



Appartement de 3 chambres luxueusement rénové avec vue latérale sur la mer

Duindistelstraat 9, 8300 Knokke-Heist

Référence	Blue Dolphin
Prix	€ 1.149.000
Surface totale	102m ²
Surface habitable	98m ²
Surface de la terrasse	4m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Description

À quelques pas de la mer, de la plage et des magasins de Knokke se trouve cet appartement luxueusement rénové avec une belle vue latérale sur la mer. Les grandes baies vitrées créent un salon et une salle à manger riches en lumière, où les matériaux chauds et naturels et l'éclairage soigneusement choisi créent un ensemble apaisant. La cuisine ouverte en pierre naturelle travertin est entièrement équipée et s'intègre harmonieusement à l'espace de vie.

L'appartement comprend trois chambres à coucher, dont une chambre principale avec armoires encastrées, salle de douche attenante et accès à la terrasse arrière. En outre, il y a une deuxième chambre spacieuse, ainsi qu'une troisième pièce flexible qui pourrait parfaitement servir de bureau, de chambre supplémentaire ou de pièce de rangement. L'élégante salle de bains séparée est équipée d'une baignoire.

Une grande cave privée (30 m²) avec accès direct depuis la rue offre un espace pour les vélos ou peut être utilisée comme une buanderie séparée, un espace de stockage supplémentaire ou même une pièce de loisir. Cet appartement unique a été fini avec le souci du détail et est proposé entièrement meublé.

informations de planification sur demande

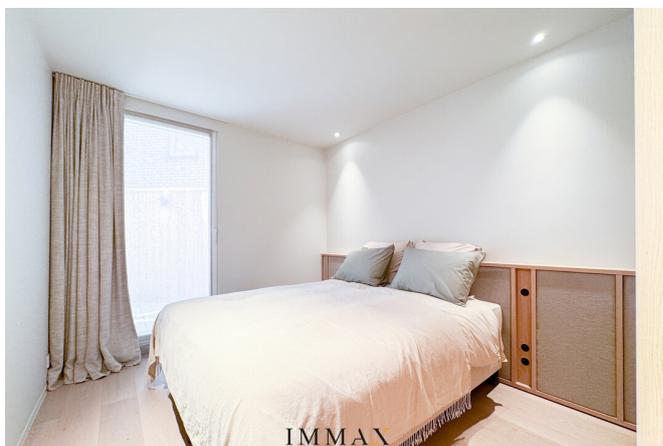
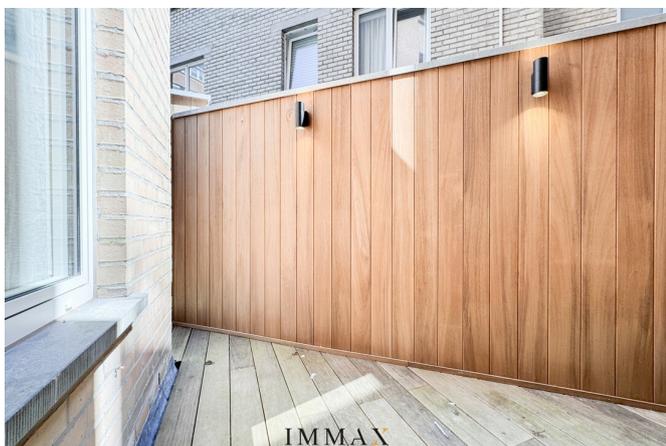
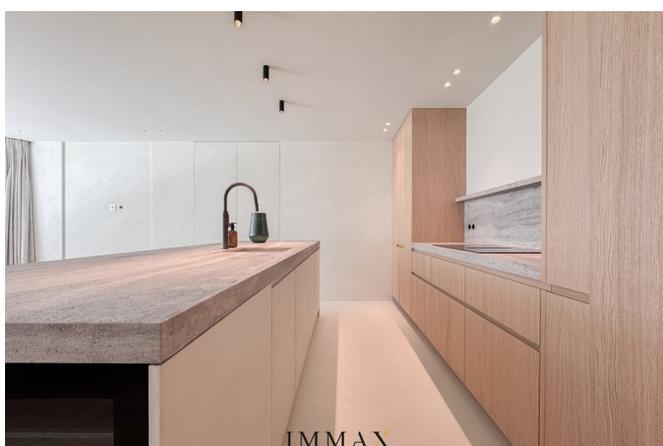
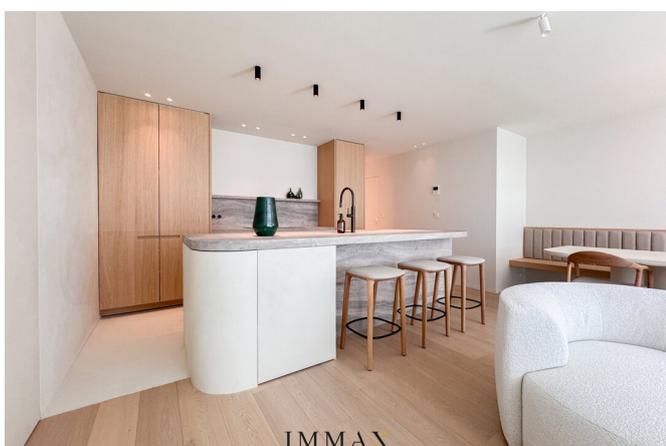
Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 050 62 44 14 ou par email à knokke@immax.be

