



Bel appartement de 3 chambres à coucher avec vue dégagée près de la place Van Bunnen et de la plage

Van Bunnenlaan 31, 8300 Knokke-Heist

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Référence | Dampiere |
| Prix | € 1.720.000 |
| Surface totale | 152m ² |
| Surface habitable | 149m ² |
| Surface de la terrasse | 3m ² |
| Chambres à coucher | 3 |
| Salles de bains | 3 |

Description

Cet appartement exclusivement rénové est exceptionnellement situé à quelques pas de la mer, de Dumortierlaan, de Kustlaan et de Van Bunneplein. L'espace de vie est spacieux et lumineux, avec une élégante cheminée à gaz transparente reliant le salon et la salle à manger à la magnifique cuisine ouverte entièrement équipée, qui est parfaitement intégrée à l'ensemble et donne sur Dumortierlaan. L'appartement comprend trois chambres de taille normale. La chambre principale est équipée d'une salle de bains attenante, tandis que la deuxième chambre dispose de sa propre salle de douche. Deux des chambres s'ouvrent directement sur la terrasse arrière ensoleillée. En outre, l'appartement dispose d'une salle de douche séparée. Cette propriété exclusive est vendue avec son mobilier et dispose également d'une cave privée. L'immeuble dispose d'un local à vélos commun. En résumé, un appartement aux finitions de qualité dans un emplacement de choix, idéal comme résidence permanente ou résidence secondaire au bord de la mer.

informations urbanistiques sur demande

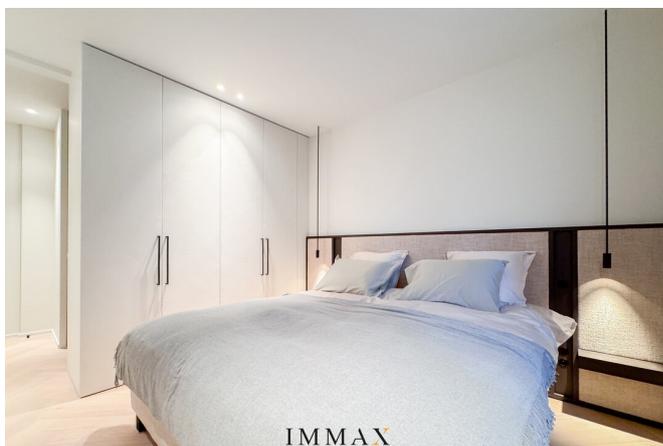
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Référence | Dampiere |
| Type | Appartement |
| Surface totale | 152m ² |
| Surface habitable | 149m ² |
| Surface de la terrasse | 3m ² |
| Année de rénovation | 2025 |

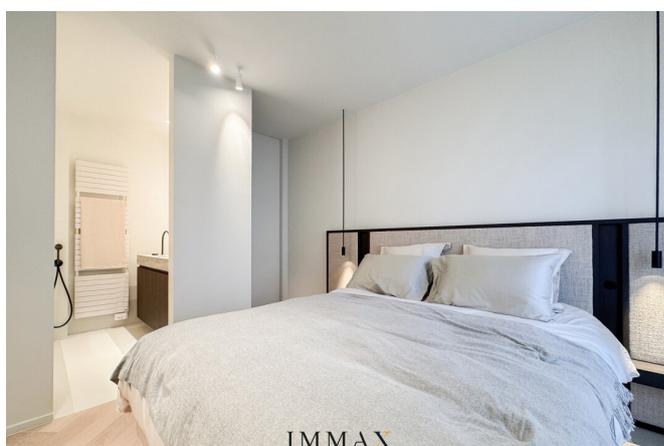
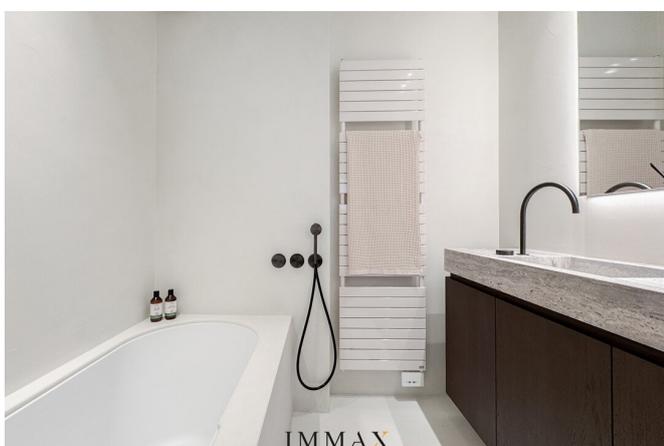
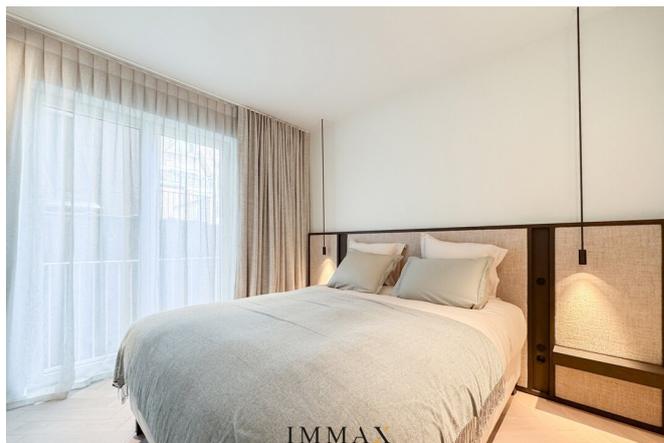
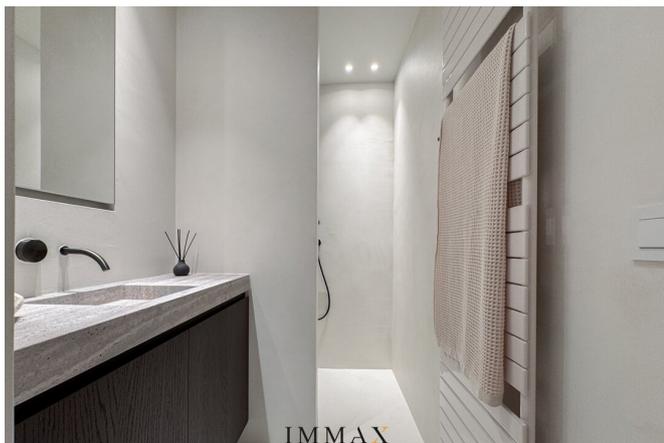
Obligation de déclaration

| | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| PEB | B |
| valeur PEB | 111 |
| Numéro du certificat PEB | 2593564 |
| Désignation urbaine | Inconnu |
| Permis de construire | Inconnu |
| Permis de lotissement | Inconnu |
| Assignation à comparaître | Inconnu |
| Décision judiciaire | Inconnu |
| Préemption | Inconnu |
| Score G | B |
| Score P | B |
| O-peil | pas situé en zone inondable |



IMMAX

IMMOBILIËN



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ę N