

Maison avec 4 chambres, jardin ensoleillé et garage

Middelburgsesteenweg 19 B, 8340 Damme

Référence	19B
Prix	€ 515.000
Superficie du sol	286m ²
Surface habitable	269m ²
Chambres à coucher	4
Salles de bains	2
Garages	1

Description

Maison rénovée avec 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, garage intérieur et jardin orienté sud-ouest à Moerkerke.

Grâce à son emplacement idéal à Moerkerke, vous êtes également à proximité des commodités locales et des axes routiers !

Cette maison comprend l'aménagement suivant au rez-de-chaussée : hall d'entrée spacieux avec vestiaire et toilettes pour invités - le hall d'entrée donne également accès au garage intégré et à la cave - espace de vie lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot central et coin repas - buanderie et débarras attenants à la cuisine.

1er étage : hall de nuit avec toilettes - 3 chambres dont 1 avec une terrasse ensoleillée de 10 m² - salle de bains avec douche à l'italienne, baignoire et double lavabo.

2e étage : un étage supplémentaire avec 1 chambre, une salle de bains avec douche à l'italienne et double lavabo, des toilettes et un espace de rangement supplémentaire.

Enfin, cette maison dispose d'un jardin orienté sud-ouest avec terrasse et une vue magnifique sur la verdure.

Atouts :

- économe en énergie grâce à une pompe à chaleur air-eau
- 4 chambres à coucher et 2 salles de bains
- garage intérieur et cave souterraine
- jardin orienté sud-ouest avec vue sur la verdure
- étage supplémentaire séparé avec chambre à coucher, salle de bains, toilettes et débarras

Pour plus d'informations ou une visite sans engagement, contactez Céline au 0476/60 60 23 ou envoyez un e-mail à celine@immax.be

Données

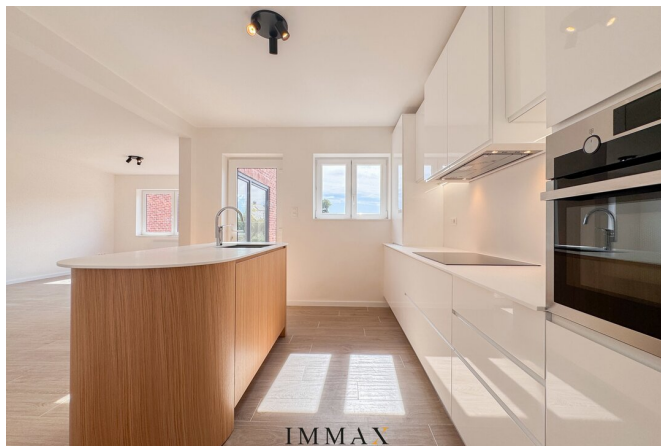
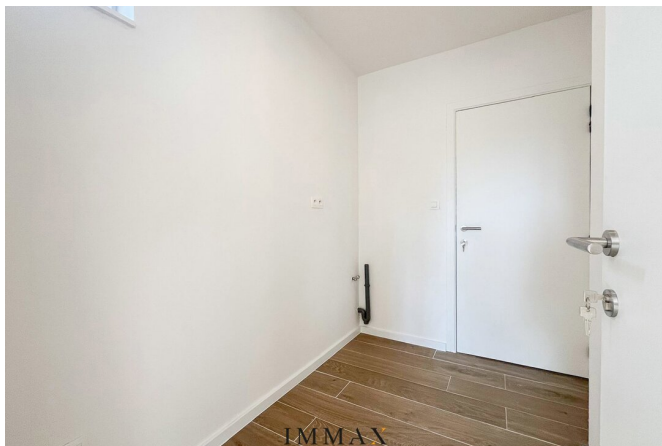
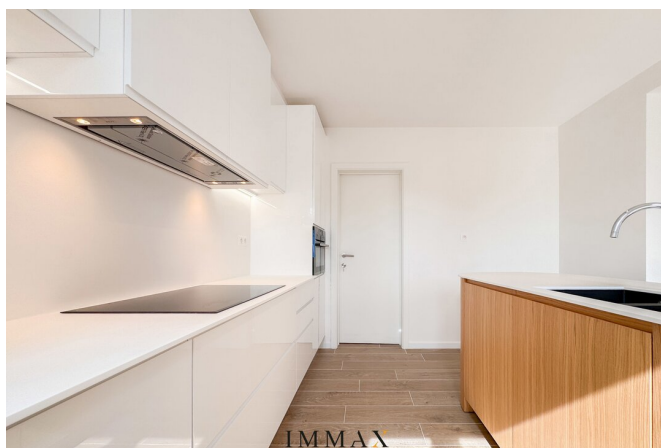
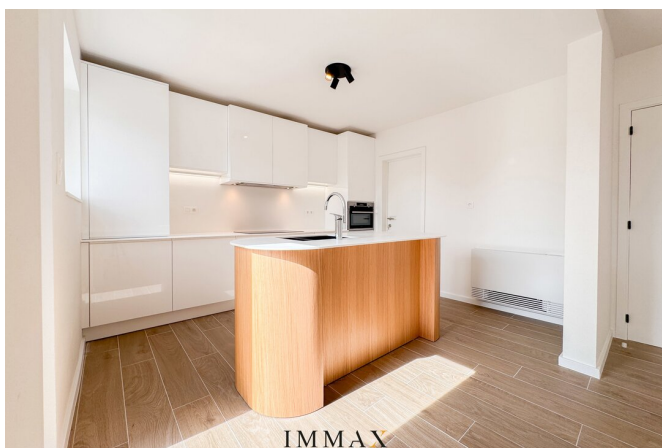
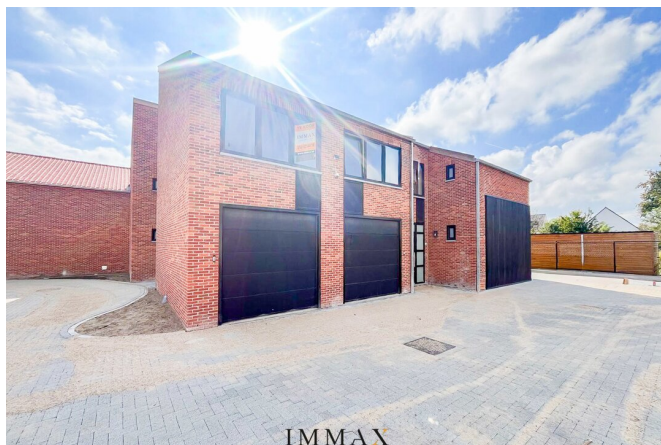
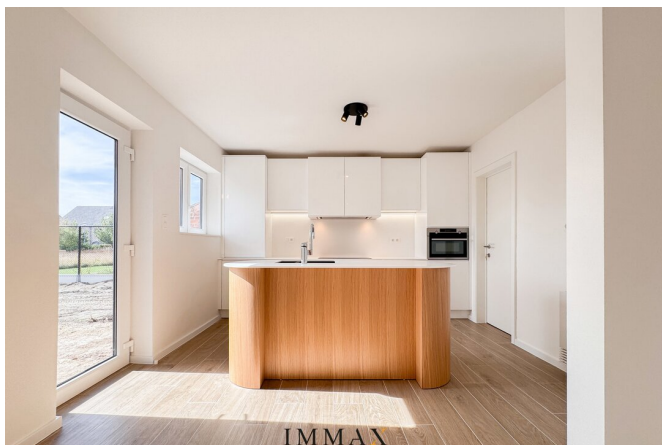
Référence	19B
Type	Maison
Surface totale	286m ²
Surface habitable	269m ²
Surface du jardin	187m ²
Année de construction	1983
Année de rénovation	2025
Libre à partir de:	à l'acte

