



Immeuble unique avec 5 unités et vue dégagée

Knokkestraat 224, 8300 Knokke-Heist

Référence

Zilt

Prix

€ 2.300.000

Chambres à coucher

5

Salles de bains

3

Description

Situé sur la Knokkestraat réaménagée, ce bâtiment unique offre de belles vues dégagées sur la verdure environnante.

Construite en 2017, la résidence se distingue par son style architectural moderne avec un revêtement en aluminium durable et des finitions de haute qualité. Ces choix rendent la propriété non seulement esthétique, mais aussi extrêmement peu exigeante en termes d'entretien.

Le bâtiment se compose de cinq entités distinctes, qui sont toutes actuellement louées.

Aménagement de la résidence

*Rez-de-chaussée : un cabinet de kinésithérapie avec un jardin privé et un parking fermé.

*Premier étage : Appartement avec deux chambres spacieuses, une salle de bain et une terrasse orientée vers le sud à l'arrière.

*Deuxième étage : Appartement avec une chambre à coucher, une salle de bains et de grandes terrasses à l'avant et à l'arrière.

*Troisième étage : Appartement en duplex avec deux chambres, une salle de bains et de grandes terrasses ensoleillées à l'avant et à l'arrière.

*Bien-être avec piscine et sauna

Atouts supplémentaires

La résidence dispose d'installations luxueuses telles qu'une piscine intérieure et un sauna. Il y a également la possibilité d'acheter un double parking ou un garage.

Cette combinaison d'architecture moderne, de finitions luxueuses et de potentiel locatif en fait une propriété extrêmement attrayante !

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

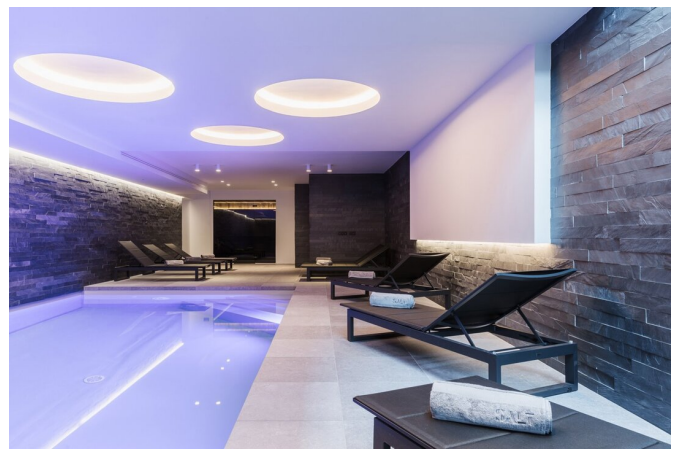
Référence	Zilt
Type	Maison
Année de construction	2017

Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	84-84
Numéro du certificat PEB	31043-F-2013_602/EP02311/A001/D01/SD003
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Piscine	Oui
----------------	-----





IMMAX

IMMOBILIËN



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N