



Bel appartement moderne de 3 chambres à coucher avec terrasse près du centre ville animé

Koningslaan 28, 8300 Knokke-Heist

Référence	Crown
Prix	€ 690.000
Surface totale	102m ²
Surface habitable	95m ²
Surface de la terrasse	7m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Garages	1

Description

Situé à distance de marche de la plage et des rues commerçantes animées de Knokke, cet appartement unique se trouve dans la prestigieuse résidence Crown, construite en 2023. Cette propriété exceptionnelle offre une combinaison parfaite de luxe moderne, de confort et d'un agencement bien pensé. Dès l'entrée, vous êtes accueilli dans un hall d'entrée spacieux avec des toilettes séparées pour les invités et un espace de rangement pratique. L'espace de vie généreux et lumineux est relié à une cuisine ouverte et entièrement équipée, idéale pour ceux qui aiment cuisiner et recevoir. De grandes fenêtres apportent une lumière agréable et offrent un accès direct à une grande terrasse avec des vues dégagées. L'appartement comprend trois chambres à coucher de taille normale avec deux salles de douche élégantes, ce qui ajoute au sentiment d'intimité et de luxe. Enfin, il est possible d'acheter une place de parking. Cet appartement représente une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une résidence secondaire en bord de mer, une habitation permanente ou un investissement de valeur au cœur de Knokke.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

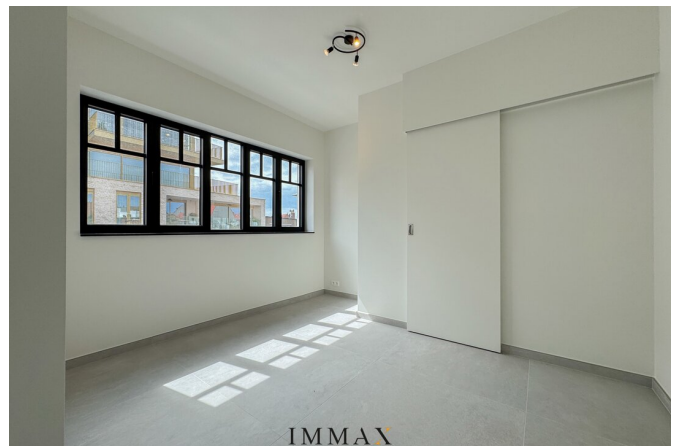
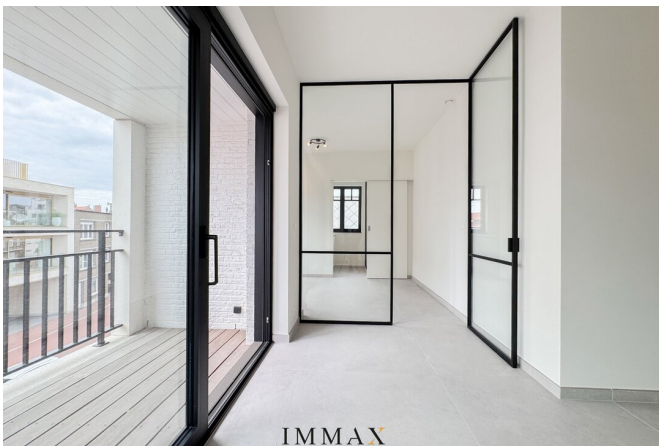
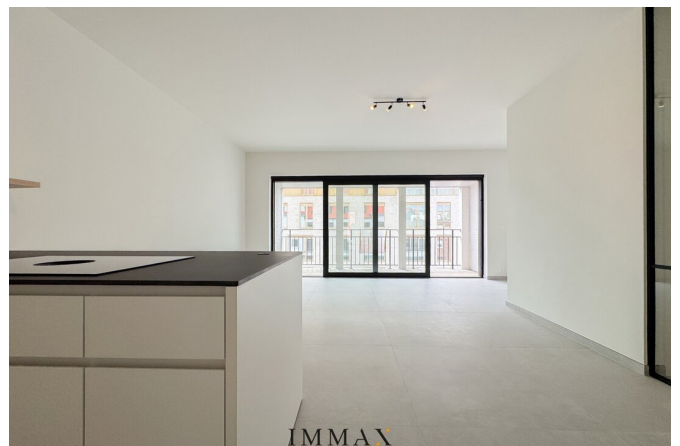
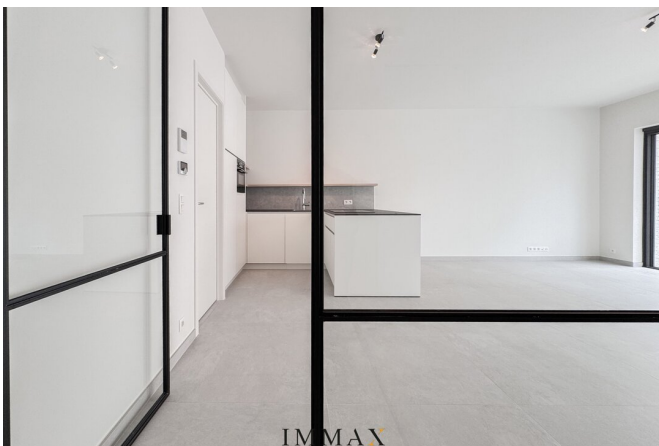
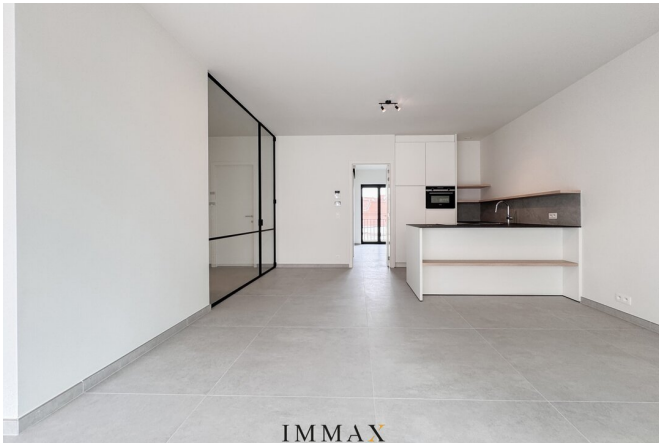
Référence	Crown
Type	Appartement
Surface totale	102m ²
Surface habitable	95m ²
Surface de la terrasse	7m ²
Année de construction	2023

