



Noa I 3 appartements

Natiënlaan 40, 8300 Knokke-Heist

Référence	Noa I 2.1
Prix	€ 695.000
Surface totale	127m ²
Surface habitable	117m ²
Surface de la terrasse	10m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Description

Cette nouvelle résidence à petite échelle est en cours de construction sur la Natiënlaan à Knokke. Le projet bénéficie d'un emplacement très central et sera réalisé avec des matériaux durables, de qualité et faciles d'utilisation.

Le projet comprend :

- 1 appartement au rez-de-chaussée avec 1 chambre et terrasse avec jardin
- 1 appartement au premier étage, doté de 2 chambres et de terrasses à l'avant et à l'arrière
- 1 appartement duplex au deuxième étage, doté de 3 chambres et de terrasses à l'avant et à l'arrière, accès par ascenseur au dernier étage de l'appartement en duplex
- possibilité d'acheter 2 box de garage au rez-de-chaussée, une porte peut être installée entre l'appartement du rez-de-chaussée et le garage

Équipements :

- Cave privative inclus pour chaque appartement inclus
- Local vélo commun
- Installation de pompe à chaleur facile d'entretien, assurant à la fois le chauffage et l'eau chaude sanitaire
- Système de ventilation D

Cette résidence offre une combinaison d'architecture moderne, d'efficacité énergétique et bénéficie d'un excellent emplacement à proximité des principaux axes routiers.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Noa I 2.1
Type	Appartement
Surface totale	127m ²
Surface habitable	117m ²
Surface de la terrasse	10m ²

Obligation de déclaration

Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	B
Score P	B
O-peil	pas situé en zone inondable

IMMAX

IMMOBILIËN



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ę N