



Res. Estée | Appartement avec 3 chambres à coucher

Noorweegse Kaai 13 03.02, 8000 Brugge

Référence	Residentie Estée - App. 13/03.02
Prix	€ 590.000
Surface totale	148m ²
Surface habitable	127m ²
Surface de la terrasse	21m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Garages	1

Description

La Résidence Estée est située sur le Noorweegse Kaai à Bruges, à proximité de la Porte du Barrage, avec une vue magnifique sur le Damse Vaart.

Le centre historique de Bruges et les transports en commun se trouvent à proximité immédiate, ce qui rend la résidence facilement accessible.

Les appartements neufs, spacieux et luxueux, seront équipés de toutes les techniques modernes et finis avec des matériaux de qualité extrêmement durables. Chaque appartement bénéficie d'une belle terrasse spacieuse avec vue sur l'eau ou sur les environs verdoyants. La situation centrale et la conception spacieuse et luxueuse du projet contribuent à une vie agréable ou à un investissement intéressant.

Appartement 13 bus 03.02 :

Hall d'entrée avec toilettes et vestiaire, séjour avec accès à la terrasse (12 m²), débarras, cuisine avec coin repas et accès à la 2ème terrasse (9 m²), 2 chambres, salle de bains avec double lavabo - douche et toilettes, 3ème chambre avec salle de bains attenante équipée d'un simple lavabo et d'une douche. La chambre 2 donne également accès à la deuxième terrasse.

Données

Référence	Residentie Estée - App. 13/03.02
Type	Appartement
Surface totale	148m ²
Surface habitable	127m ²
Surface de la terrasse	21m ²
Année de construction	2024
Libre à partir de:	à la livraison
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	A
Numéro du certificat PEB	Nog te bepalen
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignment à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	2
Garages	1
Emplacements	1







IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting

IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Wout Nechelpuut

Gestionnaire de bureau
Achat - Vente Bruges

AGENT IMMOBILIER - BIV 512.953

- T. 050 62 44 14 - 0475 96 59 38
- E. wout@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N