



Spacieux appartement 2SLK avec vue latérale sur la mer, situé près de la place Rubens

Koningslaan 248, 8300 Knokke-Heist

Référence	Flisvos
Prix	€ 785.000
Surface totale	97m ²
Surface habitable	94m ²
Surface de la terrasse	3m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1

Description

Cet appartement spacieux, situé dans l'un des endroits les plus prisés de Knokke, juste à côté de la place Rubens, bénéficie d'une façade de près de 6 mètres de large et d'une magnifique vue latérale sur la mer.

En entrant, vous accédez au hall d'entrée spacieux avec vestiaire et toilettes séparées pour les invités. Le salon lumineux à l'avant bénéficie d'une abondance de lumière naturelle et offre une vue magnifique sur la mer. La cuisine ouverte se trouve juste à côté. L'appartement comprend deux chambres à coucher, dont l'une donne directement accès à la terrasse. La salle de bains spacieuse offre de nombreuses possibilités d'aménagement contemporain.

Un débarras au sous-sol est inclus.

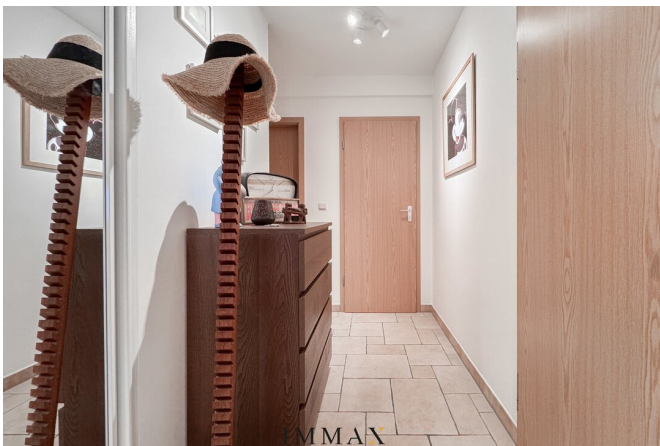
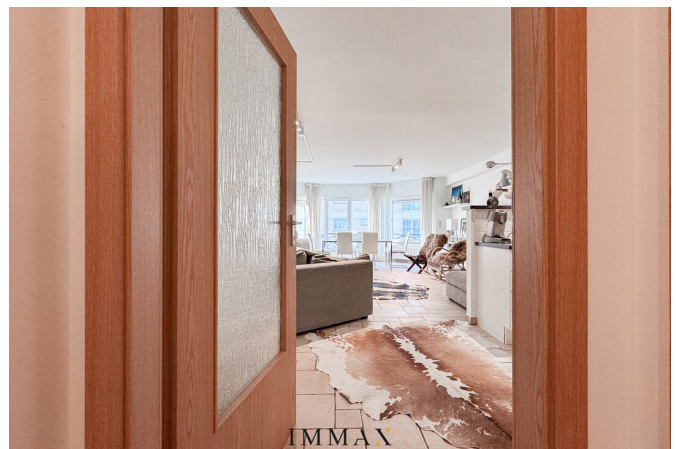
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Flisvos
Type	Appartement
Surface totale	97m ²
Surface habitable	94m ²
Surface de la terrasse	3m ²
Année de construction	2000
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	81
Numéro du certificat PEB	20221201-0002742201-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N