

IMMAX

Spacieux appartement 3 pièces avec vue dégagée près de la plage et de la Lippenslaan

Paul Parmentierlaan 116, 8300 Knokke-Heist

Référence	Sunny
Prix	€ 549.000
Surface totale	98m ²
Surface habitable	91m ²
Surface de la terrasse	7m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Description

Cet appartement élégant allie des finitions haut de gamme à un emplacement exceptionnel près de la plage et de la Lippenslaan, au cœur de Knokke.

Vous êtes accueilli dans un hall d'entrée spacieux avec un vestiaire pratique et des toilettes séparées pour les invités. Le salon lumineux offre une vue imprenable sur la place Abraham Hansplein. Il est suivi d'une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils Miele et suffisamment d'espace de rangement. Un débarras pratique offre des possibilités de rangement supplémentaires.

Le couloir de nuit donne accès à trois chambres à coucher spacieuses, toutes équipées d'armoires encastrées. La chambre principale dispose en outre d'une douche à l'italienne confortable. Il y a également une salle de bains séparée avec baignoire et double lavabo, idéale pour les familles ou les invités.

La terrasse spacieuse offre suffisamment d'espace pour profiter du calme.

Possibilité d'acheter une place de parking/un garage dans les environs immédiats !
Extrait urbanistique en cours de demande.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 050 62 44 14 ou par e-mail à knokke@immax.be.

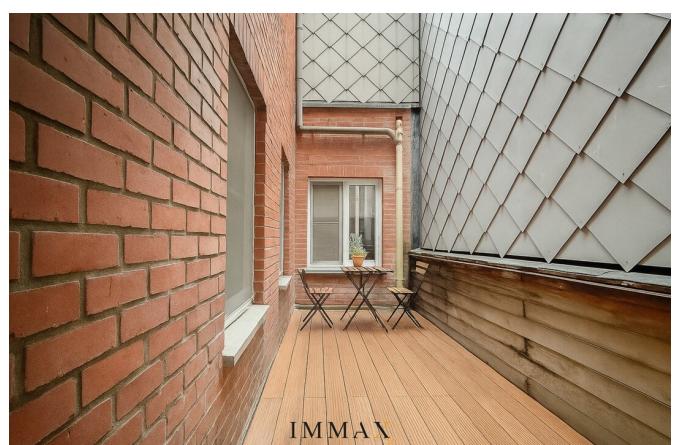
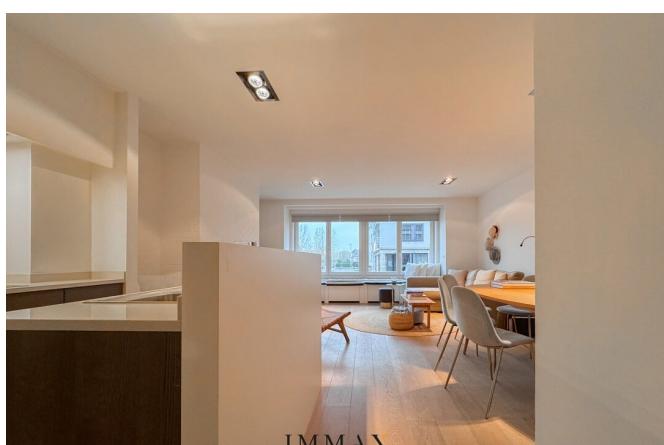
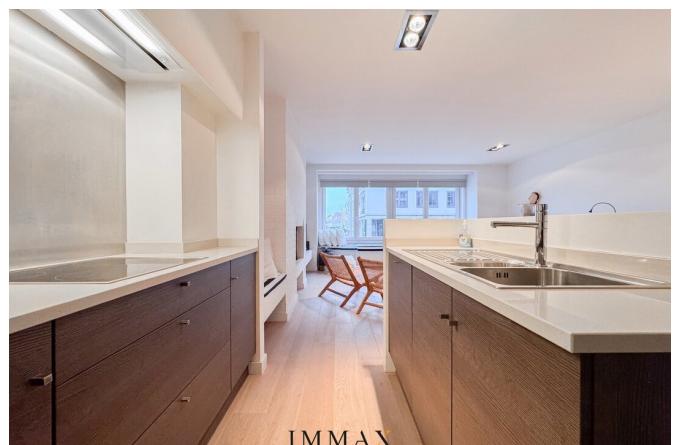
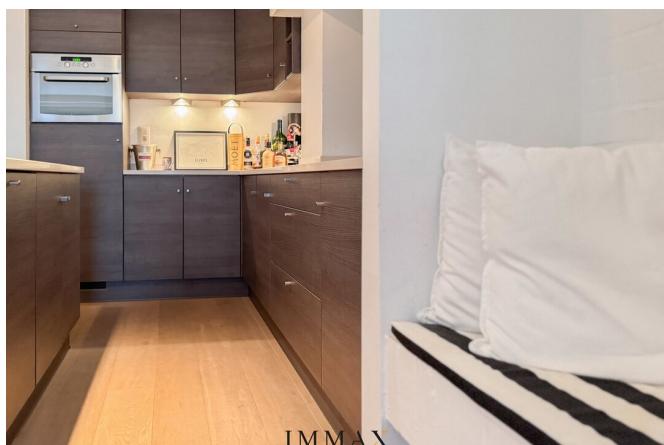
Données

Obligation de déclaration

Référence	Sunny	PEB	B
Type	Appartement	valeur PEB	149
Surface totale	98m ²	Numéro du certificat PEB	20250304-0003544325-RES-1
Surface habitable	91m ²	Désignation urbaine	Inconnu
Surface de la terrasse	7m ²	Permis de construire	Inconnu
Ascenseur disponible	Oui	Permis de lotissement	Inconnu
		Assignation à comparaître	Inconnu
		Décision judiciaire	Inconnu
		Préemption	Inconnu
		Score G	A
		Score P	A
		O-peil	pas situé en zone inondable

IMMAX

IMMOBILIËN





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KOKKE
LOCATION KOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@imax.be

