



Spacieux appartement 3CH à quelques pas de la place Rubens

Bayauxlaan 43 3.1, 8300 Knokke-Heist

Référence	Topaze
Prix	€ 730.000
Surface totale	125m ²
Surface habitable	113m ²
Surface de la terrasse	12m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Garages	1

Description

Ce spacieux appartement de 3 chambres est idéalement situé à quelques pas de la place Rubens et de la plage de Knokke.

Il se compose d'un hall d'entrée avec des toilettes séparées pour les invités, d'un salon spacieux et lumineux avec accès à la terrasse à l'avant,

et d'une cuisine entièrement équipée. Il y a trois chambres, chacune dotée d'une fenêtre donnant sur l'extérieur.

Salle de bains et salle de douche.

Toutes les chambres ont accès à la terrasse ensoleillée orientée sud à l'arrière, ce qui offre un confort supplémentaire et un espace extérieur.

L'appartement dispose d'une cave privée, ainsi que d'un local à vélos commun.

Il est également possible d'acheter un garage dans le bâtiment.

extrait urbanistique en cours de demande

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@imax.be

Données

Obligation de déclaration

Référence	Topaze	PEB	B
Type	Appartement	valeur PEB	105
Surface totale	125m ²	Numéro du certificat PEB	20251223-0003765367-RES-1
Surface habitable	113m ²	Désignation urbaine	Inconnu
Surface de la terrasse	12m ²	Permis de construire	Inconnu
Année de construction	2004	Permis de lotissement	Inconnu
		Assignation à comparaître	Inconnu
		Décision judiciaire	Inconnu
		Préemption	Inconnu
		Score G	B
		Score P	B
		O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Garages 1





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

