



Appartement élégant et luxueux avec vue sur le Beffroi

Katelijnestraat 7 3.01, 8000 Brugge

Référence	Katelijnestraat 7B bus 3.01
Prix	€ 669.000
Surface totale	149m ²
Surface habitable	143m ²
Surface de la terrasse	5.7m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Description

Appartement élégant et luxueux avec vue sur le Beffroi!

Découvrez cet appartement élégant et luxueux, bénéficiant d'un agencement réfléchi et de finitions haut de gamme, à deux pas du Beffroi et du centre historique de Bruges.

Dès l'entrée, vous êtes accueilli par un hall spacieux avec vestiaire et toilette invités. La cuisine hyper-équipée attire tous les regards : dotée d'appareils électroménagers de qualité, dont un four vapeur, un lave-vaisselle en hauteur et un congélateur, ainsi qu'un îlot central avec assises de chaque côté - idéal pour des moments conviviaux.

La salle à manger lumineuse et le séjour chaleureux sont parfaitement orientés pour profiter pleinement de la lumière naturelle et d'un grand confort.

Le hall de nuit dispose d'un espace bureau pratique qui donne sur la terrasse avec une vue magnifique sur le Beffroi. L'appartement compte deux chambres à coucher complètes, avec suffisamment d'espace de rangement et une salle de bains attenante - l'une avec baignoire et double lavabo, l'autre avec douche et lavabo simple. Il y a également un débarras spacieux et frais et une buanderie séparée.

Enfin, vous profiterez du confort d'une domotique moderne et des avantages pratiques d'un débarras privé souterrain très spacieux, d'un local poubelles séparé et d'un abri à vélos très pratique.

Pour plus d'informations ou une visite sans engagement, contactez Céline au +32 476 60 60 23 ou envoyez un e-mail à celine@immax.be

Données

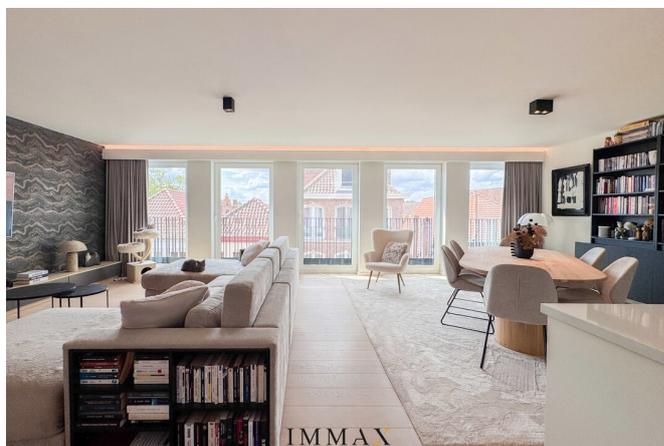
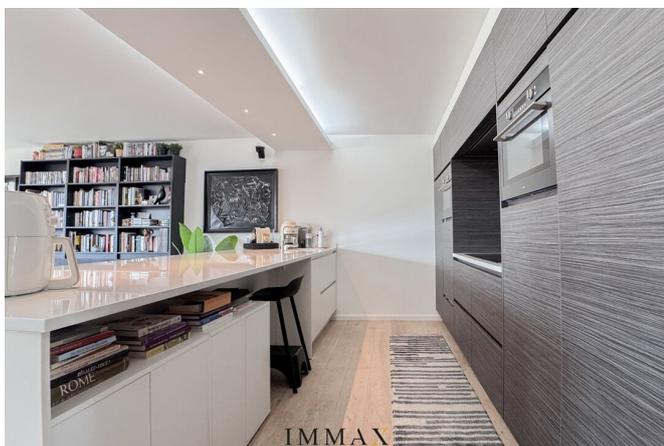
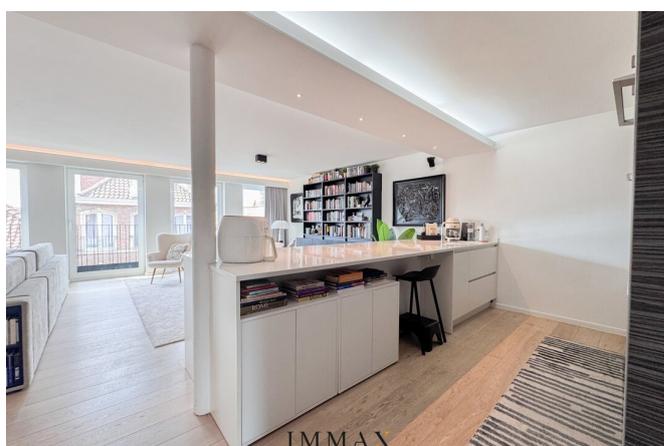
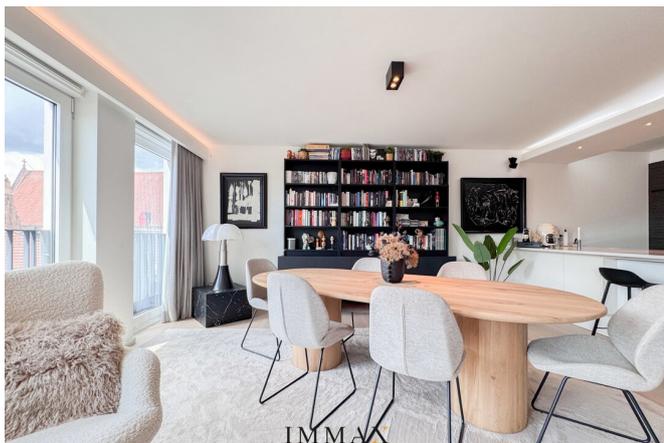
Référence	Katelijnestraat 7B bus 3.01
Type	Appartement
Surface totale	149m ²
Surface habitable	143m ²
Surface de la terrasse	5.7m ²
Année de construction	2011
Libre à partir de:	à l'acte
Ascenseur disponible	Oui

