

Appartement luxueusement rénové, vue sur mer latérale

Zandstraat 11 3D, 8300 Knokke-Heist

Référence	ATLANTIS
Prix	€ 799.000
Surface totale	78m ²
Surface habitable	75m ²
Surface de la terrasse	3m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Garages	1

Description

Magnifique appartement rénové avec vue latérale sur la mer dans un emplacement exceptionnel à proximité de la place du Triangle.

L'appartement est conçu de manière réfléchie et comprend un hall d'entrée avec des toilettes pour invités et un vestiaire pratique. Le salon baigné de soleil s'ouvre sur une terrasse ensoleillée (sud-ouest).

En outre, un salon très lumineux avec vue latérale sur la mer offre une vue imprenable sur la place du Triangle. La cuisine est entièrement équipée d'appareils Miele de haute qualité et d'un robinet Quooker, garantissant à la fois fonctionnalité et élégance.

Il y a également une pièce de rangement pratique avec un branchement pour la machine à laver.

La première chambre, spacieuse et dotée d'armoires encastrées, est équipée d'une salle d'eau séparée comprenant une magnifique douche à l'italienne et un élégant lavabo.

Une deuxième chambre a également été équipée de placards.

Une salle de stockage privée au sous-sol et un abri à vélos au rez-de-chaussée offrent un confort supplémentaire.

Possibilité d'acheter une place de parking souterrain dans l'immeuble.

N' hésiter pas de nous contacter si vous aimeriez plus d'information: tel: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Données

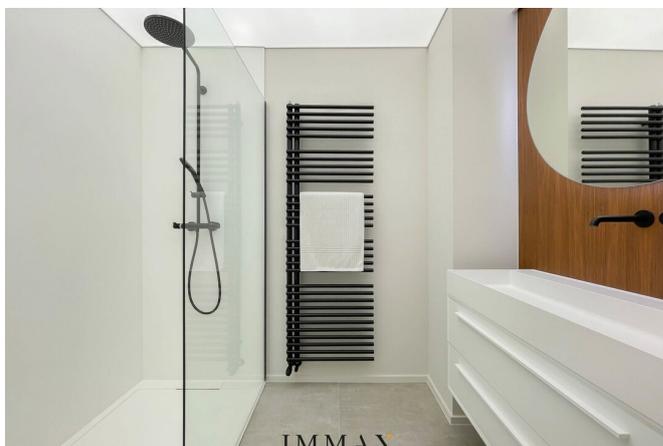
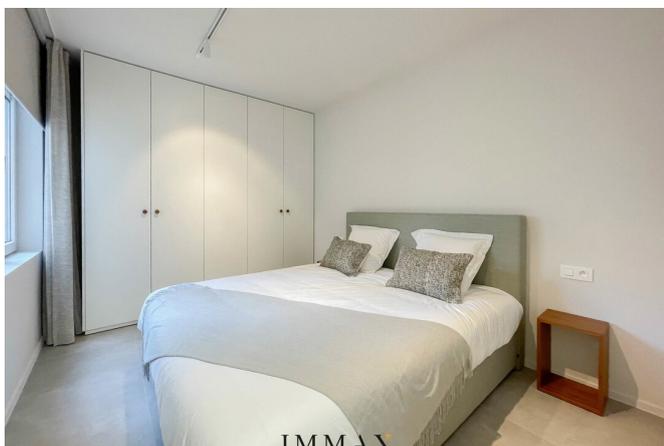
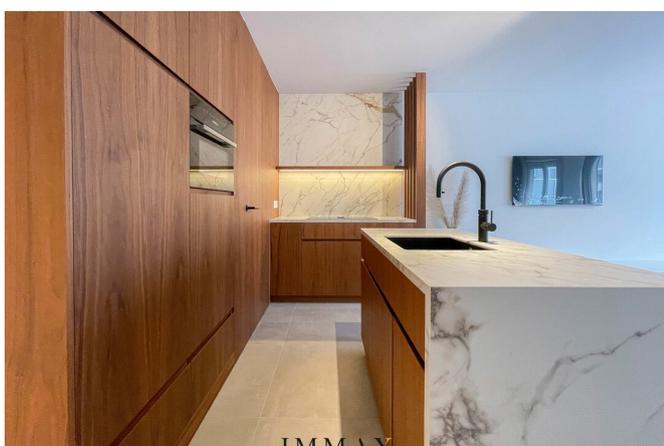
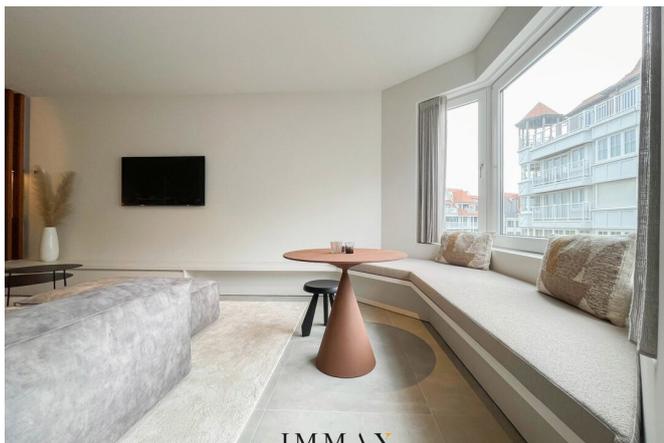
Référence	ATLANTIS
Type	Appartement
Surface totale	78m ²
Surface habitable	75m ²
Surface de la terrasse	3m ²
Année de construction	1996
Année de rénovation	2023
Libre à partir de:	à l'acte
Ascenseur disponible	Oui

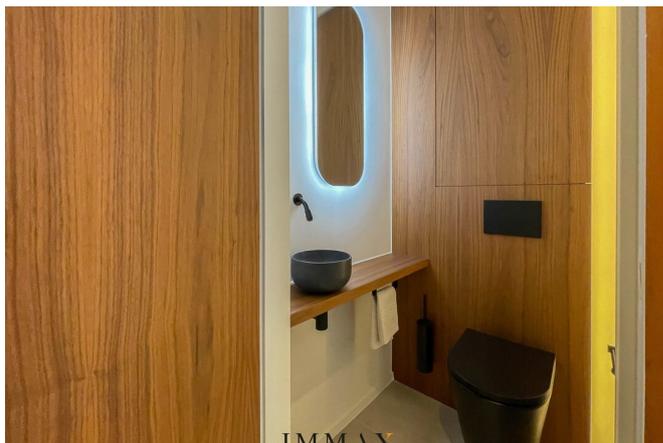
Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	107
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Non.
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	2
Garages	1
Emplacements	1





IMMAX

IMMOBILIËN



Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N