

Pristine I 6 appartements neufs près de la plage, de la Lippenslaan et de la Van Bunnenplein

Koninginnenlaan 12 5.1, 8300 Knokke-Heist

Référence

Pristine I 5.1

Prix

€ 1.445.000

Surface totale

142m²

Surface habitable

130m²

Surface de la terrasse

12m²

Chambres à coucher

3

Salles de bains

2

Description

Situé dans un emplacement privilégié au cœur de Knokke, ce projet allie un cadre de vie exclusif au charme unique de la côte.

La résidence Pristine se trouve au 12 Koninginnenlaan, près de la plage, dans une rue calme perpendiculaire à la Lippenslaan, dans le centre animé de Knokke. Ce projet est un exemple parfait d'architecture contemporaine. Chaque détail de la Résidence Pristine a été soigneusement conçu dans un souci d'esthétique, de confort et de durabilité. Le choix de matériaux de haute qualité garantit non seulement une longue durée de vie, mais contribue également à une excellente isolation acoustique et thermique. Pour chaque projet, nous visons des valeurs EPB aussi favorables que possible, afin que vous puissiez profiter d'une maison économe en énergie et d'un investissement qui conserve sa valeur.

Cette résidence élégante comprend six appartements luxueux occupant tout un étage, dont un duplex. Chaque appartement occupe un étage entier, ce qui garantit une intimité exceptionnelle et un confort de vie optimal. Les logements spacieux disposent de deux à trois chambres et bénéficient de terrasses orientées sud-ouest avec beaucoup de lumière naturelle. L'appartement du rez-de-chaussée comprend une chambre, un bureau et dispose également d'un jardin privé. Chaque appartement est équipé d'une pompe à chaleur géothermique. De plus, des débarras privés et un local à vélos commun sont prévus pour plus de confort et de commodité.

En bref, un projet unique dans un emplacement de choix.

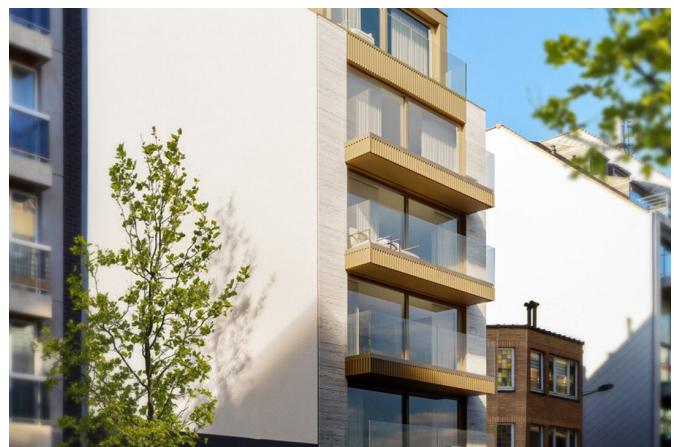
TVA de 6 % possible !

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 050 62 44 14 ou par e-mail à l'adresse knokke@immax.be.

Données

Référence	Pristine I 5.1	Désignation urbaine	Zone d'habitat
Type	Appartement	Permis de construire	Oui
Surface totale	142m ²	Permis de lotissement	Non.
Surface habitable	130m ²	Assignation à comparaître	Non.
Surface de la terrasse	12m ²	Décision judiciaire	Non.
		Préemption	Non.
		Score G	A
		Score P	A
		O-peil	pas situé en zone inondable

Obligation de déclaration



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

