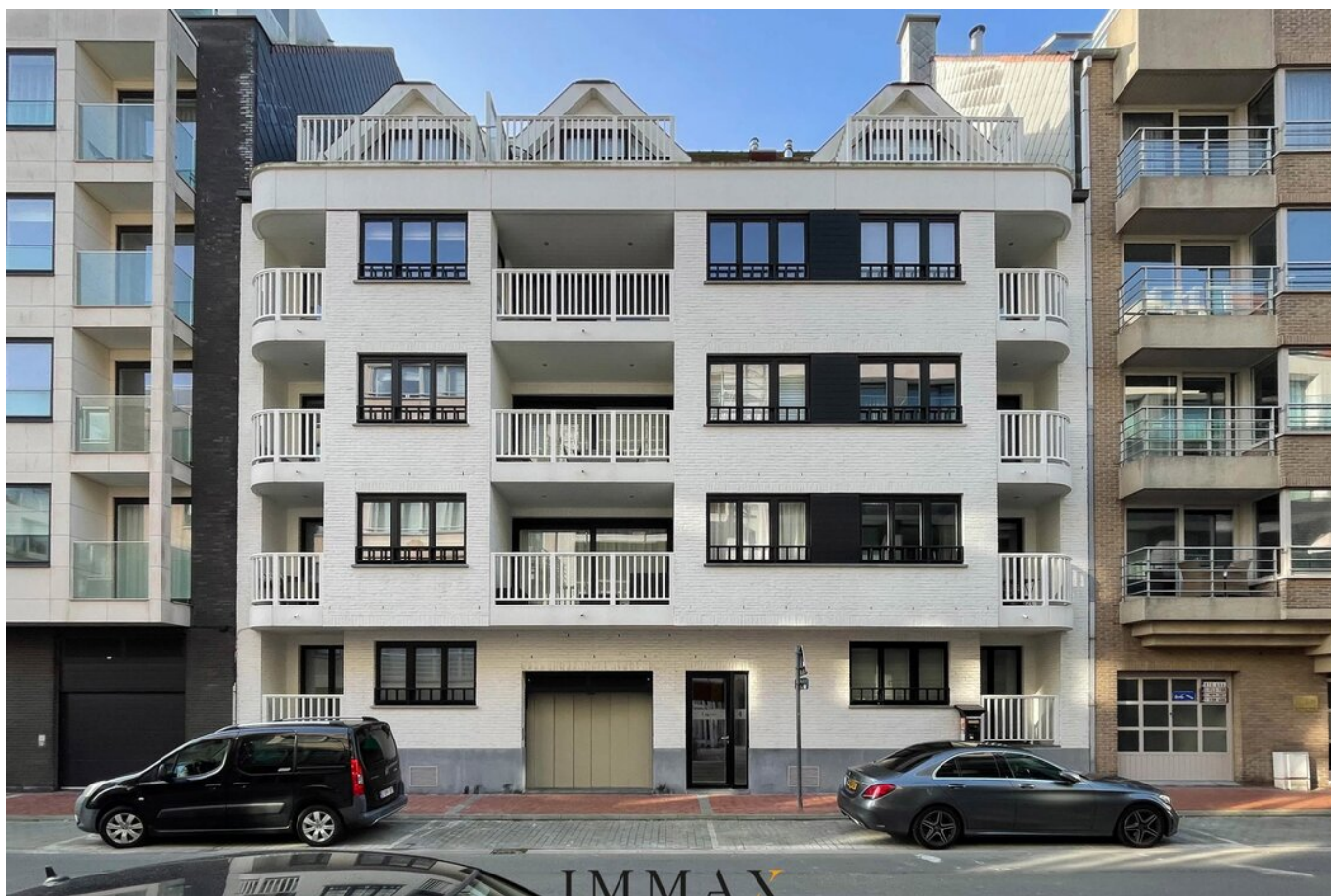




Magnifique appartement de 2 chambres avec grande terrasse près de la place Rubens

