

Maison unifamiliale de 3 chambres à coucher, prête à être emménagée

Peterseliestraat 176, 8000 Brugge

Référence	6836239
Prix	De € 325.000
Superficie du sol	89m ²
Surface habitable	137m ²
Surface de la terrasse	15m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Description

Située dans une rue calme au centre historique de Bruges, à deux pas du charmant canal de la Potterierei, cette maison entièrement rénovée en 2016 combine charme et confort moderne. Idéale pour ceux qui cherchent un bien sans travaux, à vivre ou à louer immédiatement.

Composition :

Hall d'entrée, vaste séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, agréable cour ensoleillée avec buanderie/rangement, salle de douche moderne avec meuble lavabo et WC.

Au premier étage, deux grandes chambres. Au dernier étage, une spacieuse suite parentale avec salle de bains privée et WC séparé.

Atouts :

- Électricité conforme
- Label énergétique B
- Parfait état - très lumineux
- Possibilité de louer un local vélo et/ou parking couvert 86€/mois de l'autre côté de la rue.

* Ce bien est proposé selon la méthode de vente du « prix de départ ». Ce prix de départ n'est donc pas une offre mais une invitation à faire une proposition de prix. Vous pouvez toujours faire une proposition à partir de ce prix, qui peut être acceptée ou non par le propriétaire.

Si vous avez des questions sur cette méthode de vente, n'hésitez pas à nous contacter. * * *

Données

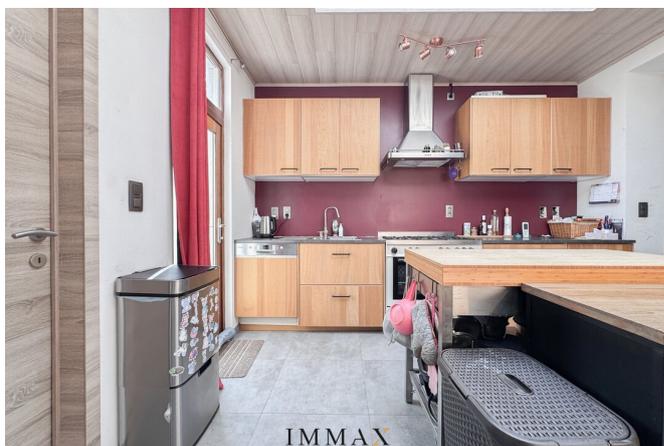
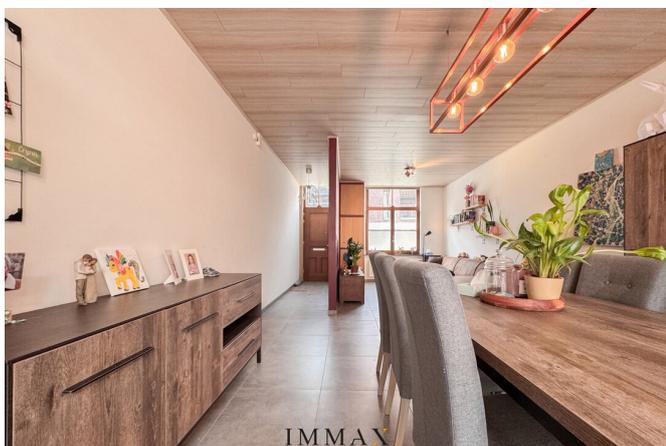
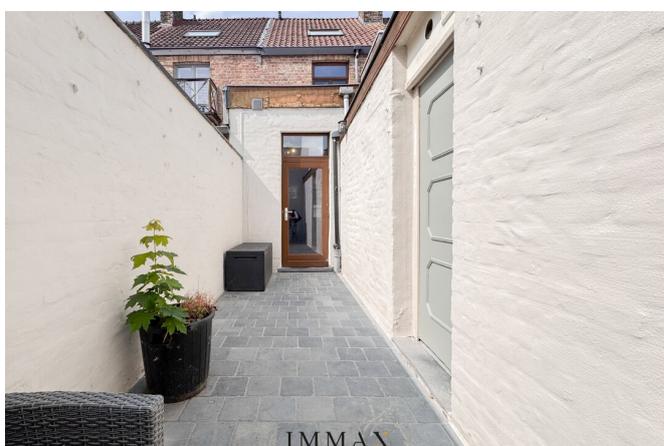
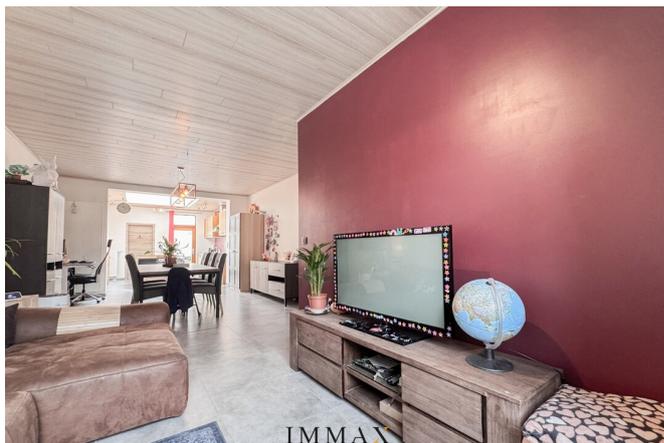
Référence	6836239
Type	Maison
Surface totale	89m ²
Surface habitable	137m ²
Surface de la terrasse	15m ²
Surface du jardin	15m ²
Libre à partir de:	à l'acte

