



Magnifique appartement en triplex avec terrasse situé sur la Lippenslaan

Lippenslaan 98, 8300 Knokke-Heist

Référence

The Avenue

Prix

€ 795.000

Surface totale

102m²

Surface habitable

96m²

Surface de la terrasse

6m²

Chambres à coucher

3

Salles de bains

2

Description

Situé dans le centre de Knokke, sur l'avenue Lippenslaan, vous trouverez cet appartement élégamment fini dans une résidence chic. Son agencement spacieux, ses finitions haut de gamme et son confort luxueux vont de pair avec un emplacement privilégié.

En entrant dans l'appartement, vous êtes immédiatement accueilli par une lumière exceptionnelle qui rend l'espace de vie encore plus spacieux. Le salon est équipé d'élégants placards sur mesure et s'intègre harmonieusement à la cuisine ouverte entièrement équipée. L'ensemble respire la classe, le confort et la finition raffinée, idéal pour les amateurs d'un style de vie moderne et chaleureux.

L'appartement compte également trois chambres spacieuses, dont une au rez-de-chaussée. Il y a deux salles de bains élégamment aménagées avec douche à l'italienne, des toilettes séparées pour les invités et un débarras pratique. La terrasse ensoleillée et spacieuse est un endroit agréable pour se détendre en toute intimité et profiter de l'air frais de la mer.

Un débarras privé au sous-sol est inclus.

Possibilité d'acheter une place de parking dans les environs !

N'hésitez pas à prendre rendez-vous : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Obligation de déclaration

Référence	The Avenue	PEB	B
Type	Appartement	Numéro du certificat PEB	7211212
Surface totale	102m ²	Désignation urbaine	Zone d'habitat
Surface habitable	96m ²	Permis de construire	Oui
Surface de la terrasse	6m ²	Permis de lotissement	Non.
		Assignation à comparaître	Non.
		Décision judiciaire	Non.
		Préemption	Non.
		Score G	A
		Score P	A
		O-peil	pas situé en zone inondable

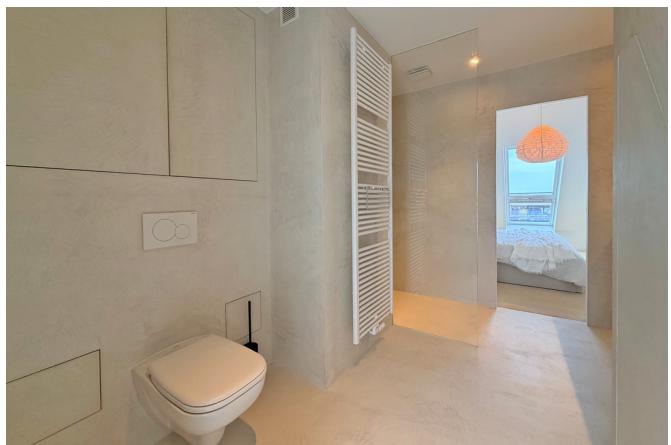
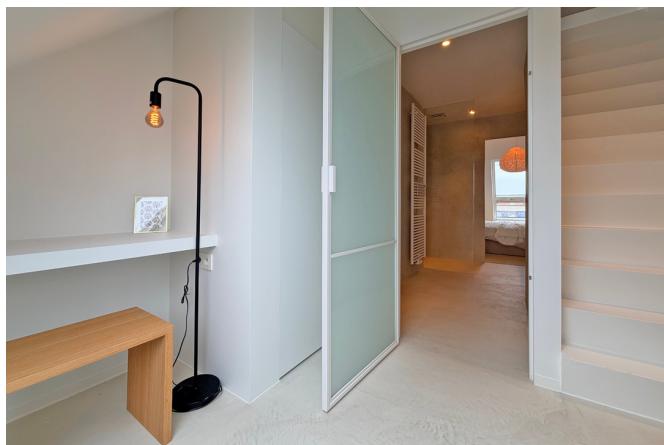
IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX

IMMOBILIËN



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

