



Bel appartement d'une chambre à coucher près de la place Van Bunnanplein et de la plage

Kongostraat 1, 8300 Knokke-Heist

Référence	Center Corner
Prix	€ 365.000
Surface totale	43m ²
Surface habitable	43m ²
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1

Description

Ce charmant appartement est idéalement situé à quelques pas de la place Van Bunnanplein et de la plage, dans le centre animé de Knokke. La propriété comprend un hall d'entrée avec des toilettes séparées pour les invités et un débarras, un salon agréable et lumineux avec une cuisine ouverte équipée, et une chambre confortable avec une salle de douche attenante. Grâce à son emplacement central et à son agencement efficace, cet appartement est idéal comme résidence secondaire ou investissement sur la côte.

L'appartement est actuellement loué pour des vacances et offre un rendement de 6 à 7 % .

Possibilité d'acheter une place de parking/garage dans les environs !
Renseignements urbanistiques en cours.

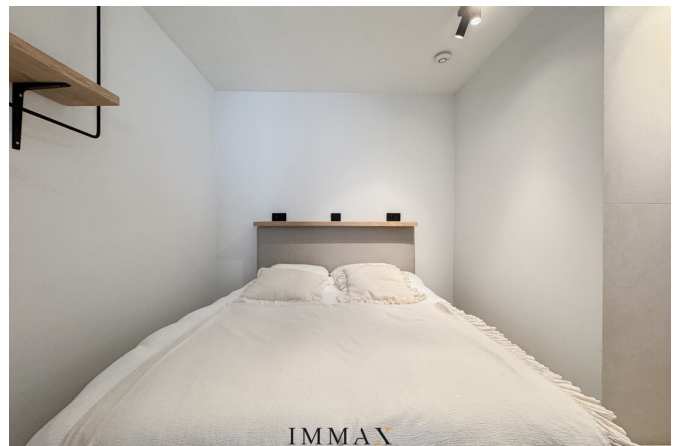
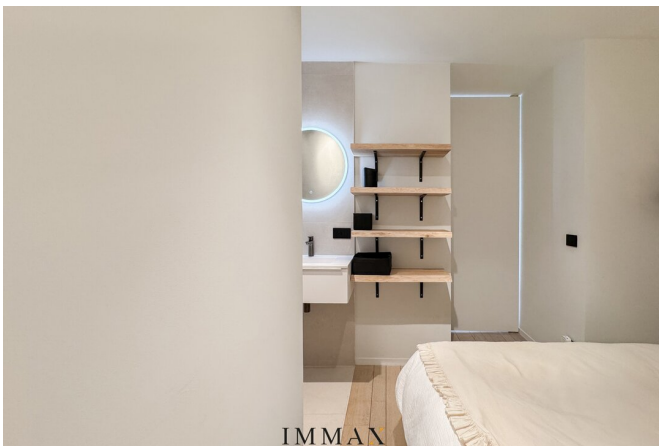
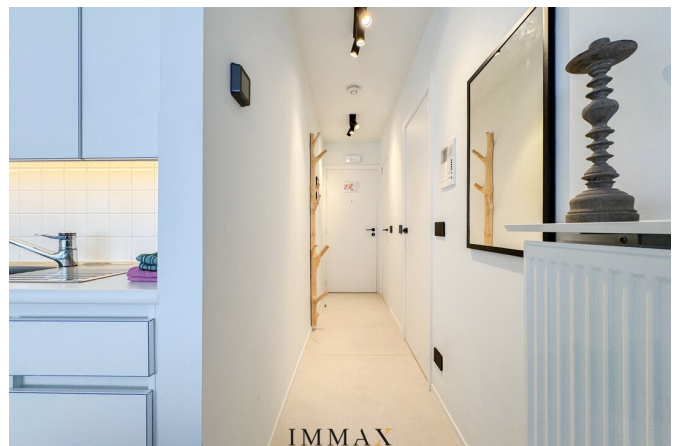
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

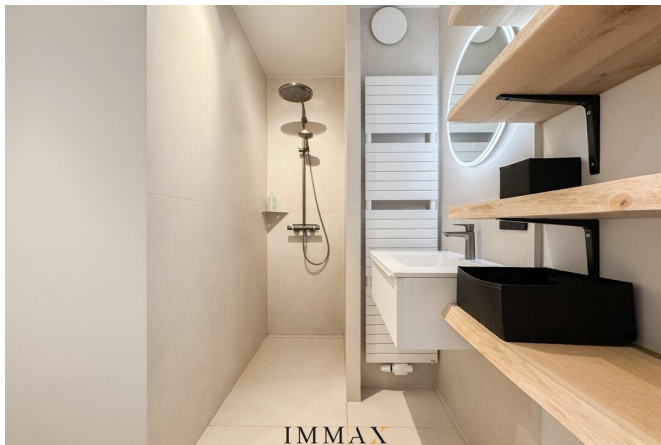
Données

Référence	Center Corner
Type	Appartement
Surface totale	43m ²
Surface habitable	43m ²
Année de construction	1994

Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	78
Numéro du certificat PEB	20240212-0003140908-RES-1
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Score G	C
Score P	C
O-peil	pas situé en zone inondable





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N