IMMAX
IMMOBILIËN

Appartement neuf avec terrasse, clé en main et économe en énergie

Werveken 22 0.2 , 8210 Zedelgem

Référence	Werveken 22 bus 0.2
Prix	€ 345.000
Surface totale	129.78m^2
Surface habitable	101.78m^2
Surface de la terrasse	28m^2
Chambres à coucher	3
Salles de bains	1

Description

Appartement neuf (2023) prêt à être emménagé et économe en énergie avec terrasse ensoleillée près du centre de Zedelgem !

Vous êtes à la recherche d'un appartement spacieux et contemporain au rez-de-chaussée, à deux pas du centre de Zedelgem ? Découvrez cet appartement neuf (niveau E 30) économe en énergie avec une surface habitable de 101,87 m² et une terrasse ensoleillée de 28 m² avec vue sur la verdure.

L'appartement se compose de la manière suivante :
hall d'entrée avec toilettes invités - espace de vie lumineux avec cuisine ouverte et coin repas - 3 chambres à coucher spacieuses - salle de bains avec lavabo simple et combinaison baignoire/douche - grand débarras.

En prime, possibilité d'acquérir une place de parking souterrain.

Pourquoi choisir cet appartement ?
- achat possible sous 2% de droits d'enregistrement
- 3 chambres spacieuses
- Grande terrasse ensoleillée avec vue sur la verdure
- A quelques minutes du centre ville de Zedelgem
- Idéal comme investissement ou pour une occupation personnelle

IMMAX
IMMOBILIËN

Données

Référence	Werveken 22 bus 0.2
Type	Appartement
Surface totale	129.78m^2
Surface habitable	101.78m^2
Surface de la terrasse	28m^2
Année de construction	2023
Libre à partir de:	à convenir
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	89
Numéro du certificat PEB	A002/D01/SD003
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Oui
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	1
Emplacements	1

IMMAX
IMMOBILIËN

IMMAX
IMMOBILIËN

IMMAX

IMMAX
IMMOBILIËN

IMMAX
IMMOBILIËN

IMMAX
IMMOBILIËN

IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE
UW EIGENDOM VERKOPEN?
Contacteer ons vrijblijvend voor een professionele schatting
IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

IMMAX
IMMOBILIËN

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations

Céline Van Hamme

Achat - Vente Bruges

BIV STAGIAIR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 – 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN