



Res. De Gendarmerie | Penthouse - B5

Vaartstraat 1, 8000 Brugge

Référence	B5
Prix	€ 709.564
Surface totale	238.38m²
Surface habitable	153m²
Surface de la terrasse	85.38m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	1



Description

La Résidence Gendarmerie se compose de deux parties. Dans les deux bâtiments, il y a un choix de différents appartements. Un aspect moderne est prévu dans la partie nouvellement construite. Le volume B est une construction entièrement nouvelle

Le penthouse situé au 3ème étage est aménagé de la manière suivante :

Hall d'entrée avec toilettes pour invités, débarras séparé (buanderie), espace de vie avec cuisine ouverte, débarras technique, chambre à coucher spacieuse plus calme, salle de bains et 2 chambres à coucher supplémentaires.

L'appartement est entouré d'une terrasse, ce qui vous donne une belle terrasse spacieuse avec une orientation fantastique.

Vous avez la possibilité d'acheter un débarras privé et/ou un emplacement dans le garage souterrain. Le projet de nouvelle construction moderne combiné à la rénovation de classe donnera au quartier autour de Sint-Pieterskaai et Vaarstraat l'aspect unique qu'il mérite.

PEB

Données

Type Appartement Surface totale 238.38m² Surface habitable 153m² Surface de la terrasse 85.38m² Année de construction 2024 Libre à partir de: à la livraison Ascenseur disponible Oui	Référence	B5	
Surface habitable153m²Surface de la terrasse85.38m²Année de construction2024Libre à partir de:à la livraison	Туре	Appartement	
Surface de la terrasse 85.38m² Année de construction 2024 Libre à partir de: à la livraison	Surface totale	238.38m ²	
Année de construction 2024 Libre à partir de: à la livraison	Surface habitable	153m²	
Libre à partir de: à la livraison	Surface de la terrasse	85.38m ²	
•	Année de construction	2024	
Ascenseur disponible Oui	Libre à partir de:	à la livraison	
	Ascenseur disponible	Oui	

Obligation de déclaration

valeur PEB	10	
Numéro du certificat PEB	Nog te bepalen	
Désignation urbaine	Zone d'habitat	
Permis de construire	Inconnu	
Permis de lotissement	Inconnu	
Assignation à comparaître	Non.	
Décision judiciaire	Non.	
Préemption	Non.	
Score G	Α	
Score P	Α	
0-peil	pas situé en zone inondable	

Α

Disposition

Toilettes 2 Emplacements 1



















Ce bien vous intéresse?

Contactez-nous pour plus d'informations



Céline Van Hamme

Achat - Vente Bruges

BIV STAGIAIR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

