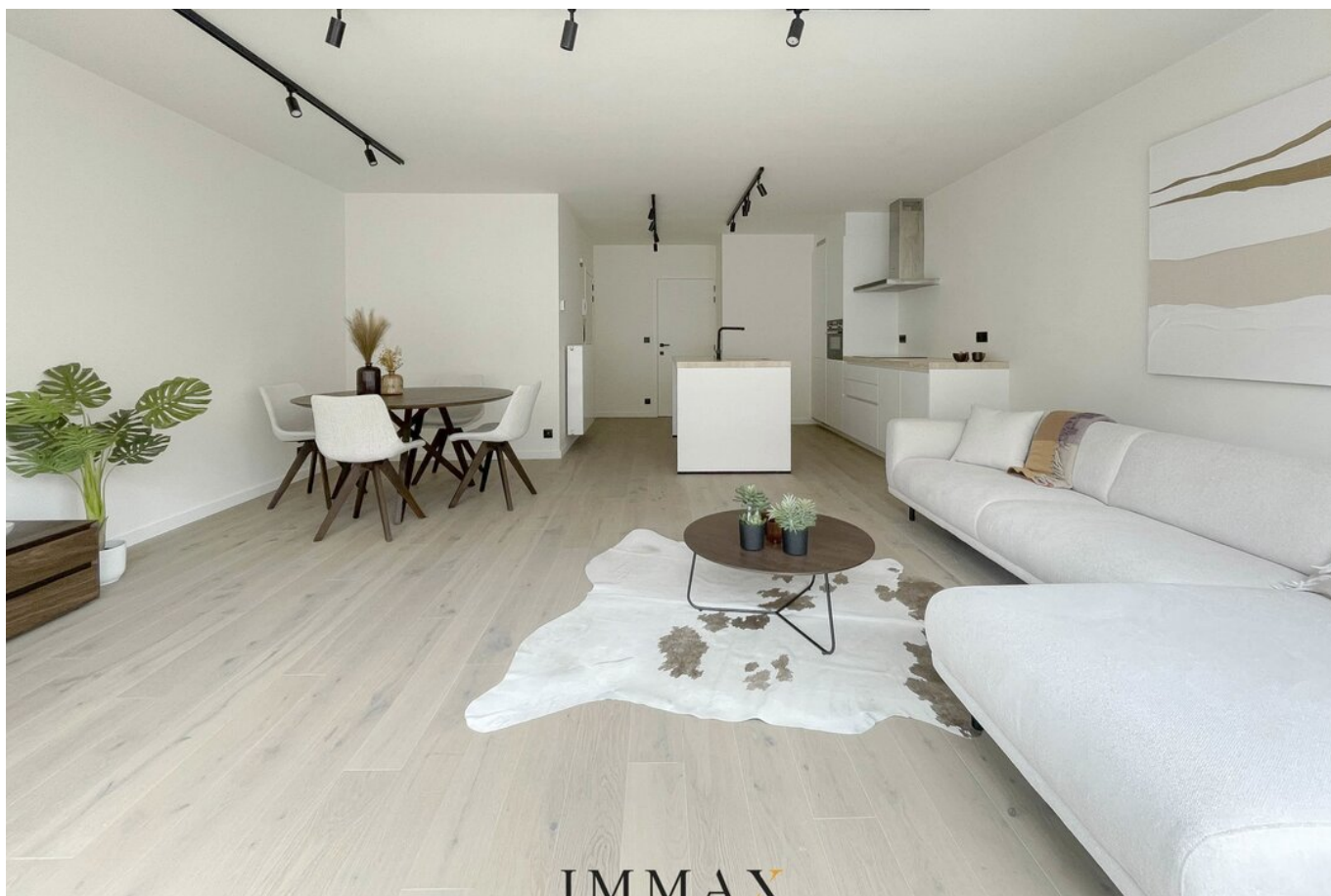




Appartement (3CH) rénové près du Zegemeer et la plage

Paul Parmentierlaan 111, 8300 Knokke-Heist

Référence	Parmentier
Prix	€ 649.000
Surface totale	98m ²
Surface habitable	93m ²
Surface de la terrasse	5m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Description

Niché dans le charmant Knokke, cet appartement récemment rénové est situé à proximité de la Lippenslaan et de la Zegemeer.

L'agencement de l'appartement est bien pensé avec un hall d'entrée accueillant, comprenant un débarras et des toilettes.

Un espace de vie lumineux jouxte une cuisine entièrement équipée, parfaite pour accueillir des invités.

Trois chambres à coucher vous attendent, dont deux sont dotées de tous les équipements nécessaires, tandis qu'une pièce intérieure offre un espace de vie supplémentaire.

Deux salles de douche bien aménagées et une terrasse arrière complètent ce bel appartement.

