.2, 8300 Knokke-Heist

Référence	Nelson
Prix	€ 715.000
Surface totale	75m ²
Surface habitable	75m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Description

Ce bel appartement avec vue latérale sur la mer bénéficie d'un emplacement de choix, idéalement situé entre la Lichttorenplein et l'Albertplein dans le Zoute à Knokke.

L'appartement dispose d'un hall d'entrée avec un débarras pratique et séparé et d'une salle de séjour lumineuse avec cuisine ouverte.

Depuis le salon, vous bénéficiez d'une magnifique vue latérale sur la mer. L'aménagement comprend deux chambres à coucher de taille normale,

la chambre principale dispose d'armoires encastrées et d'une salle de douche attenante.

La deuxième chambre est également équipée de placards. Il y a également une salle de bain spacieuse, équipée de tout le confort.

Un local de rangement privé en sous-sol est fourni avec cet appartement, et il y a un local à vélos commun dans la résidence, ce qui contribue à

une plus grande commodité. En résumé, un appartement exceptionnel qui allie confort, luxe et excellente situation.

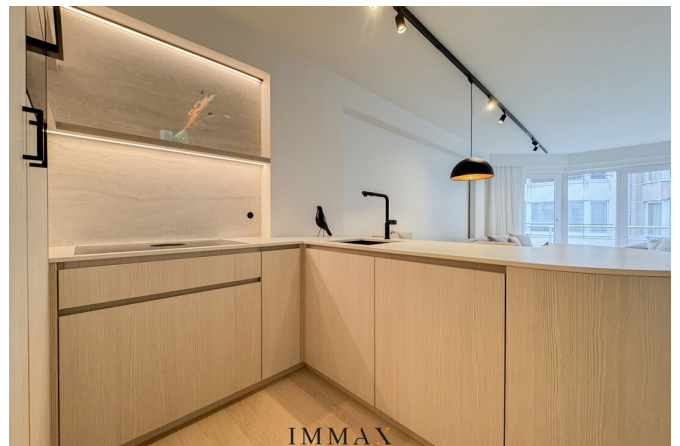
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via Knokke@immax.be

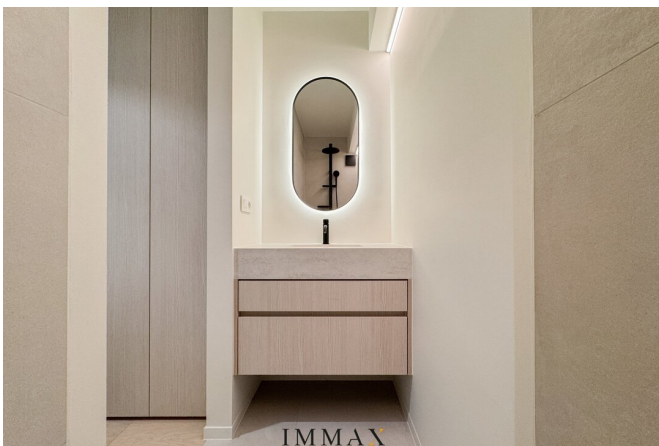
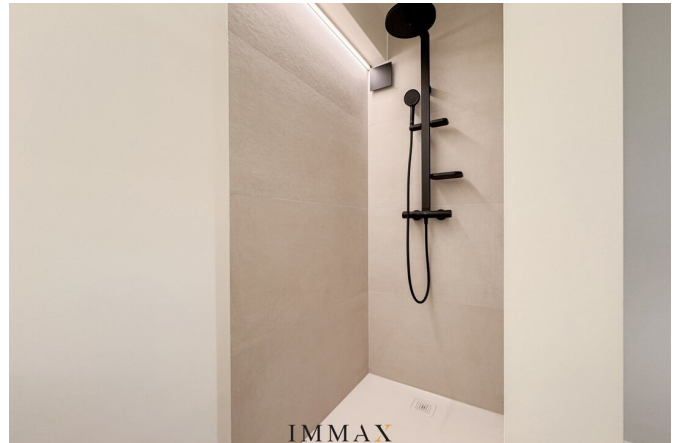
Données

Référence	Nelson
Type	Appartement
Surface totale	75m ²
Surface habitable	75m ²
Année de construction	1990
Année de rénovation	2024
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	102
Numéro du certificat PEB	20231002-000300915-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	B
Score P	B
O-peil	pas situé en zone inondable







Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N