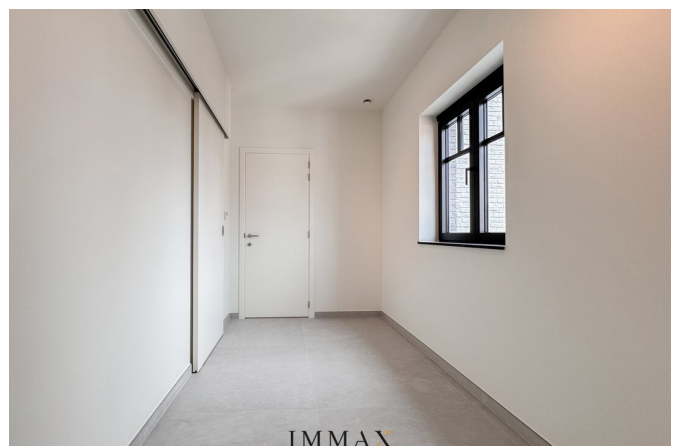
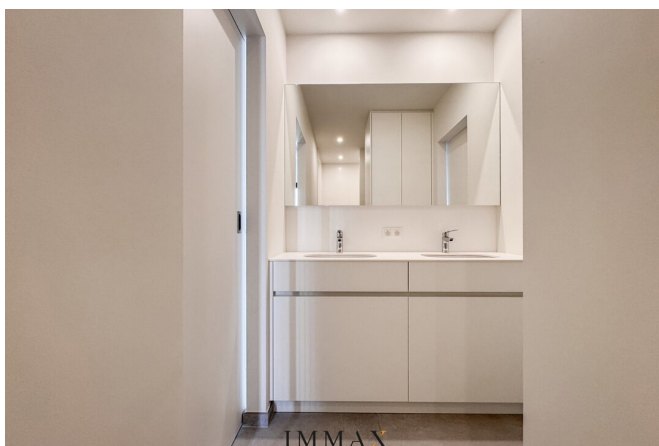
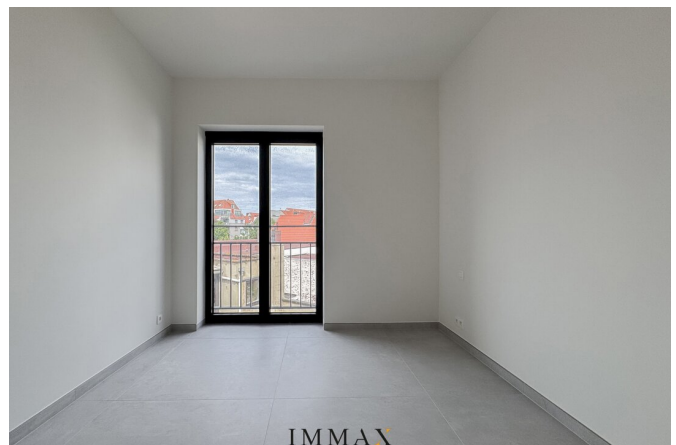
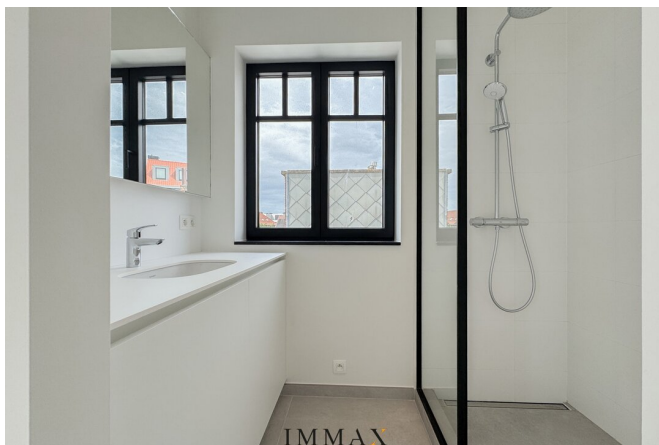
Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	56
Numéro du certificat PEB	31043-G-DBA_2017043235/EP16756/A001/D01/SD024
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Oui
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Garages 1





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N