Il s'agit d'une rénovation totale, avec de nouvelles fenêtres en aluminium de Reynaers, une installation de chauffage central modernisée, de nouvelles salles de bains avec des robinets Hansgrohe, un parquet en chêne et une cuisine avec un comptoir en travertin.

Possibilité d'acheter des meubles.

Un espace de stockage très spacieux est disponible dans le sous-sol privé.

Possibilité d'acheter une place de parking/garage box dans les environs !

N'hésitez pas à appeler si vous souhaitez des informations supplémentaires : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

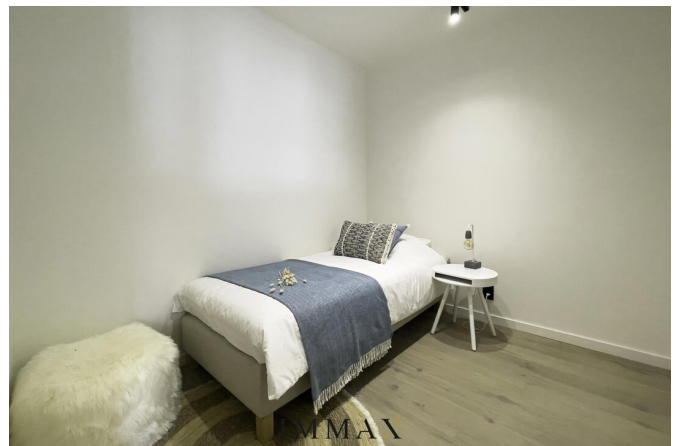
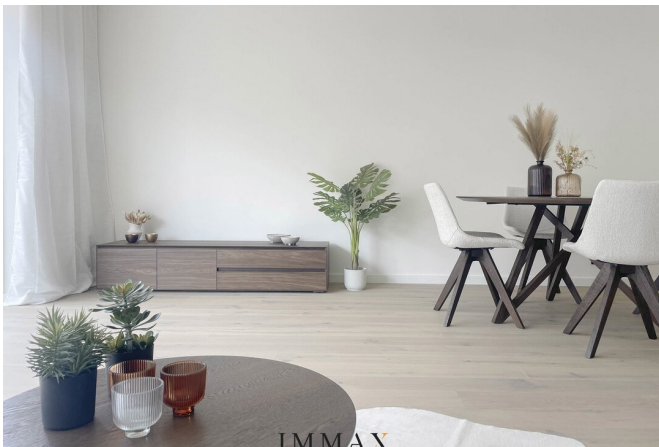
Référence	Parmentier
Type	Appartement
Surface totale	98m ²
Surface habitable	93m ²
Surface de la terrasse	5m ²
Année de construction	1980
Année de rénovation	2022
Libre à partir de:	à l'acte
Ascenseur disponible	Oui

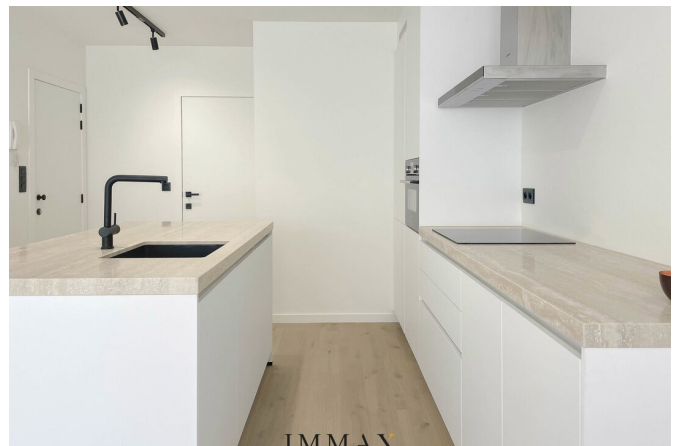
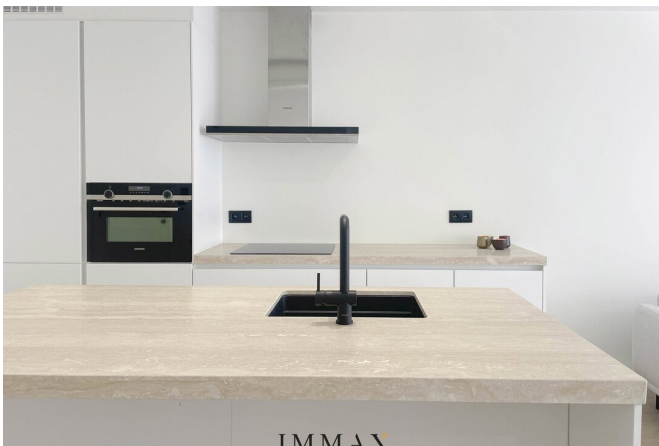
Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	104
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes 2





IMMAX

IMMOBILIËN



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N