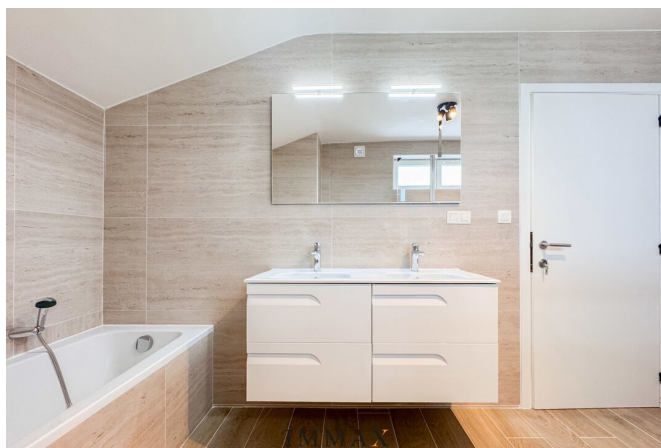
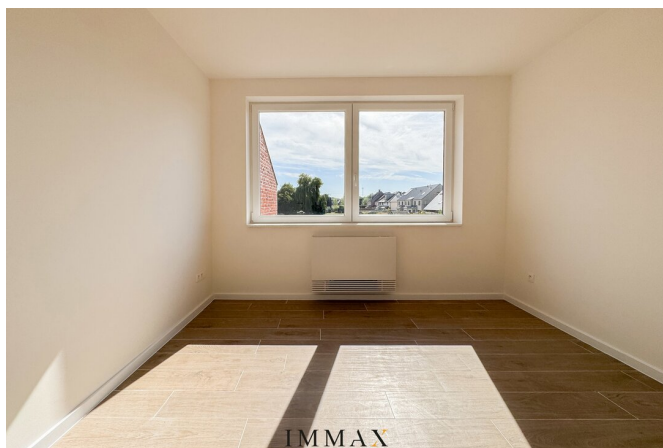
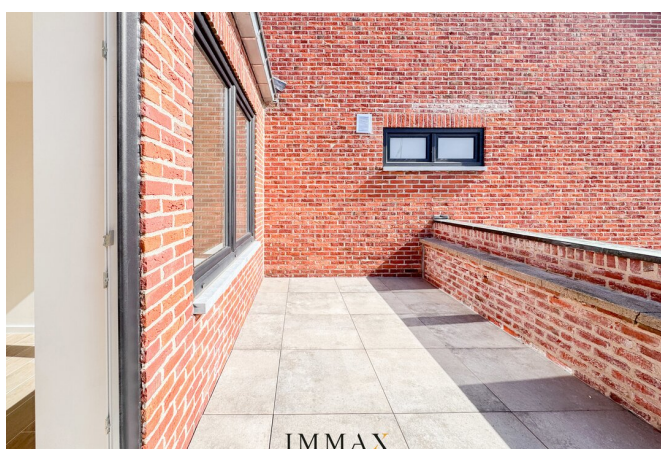
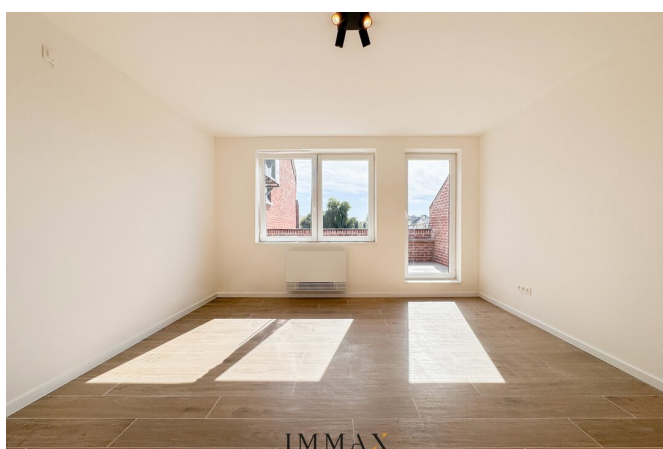
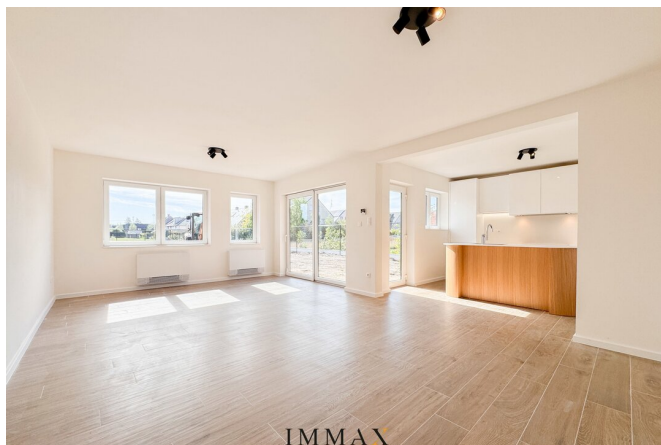
Obligation de déclaration