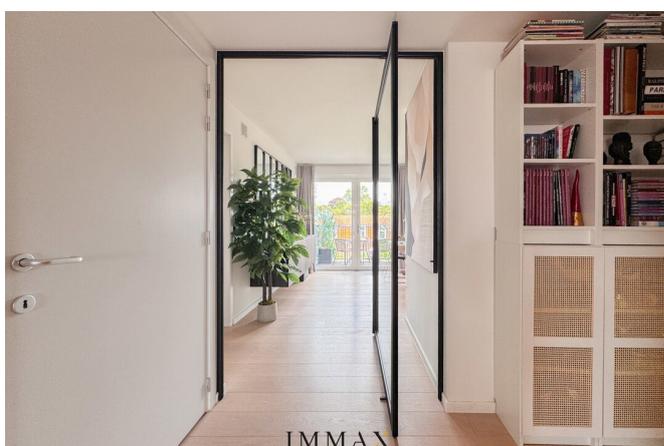
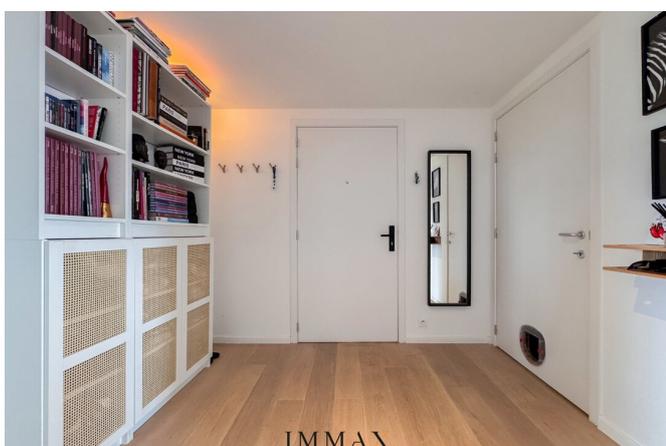
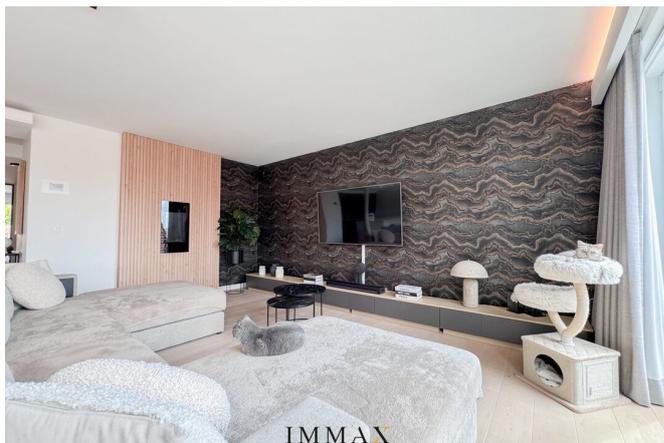
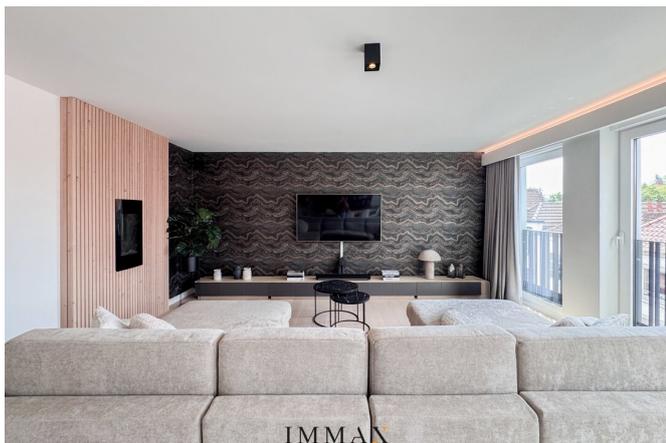
Obligation de déclaration

