



Appartement lumineux de 2 chambres avec terrasse près du centre-ville

Leopoldlaan 28, 8300 Knokke-Heist

Référence	Noordkaap
Prix	€ 595.000
Surface totale	79m ²
Surface habitable	75m ²
Surface de la terrasse	4m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Description

Cet appartement lumineux, construit en 2010, est idéalement situé à quelques pas du centre animé de Knokke et de la célèbre Lippenslaan. L'appartement comprend un hall d'entrée avec des toilettes séparées pour les invités, un salon confortable avec une cuisine ouverte entièrement équipée et un débarras attenant. La terrasse est accessible depuis le salon. L'appartement dispose également de deux chambres à coucher, d'une salle de bains et d'une salle de douche séparée, idéale pour le confort et l'intimité.

Atouts supplémentaires :

Cave privée incluse.

Local à vélos commun disponible.

Possibilité d'acheter une place de parking/un garage dans les environs !

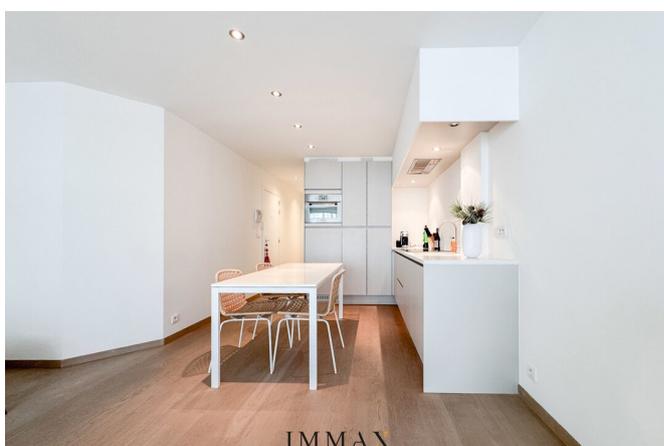
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Noordkaap
Type	Appartement
Surface totale	79m ²
Surface habitable	75m ²
Surface de la terrasse	4m ²

Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	53
Numéro du certificat PEB	20250512-0003598504-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	C
Score P	C
O-peil	pas situé en zone inondable





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N