



KAAI 30 | Appartement au rez-de-chaussée

Kolenkaai 30 0.3, 8000 Brugge

Référence	Appartement A - 0.3
Prix	€ 415.000
Surface totale	111m ²
Surface habitable	95m ²
Surface de la terrasse	16m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Garages	1

Description

Situé entre Kolenkaai, Veldmaarschalk Fochstraat et Leopold II Laan, le projet KAAI 30 est la dernière partie du bloc d'immeubles existant. Les écoles, les magasins et les transports en commun sont accessibles à pied. Ce quartier tranquille est suffisamment éloigné du centre touristique mais donne un accès direct à ce que Bruges a de mieux à offrir.

- Situation centrale à la périphérie de Bruges avec vue sur le Kolenkaai
- Plusieurs supermarchés dans un rayon d'un kilomètre autour du projet
- Possibilité de se rendre à pied à la Place du Marché et au Zand de Bruges
- Promenades à pied et à vélo dans les environs de Bruges
- Fitness et piscine à moins de 1 km

Appartement A 0.3 - Appartement au rez-de-chaussée avec la disposition suivante :

Séjour avec cuisine ouverte et débarras, accès à la terrasse privée, hall de nuit avec toilettes invités, salle de bains avec douche à l'italienne et double lavabo, 2 chambres à coucher.

Données

Obligation de déclaration

Référence	Appartement A - 0.3	PEB	A
Type	Appartement	Numéro du certificat PEB	Nog te bepalen
Surface totale	111m ²	Désignation urbaine	Inconnu
Surface habitable	95m ²	Permis de construire	Inconnu
Surface de la terrasse	16m ²	Permis de lotissement	Inconnu
Année de construction	2025	Assignation à comparaître	Inconnu
Libre à partir de:	à la livraison	Décision judiciaire	Inconnu
Ascenseur disponible	Oui	Préemption	Inconnu
		Score P	A
		O-peil	pas situé en zone inondable

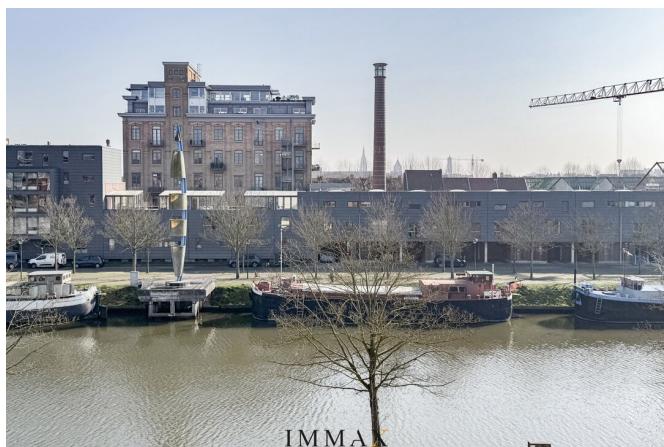
Disposition

Toilettes	1
Garages	1
Emplacements	1

IMMAX

IMMOBILIËN





IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting

IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

A black and white photograph of two men, likely real estate agents, standing in an office. The man on the left is wearing a dark suit and has his arms crossed. The man on the right is wearing a light-colored suit and is smiling. They are positioned in front of a window with a view of the city.

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Jana Crul

Office Manager Bruges
Vente - Location Bruges

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.178

- T. 050 62 44 14 - 0498 10 98 98
- E. jana@immax.be

IMMAX

IMMOBILIEN