Julius Hostestraat 4, 8300 Knokke-Heist

Référence	Lugano
Prix	€ 589.000
Surface totale	65m ²
Surface habitable	60m ²
Surface de la terrasse	5m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Description

Dans la résidence Lugano située à quelques pas de la Rubensplein/mer et de la Lippenslaan à Knokke, vous trouverez ce bel appartement. Il se compose d'un salon avec accès à la terrasse spacieuse. Une cuisine ouverte luxueuse et des finitions soignées rendent cet appartement unique. En outre, cet appartement comprend deux chambres à coucher avec des armoires encastrées à hauteur de plafond et une salle de douche attenante chacune. L'appartement comprend un débarras et un local à vélos commun. La chaudière a été renouvelée en 2023.

Possibilité d'acheter une place de parking/un garage dans les environs !

Demandez plus d'informations sans engagement : tel : 050 62 44 14 ou via Knokke@immax.be

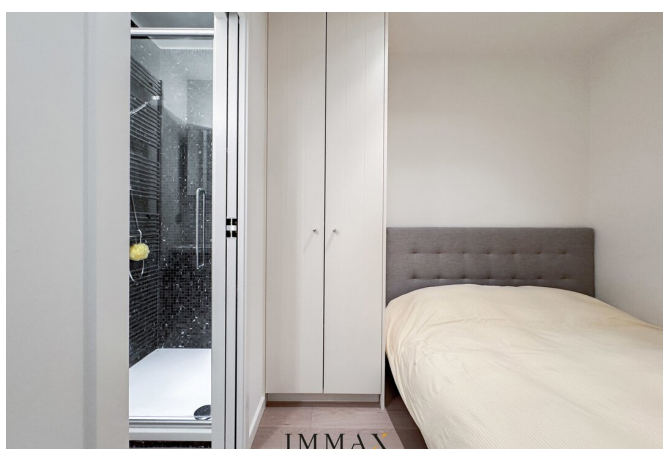
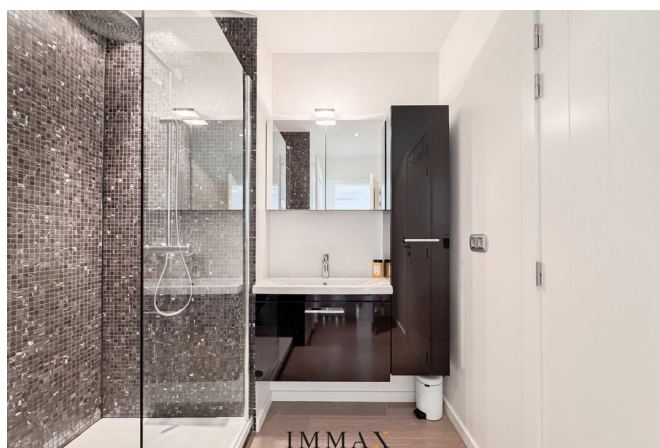
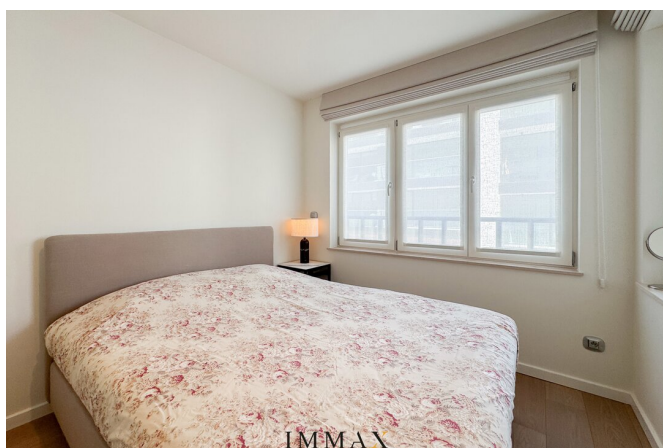
Données

Référence	Lugano
Type	Appartement
Surface totale	65m ²
Surface habitable	60m ²
Surface de la terrasse	5m ²
Année de construction	2009

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	132
Numéro du certificat PEB	20240419-0003219372-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N