



## Appartement d'angle rénové près du Lippenslaan

Leopoldlaan 70 A, 8300 Knokke-Heist

**Référence**

De Leeuwerik

**Prix**

€ 565.000

**Surface totale**

62m<sup>2</sup>

**Surface habitable**

62m<sup>2</sup>

**Chambres à coucher**

2

**Salles de bains**

1

## Description

Rénovation totale appartement d'angle situé à quelques pas de la Lippenslaan et la mer à Knokke.

Composition : Hall d'entrée avec vestiaire et WC invités.

Séjour lumineux et cuisine moderne entièrement équipée.

L'appartement était équipé de 2 chambres complètes et d'une salle de douche.

Sous-sol de stockage dans le bâtiment et possibilité d'acheter un garage à proximité de l'appartement.

Mobilier inclus.

N'hésitez pas de nous contacter par tel. : 050 62 44 14 ou par knokke@immax.be

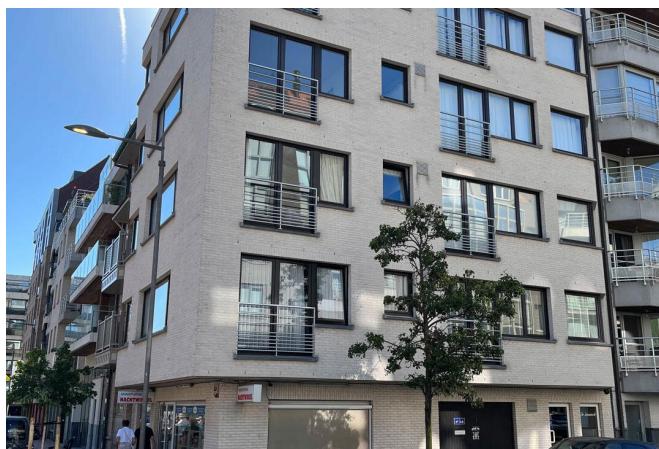
## Données

		Obligation de déclaration
<b>Référence</b>	De Leeuwerik	<b>PEB</b> B
<b>Type</b>	Appartement	<b>valeur PEB</b> 164
<b>Surface totale</b>	62m <sup>2</sup>	<b>Numéro du certificat PEB</b> 2560974
<b>Surface habitable</b>	62m <sup>2</sup>	<b>Désignation urbaine</b> Zone d'habitat
<b>Année de construction</b>	1990	<b>Permis de construire</b> Oui
<b>Année de rénovation</b>	2023	<b>Permis de lotissement</b> Non.
<b>Ascenseur disponible</b>	Oui	<b>Assignation à comparaître</b> Non.
		<b>Décision judiciaire</b> Non.
		<b>Préemption</b> Non.
		<b>Score G</b> A
		<b>Score P</b> A
		<b>O-peil</b> pas situé en zone inondable

## Disposition

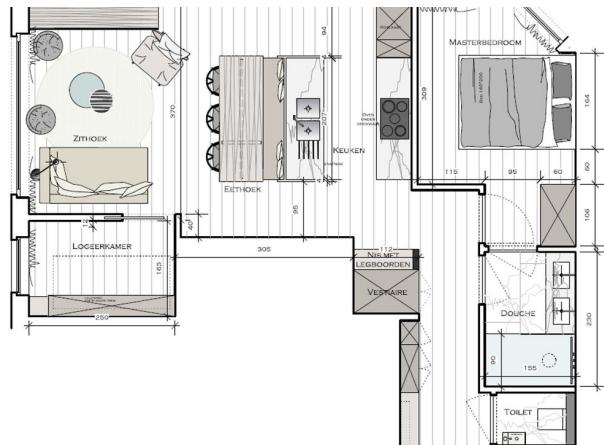
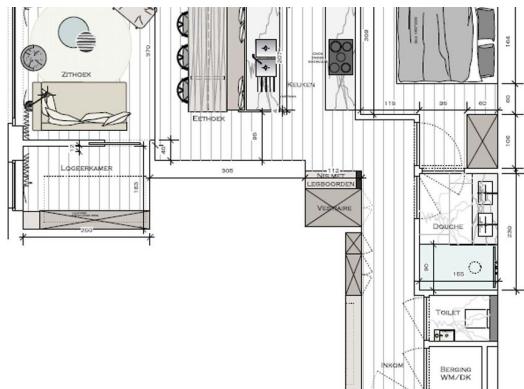
**Toilettes** 1





# IMMAX

IMMOBILIËN



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

**AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495**

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. [alexander@immax.be](mailto:alexander@immax.be)