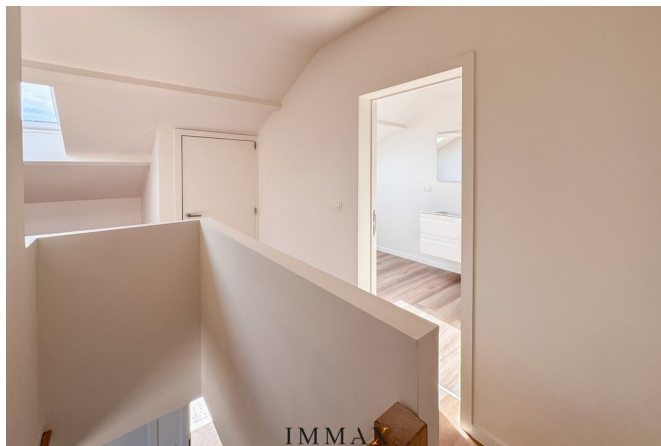
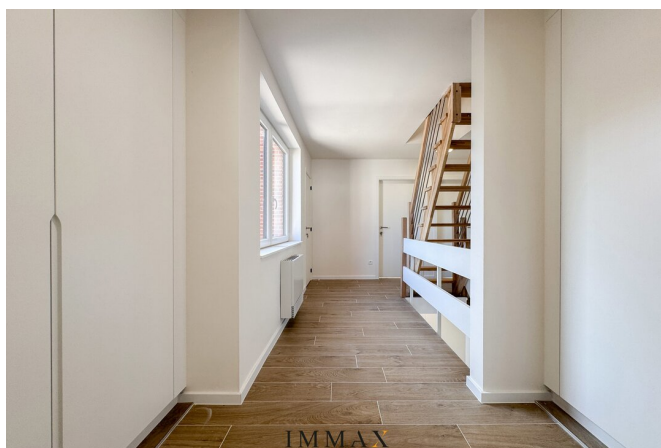
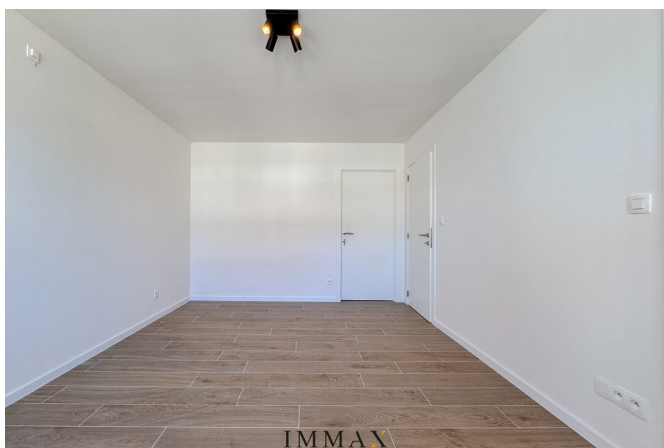
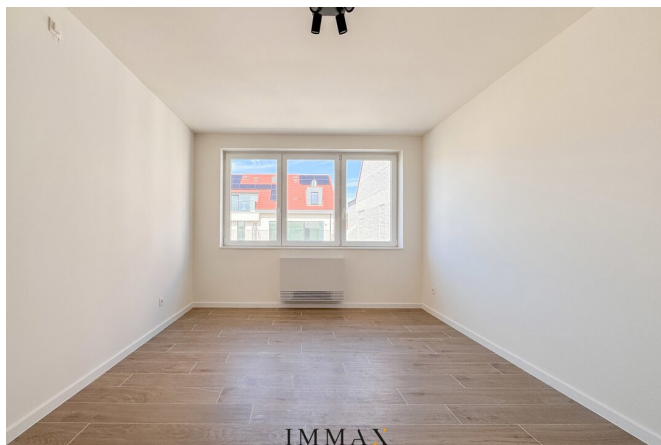
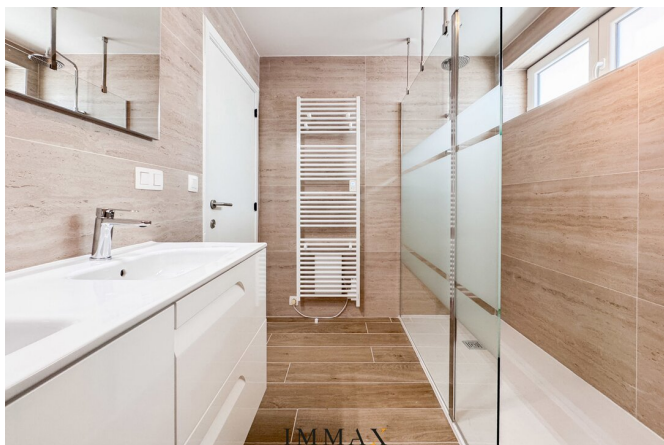
PEB	B
valeur PEB	136
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Oui
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