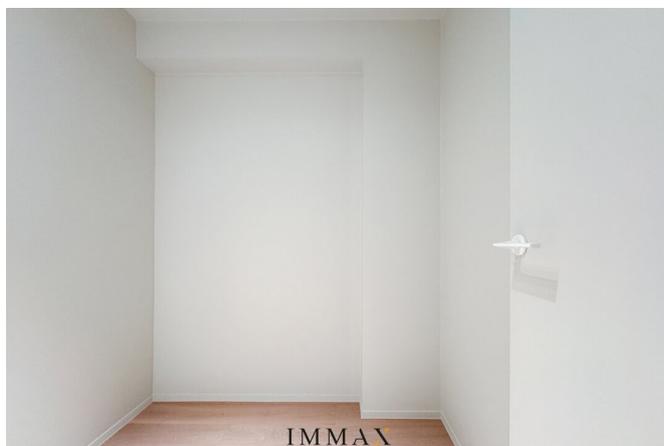
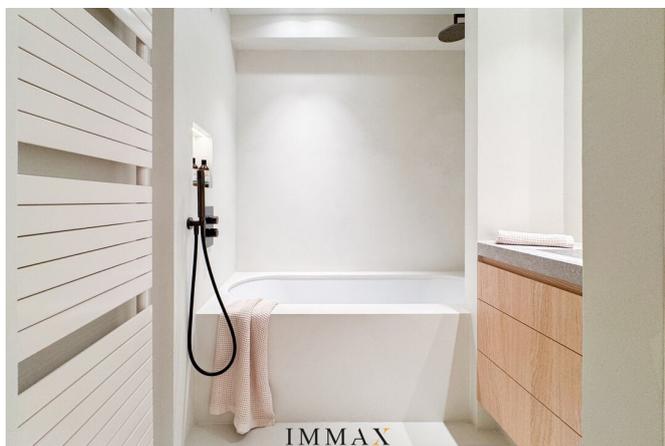
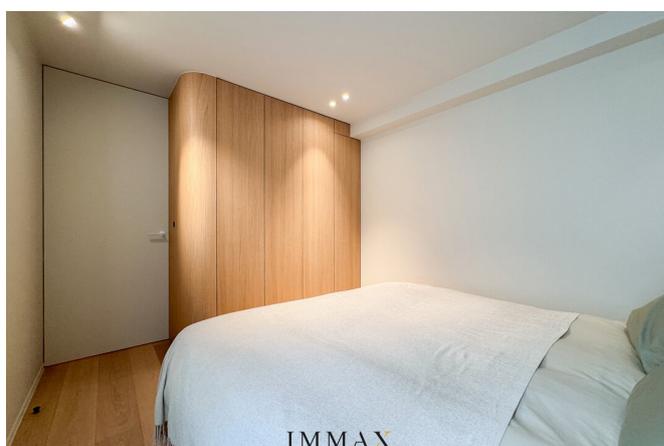
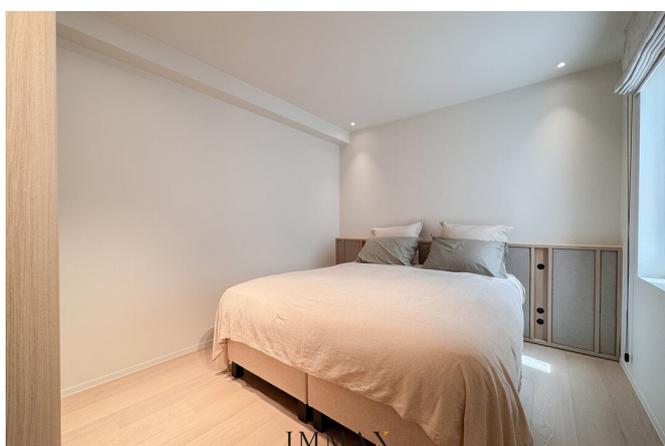
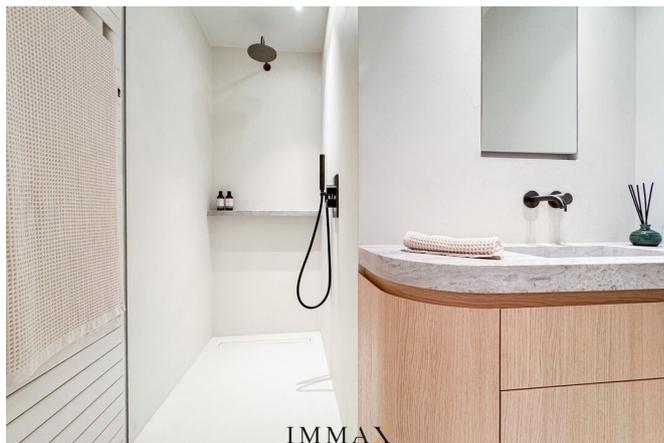
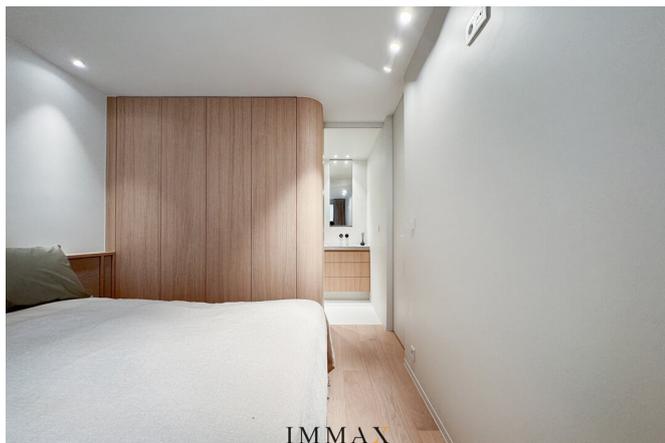
Données

Référence	Blue Dolphin
Type	Appartement
Surface totale	102m ²
Surface habitable	98m ²
Surface de la terrasse	4m ²
Année de construction	1992
Année de rénovation	2025
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	C
valeur PEB	242
Numéro du certificat PEB	2629152
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N