



# Restaurant renommé dans un emplacement privilégié à Ostende

Wapenplein 6 B, 8400 Oostende

Référence

Prix

**Surface habitable** 

Wapenplein 6B € 250.000

 $110m^2$ 

### Description



#### À reprendre :

Brasserie/restaurant renommé, exploité avec succès depuis 52 ans - EXCELLENT EMPLACEMENT sur la Wapenplein avec terrasse ensoleillée. Emplacement sublime et ensoleillé le matin et l'après-midi.

#### Aménagement :

78 places assises dans la salle + 80 à 100 places assises sur la belle terrasse avec bar.

La clientèle se compose principalement de résidents permanents et de résidents secondaires, ce qui garantit un revenu constant, tant en hiver qu'en été.

Le restaurant a encore plus de potentiel car il est fermé deux jours par semaine, le jeudi et le vendredi. Libre de tout accord avec un brasseur - prêt à démarrer - libre en concertation - si souhaité : accompagnement possible au démarrage.

Cet établissement hôtelier renommé connaît une fréquentation quotidienne constante et continue. Idéal pour un couple travaillant dans le secteur de l'hôtellerie.

Pour plus d'informations ou pour une visite : contactez Jurgen via jurgen@immax.be ou au 0493/330553.

#### Données

# RéférenceWapenplein 6BTypeRestaurantSurface habitable110m²

**Libre à partir de:** En fonct. du propriétaire

### Obligation de déclaration

Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu

**O-peil** Non communiqué

## IMMAX



























# IMMAX





















## Ce bien vous intéresse?

Contactez-nous pour plus d'informations



## Jurgen Monteny

Achat - Vente Bruges

- T. 050 62 44 14 0493 33 05 53
- E. jurgen@immax.be

