



Magnifique appartement rénové de 3 chambres situé près du Zeedijk, du Van Binnenplein et du Lippenslaan.

Leopoldlaan 126, 8300 Knokke-Heist

Référence	Rozemieke
Prix	€ 799.000
Surface totale	86m ²
Surface habitable	82m ²
Surface de la terrasse	4m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Garages	1

Description

Cet appartement rénové avec goût bénéficie d'un emplacement idéal à Knokke, à quelques pas de la digue, de la place Van Bunnen et du centre commercial.

L'appartement comprend un hall d'entrée avec vestiaire, un salon lumineux donnant accès à la terrasse ensoleillée et offrant une vue latérale sur la mer. La cuisine ouverte et moderne s'intègre parfaitement et est équipée d'un débarras pratique avec des branchements pour lave-linge et sèche-linge.

Il y a trois chambres, dont une chambre principale avec salle de bains attenante. Il y a également une salle de douche séparée et deux toilettes. Toutes les chambres sont équipées d'une fenêtre donnant sur l'extérieur.

Cave privée et local à vélos disponibles dans le bâtiment.

Possibilité d'acheter une place de parking dans la même résidence.

extrait urbanistique en cours de demande

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via Knokke@immax.be

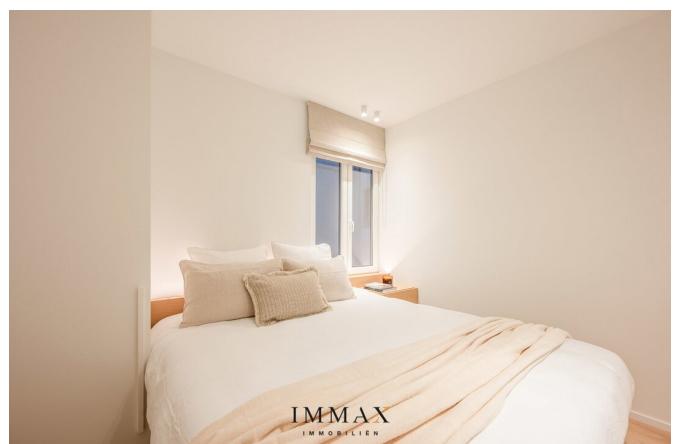
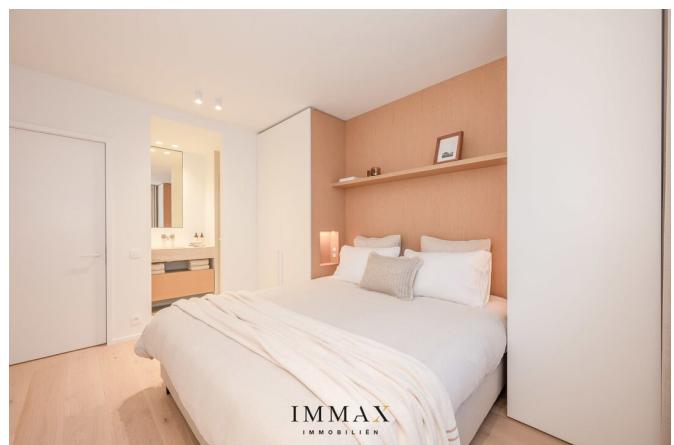
Données

Obligation de déclaration

Référence	Rozemieke	PEB	B
Type	Appartement	valeur PEB	114
Surface totale	86m ²	Numéro du certificat PEB	20250310-0003547527-RES-1
Surface habitable	82m ²	Désignation urbaine	Inconnu
Surface de la terrasse	4m ²	Permis de construire	Inconnu
Année de rénovation	2025	Permis de lotissement	Inconnu
Ascenseur disponible	Oui	Assignation à comparaître	Inconnu
		Décision judiciaire	Inconnu
		Préemption	Inconnu
		Score G	C
		Score P	C
		O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Garages 1



IMMAX

IMMOBILIËN



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