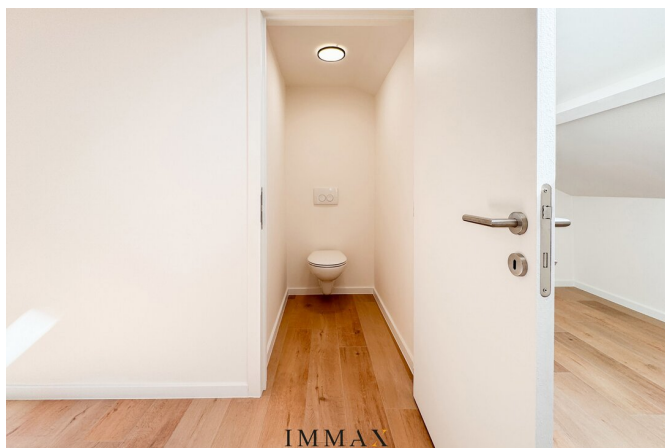
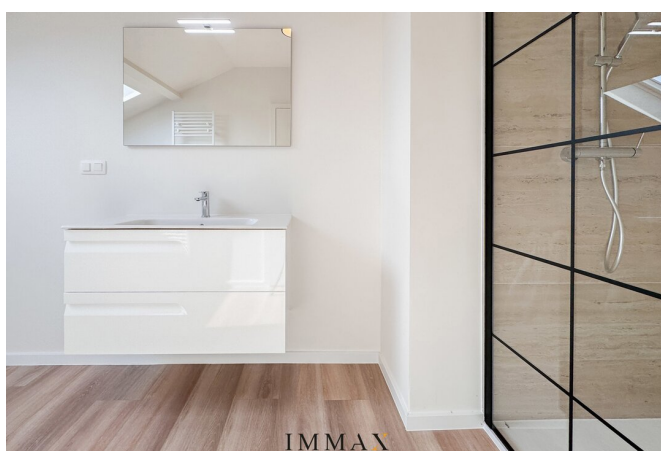
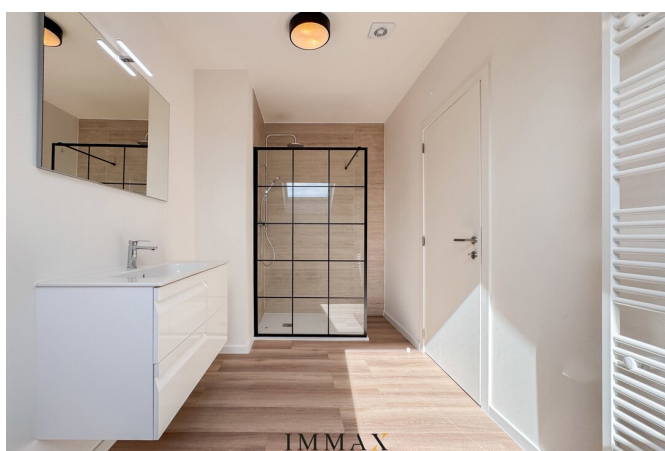
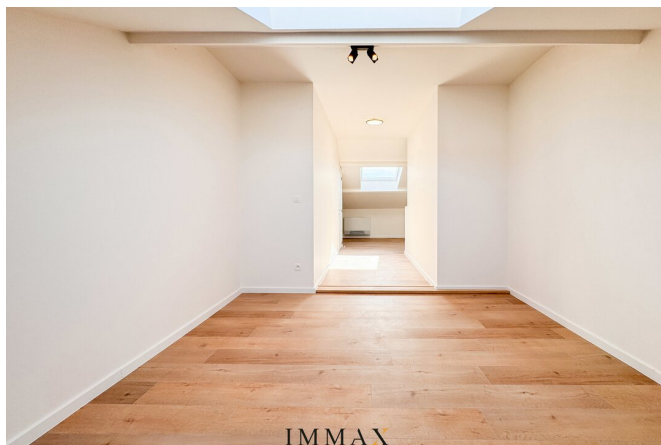
Disposition

Toilettes	3
Garages	1
Emplacements	1



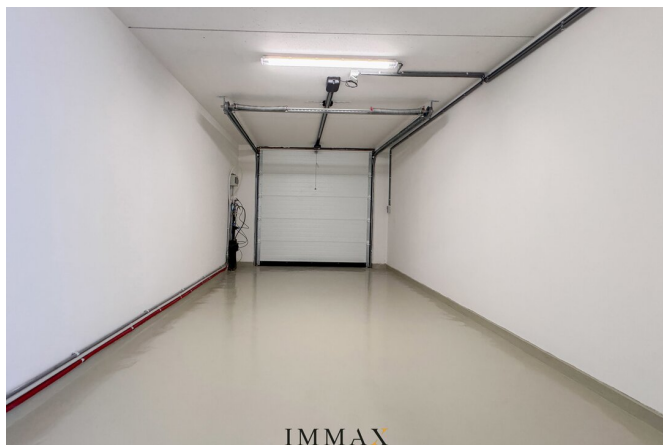






IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting



IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@imax.be - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Céline Van Hamme

Achat - Vente Bruges

BIV STAGIAIR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 - 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N