



Spacieux appartement de 2CH orienté ouest près de la mer

Paul Parmentierlaan 138, 8300 Knokke-Heist

Référence	Manon
Prix	€ 575.000
Surface totale	92m ²
Surface habitable	89m ²
Surface de la terrasse	3m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Garages	1

Description

Cet appartement est idéalement situé dans l'avenue Paul Parmentier, à quelques pas de la très animée avenue Lippens et à deux pas de la plage. En entrant, vous êtes accueilli dans un hall d'entrée avec des toilettes séparées pour les invités et un débarras pratique. La cuisine ouverte et entièrement équipée s'intègre parfaitement dans le salon spacieux et lumineux. L'appartement dispose également de deux chambres à coucher à part entière, qui donnent toutes deux sur la terrasse calme à l'arrière. La salle de bains est équipée d'une baignoire et d'une douche. L'appartement dispose également d'une cave privée et d'un local à vélos commun dans le bâtiment. Il est également possible d'acheter une place de parking dans la même résidence. La chaudière a été récemment renouvelée. Grâce à sa situation centrale, cet appartement est idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement en bord de mer.

Renseignements urbanistiques en cours de demande.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

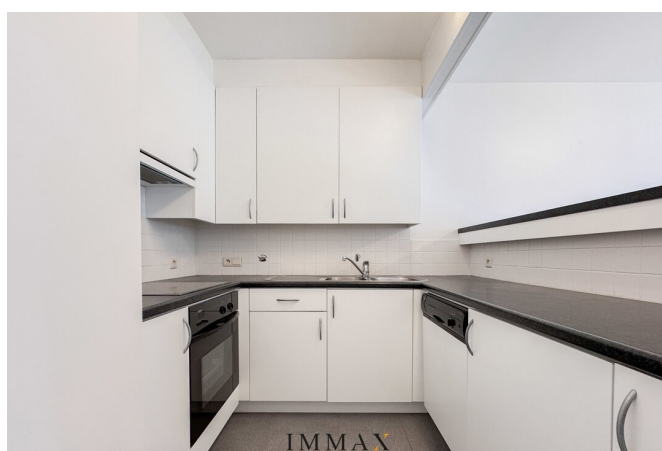
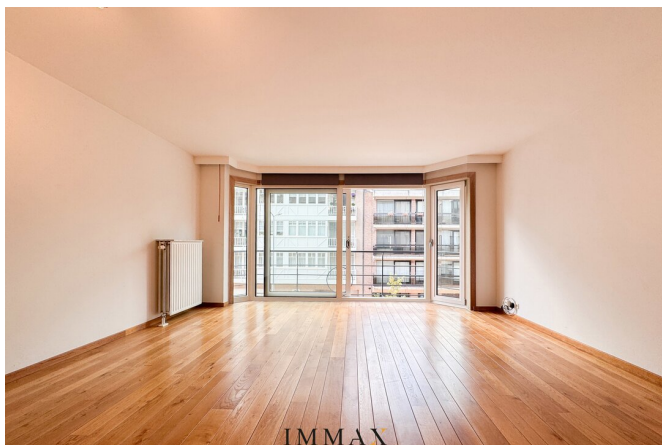
Référence	Manon
Type	Appartement
Surface totale	92m ²
Surface habitable	89m ²
Surface de la terrasse	3m ²
Année de construction	1998

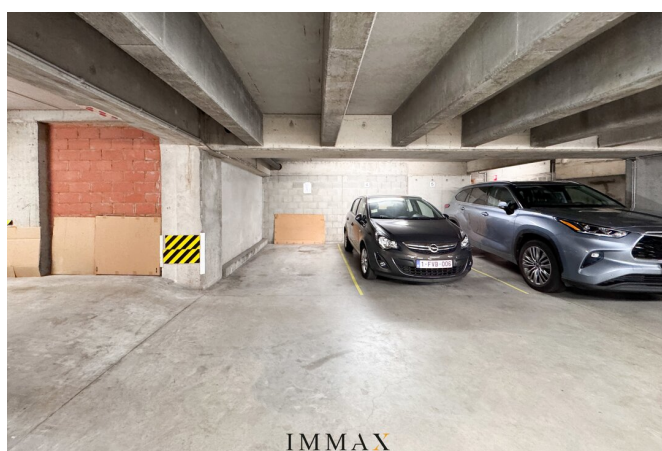
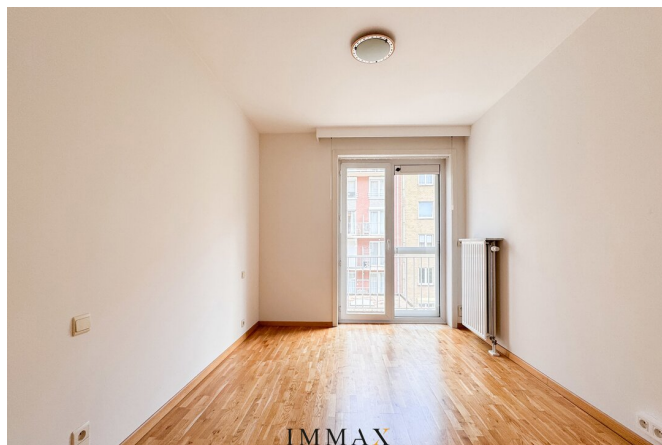
Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	84
Numéro du certificat PEB	20250504-0003588068-RES-1
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Score G	B
Score P	B
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Garages 1





Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N