



KAAI 30 | Appartement avec 2 chambres à coucher

Leopold II-laan 19 2.4, 8000 Brugge

| | |
|-------------------------------|---------------------|
| Référence | Appartement B - 2.4 |
| Prix | € 399.000 |
| Surface totale | 91.3m ² |
| Surface habitable | 85.3m ² |
| Surface de la terrasse | 6m ² |
| Chambres à coucher | 2 |
| Salles de bains | 1 |

Description

Situé entre Kolenkaai, Veldmaarschalk Fochstraat et Leopold II Laan, le projet KAAI 30 est la dernière partie du bloc d'immeubles existant. Les écoles, les magasins et les transports en commun sont accessibles à pied. Ce quartier tranquille est suffisamment éloigné du centre touristique mais donne un accès direct à ce que Bruges a de mieux à offrir.

- Situation centrale à la périphérie de Bruges avec vue sur le Kolenkaai
- Plusieurs supermarchés dans un rayon d'un kilomètre autour du projet
- Possibilité de se rendre à pied à la Place du Marché et au Zand de Bruges
- Promenades à pied et à vélo dans les environs de Bruges
- Fitness et piscine à moins de 1 km

Appartement B 2.4 avec la disposition suivante :

Hall d'entrée avec toilettes invités et débarras, espace de vie avec cuisine ouverte et accès à la terrasse, 2 chambres à coucher et salle de bain avec douche à l'italienne et double lavabo.

Données

| | |
|-------------------------------|---------------------|
| Référence | Appartement B - 2.4 |
| Type | Appartement |
| Surface totale | 91.3m ² |
| Surface habitable | 85.3m ² |
| Surface de la terrasse | 6m ² |
| Année de construction | 2024 |
| Libre à partir de: | à la livraison |
| Ascenseur disponible | Oui |

Obligation de déclaration

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| PEB | A |
| Numéro du certificat PEB | Nog te bepalen |
| Désignation urbaine | Inconnu |
| Permis de construire | Inconnu |
| Permis de lotissement | Inconnu |
| Assignment à comparaître | Inconnu |
| Décision judiciaire | Inconnu |
| Préemption | Inconnu |
| Score P | A |
| O-peil | pas situé en zone inondable |

Disposition

| | |
|---------------------|---|
| Toilettes | 1 |
| Emplacements | 1 |

IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting



IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Jana Crul

Office Manager Bruges
Vente - Location Bruges

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.178

- T. 050 62 44 14 - 0498 10 98 98
- E. jana@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N