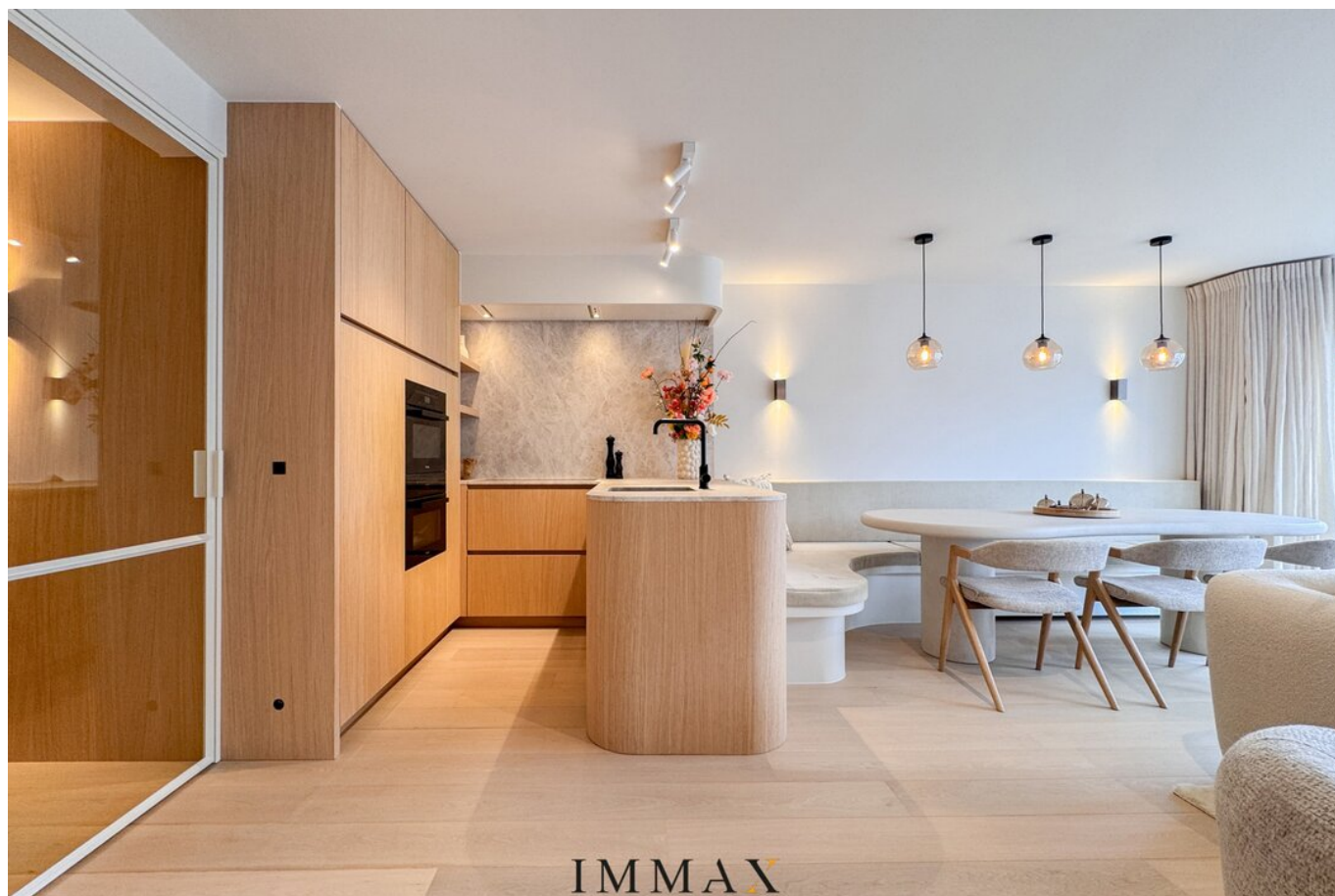




Luxeux appartement rénové de 3 chambres à coucher près de la place Van Bunnen

Lippenslaan 275, 8300 Knokke-Heist

Référence	Borana
Prix	€ 795.000
Surface totale	86m ²
Surface habitable	82m ²
Surface de la terrasse	4m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Description

Découvrez cet appartement magnifiquement rénové sur la Lippenslaan, à quelques pas du front de mer et de la place Van Bunnanplein. Cet appartement élégant combine des matériaux de haute qualité avec une finition raffinée et un confort de vie optimal.