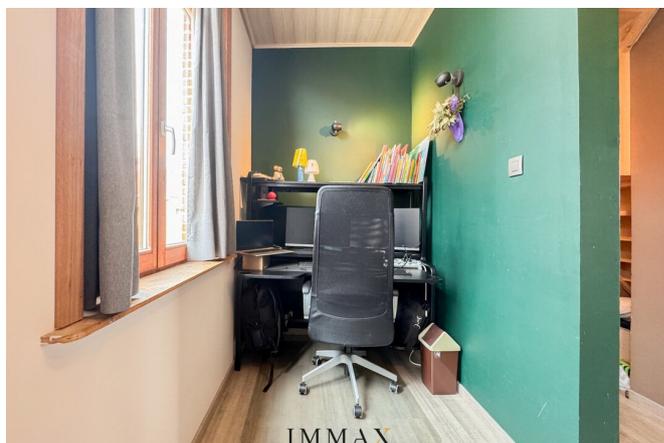
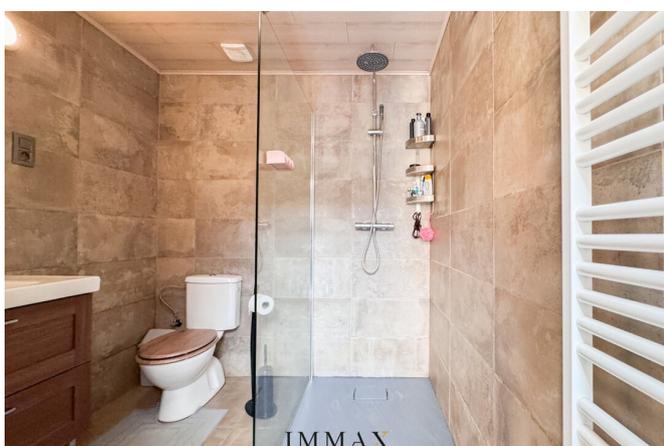
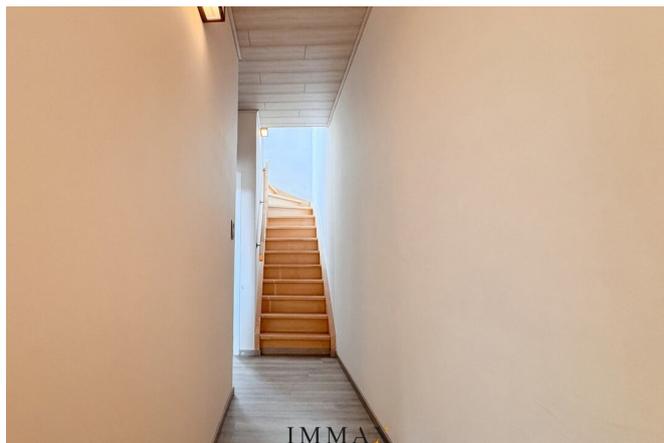
Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	153
Numéro du certificat PEB	0003618492
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	2
Emplacements	1





IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

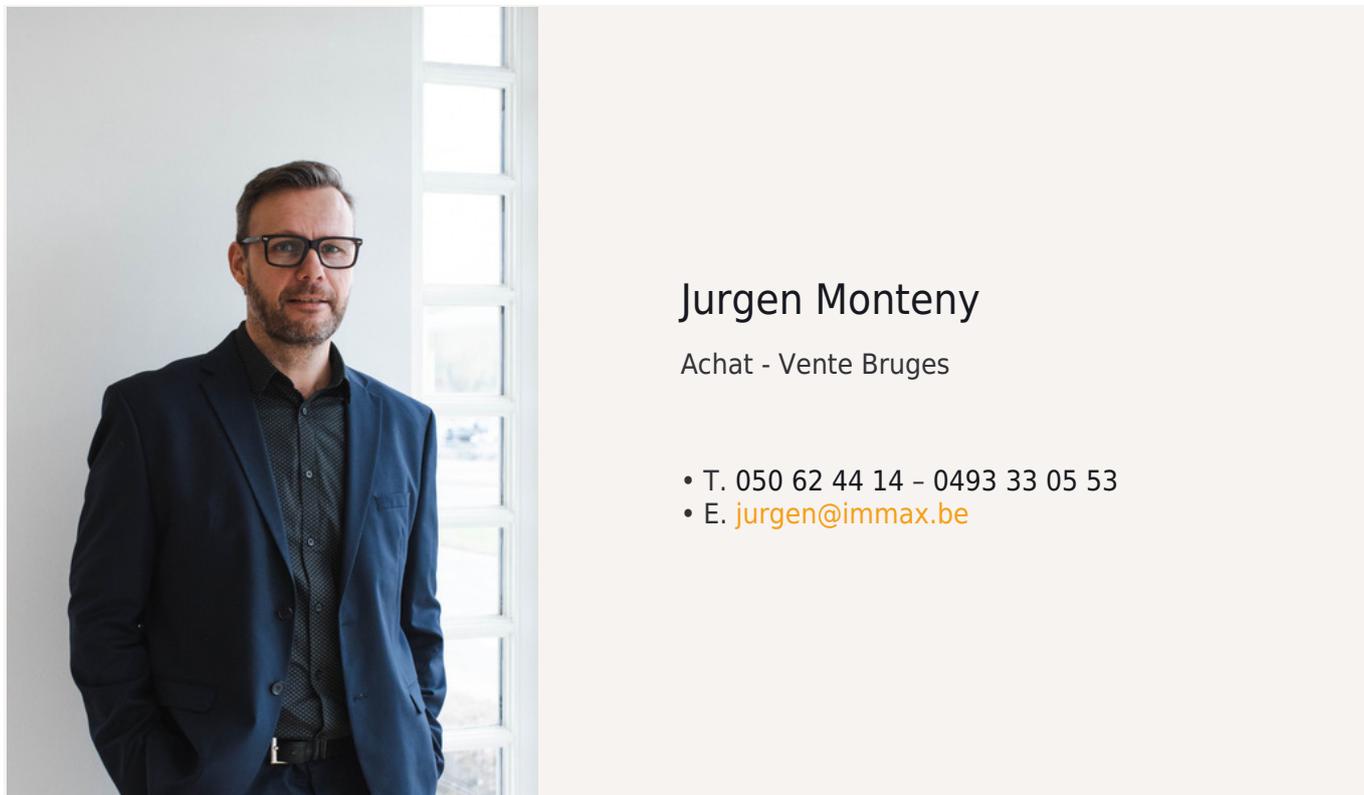
Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting



IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@imax.be - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Jurgen Monteny

Achat - Vente Bruges

- T. 050 62 44 14 - 0493 33 05 53
- E. jurgen@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N