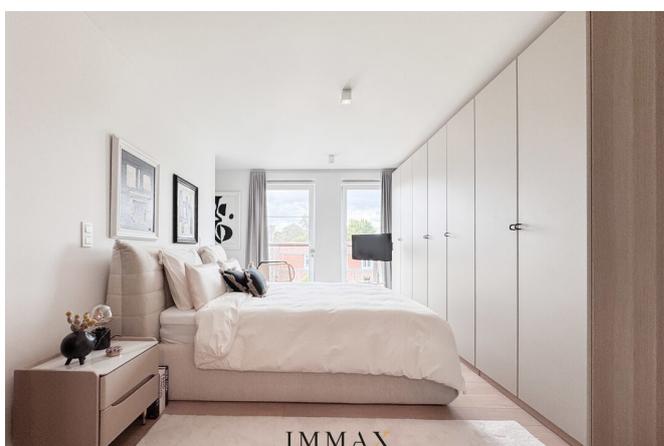
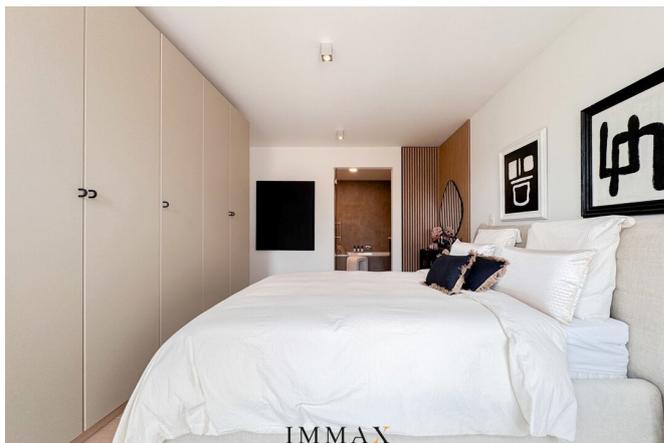
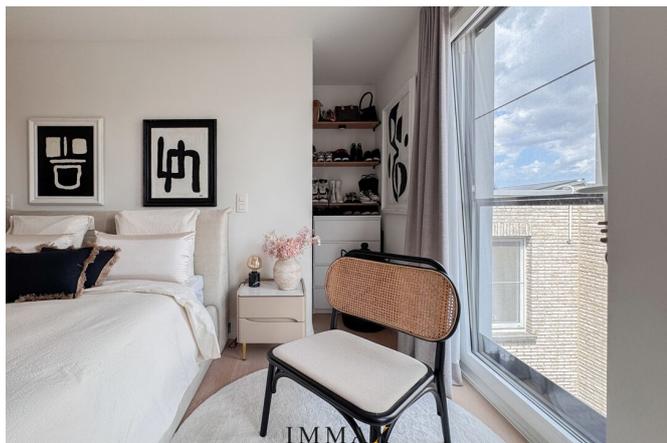
PEB	A
Désignation urbaine	Zone d'habitat avec une valeur cult., hist. et/ou esthétique
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

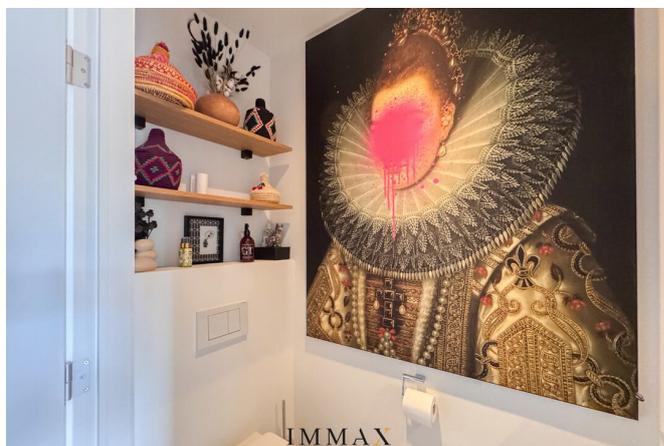
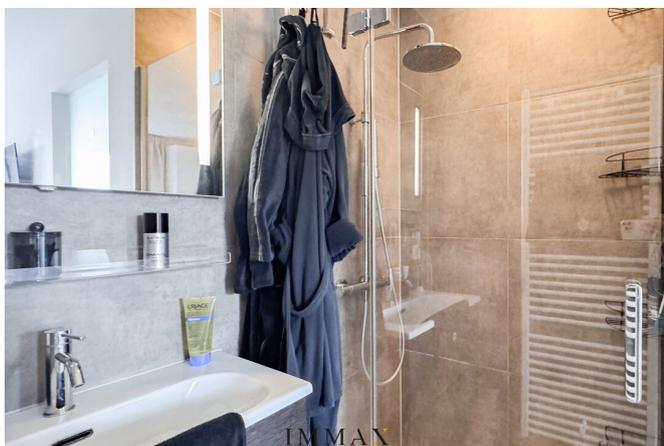
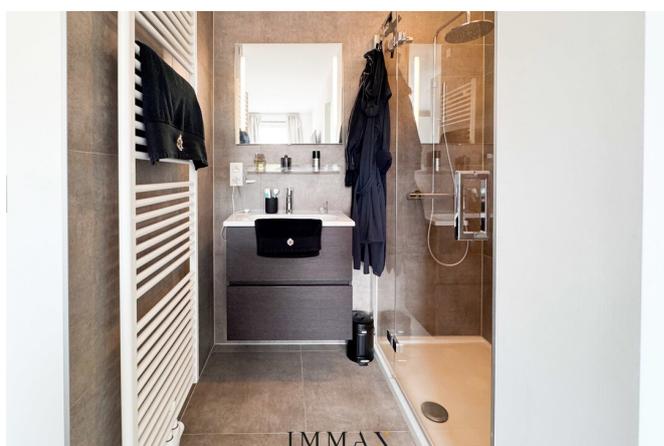
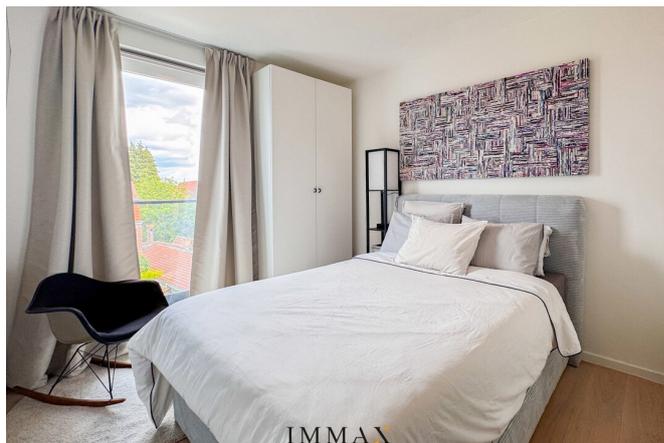
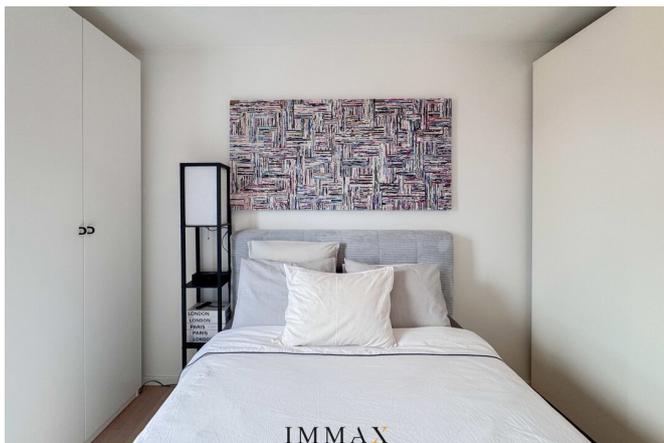
Disposition

Toilettes 2









IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting



IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Céline Van Hamme

Achat - Vente Bruges

BIV STAGIAIR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 - 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N