Disposition :

En entrant, vous êtes accueillis dans un hall d'entrée spacieux avec un vestiaire, des toilettes séparées et un débarras. L'espace de vie lumineux est meublé d'un coin salon confortable et d'une cuisine ouverte entièrement équipée - idéal pour ceux qui aiment le luxe et le style. L'appartement comprend trois chambres à coucher. La chambre principale est équipée de placards et d'une luxueuse salle de bains attenante. Il y a également une salle de douche séparée et une troisième chambre avec des armoires encastrées et des lits superposés, parfaits pour les enfants ou les invités. À l'arrière, une terrasse permet de profiter du calme et de la tranquillité.

En prime, un local à vélos commun est disponible et un local de stockage privé est inclus.

Possibilité d'acheter une place de parking/garage box dans les environs !

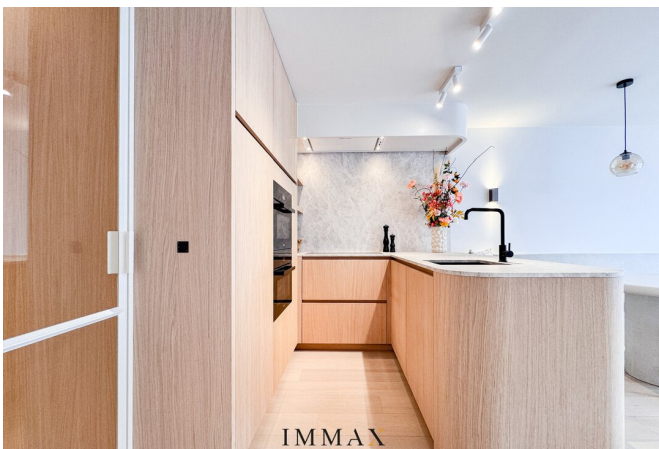
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

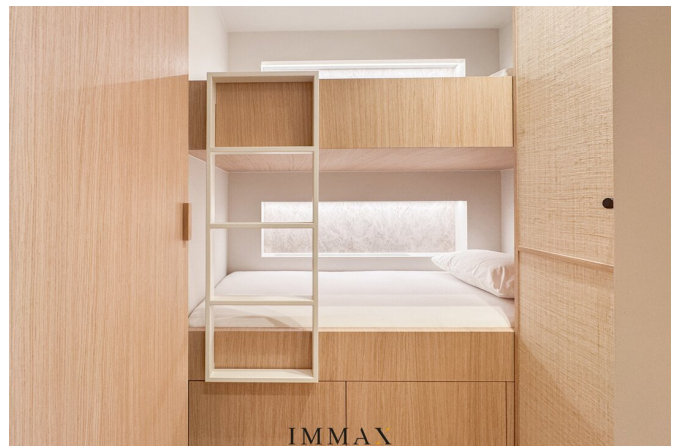
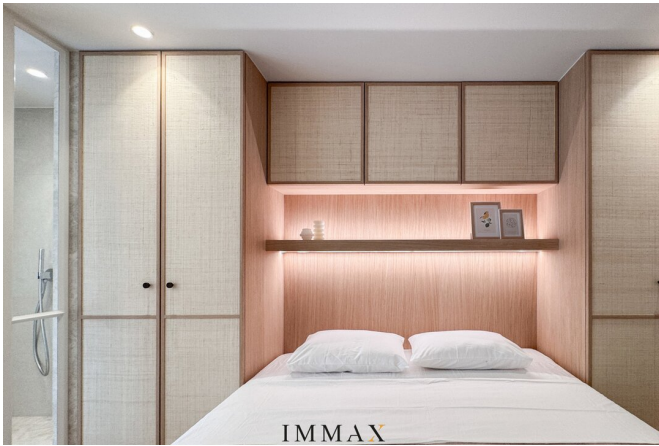
Données

Référence	Borana
Type	Appartement
Surface totale	86m ²
Surface habitable	82m ²
Surface de la terrasse	4m ²
Année de construction	1999
Année de rénovation	2025
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	90
Numéro du certificat PEB	20231108-0003034463-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable







Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N