



Maison récente de 4 chambres à coucher près de l'avenue Lippens et du centre ville

Boudewijnlaan 78, 8300 Knokke-Heist

Référence	Boudewijnlaan
Prix	€ 735.000
Superficie du sol	56m ²
Surface habitable	190m ²
Surface de la terrasse	10m ²
Chambres à coucher	4
Salles de bains	3
Garages	1

Description

Cette maison récente est idéalement située près du centre et de la Lippenslaan de Knokke. Au rez-de-chaussée, la propriété dispose d'un garage pouvant accueillir un chariot de golf et des vélos avec une salle de douche attenante, ainsi qu'une chambre et un débarras avec accès à une terrasse. Le premier étage offre un espace de vie lumineux avec une cuisine ouverte, qui se connecte à une terrasse arrière. Au deuxième étage se trouvent deux chambres confortables, dont l'une dispose d'une terrasse et d'une salle de douche moderne. Le troisième étage comprend une chambre spacieuse avec salle de bains attenante et une agréable terrasse.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 050 62 44 14 ou à knokke@immax.be.

Données

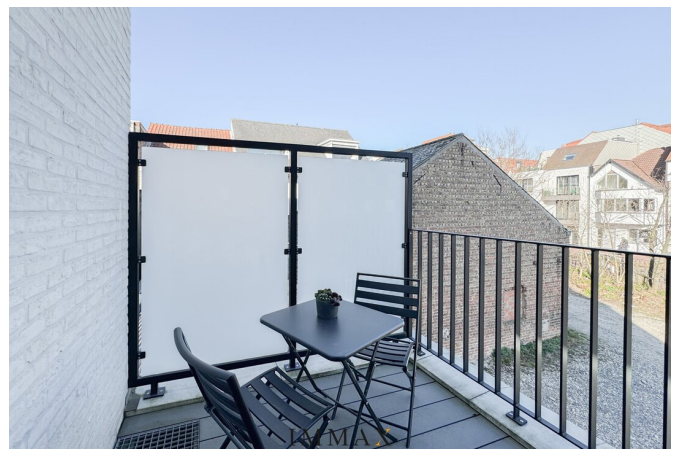
Référence	Boudewijnlaan
Type	Maison
Surface totale	56m ²
Surface habitable	190m ²
Surface de la terrasse	10m ²
Année de construction	2024

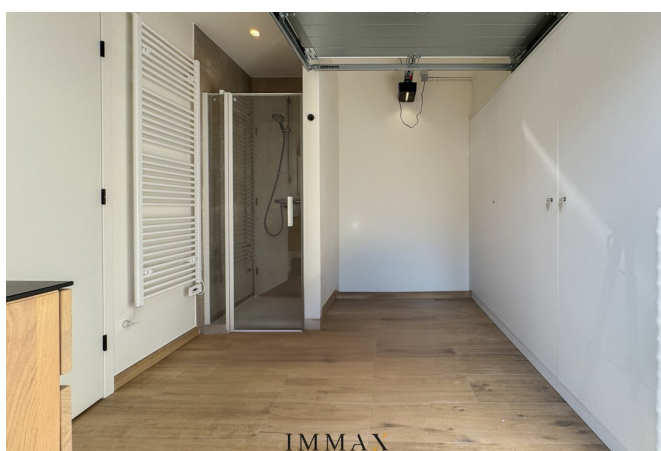
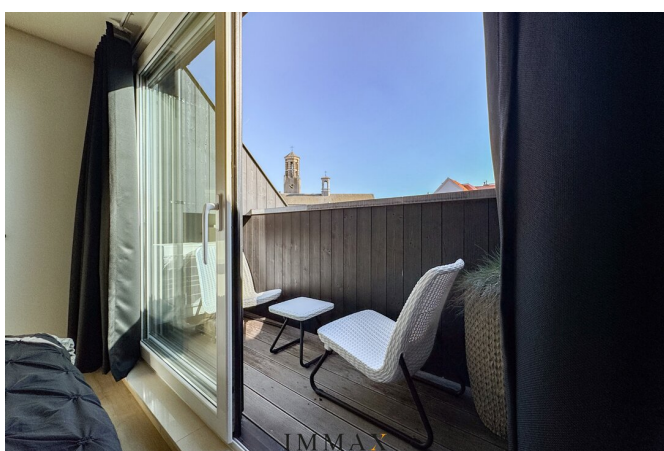
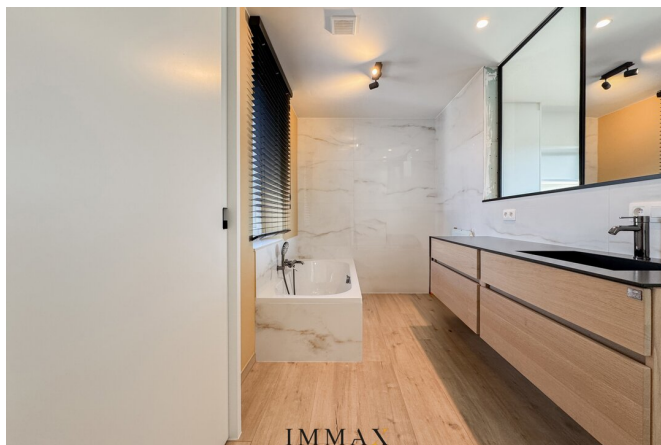
Obligation de déclaration

PEB	A
valeur PEB	69
Numéro du certificat PEB	EP16934
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Garages 1





Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N