

Penthouse lumineux avec belle terrasse ensoleillée

Gemeenteplein 22, 8300 Knokke-Heist

Référence

Rodon

Prix

€ 545.000

Surface totale

120m²

Surface habitable

110m²

Surface de la terrasse

10m²

Chambres à coucher

2

Salles de bains

1

Description

Appartement spacieux et lumineux de style loft (110 m²) avec 2 chambres et terrasse ensoleillée, idéalement situé dans le charmant 'Vieux Knokke', avec vue panoramique sur l'arrière-pays.

Cet appartement exclusif se distingue par son abondante lumière naturelle grâce à ses grandes baies vitrées et comprend un hall d'entrée, un vaste séjour avec coin salon, et une cuisine ouverte entièrement équipée. Attenant à la cuisine, une buanderie pratique avec raccordement pour machine à laver et sèche-linge.

L'appartement dispose également de deux chambres confortables, d'une salle de bain moderne avec baignoire et douche, ainsi que d'un WC séparé. La magnifique terrasse ensoleillée offre une vue imprenable. De plus, l'immeuble dispose d'un local à vélos commun et d'une cave privée.

Possibilité d'acheter un emplacement de parking/garage à proximité !

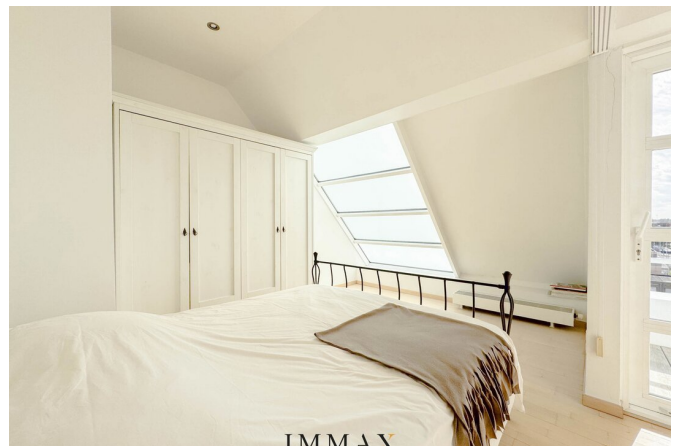
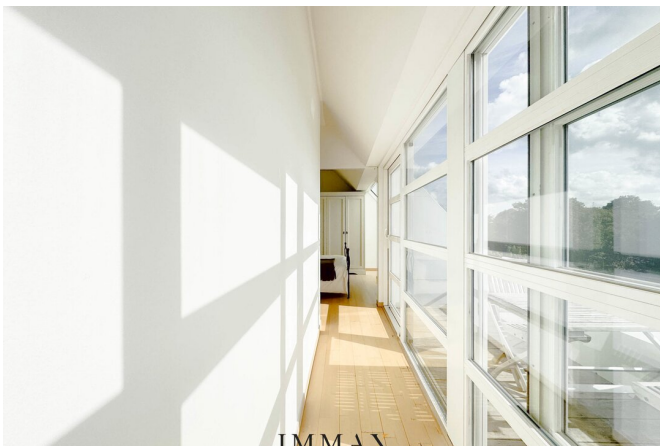
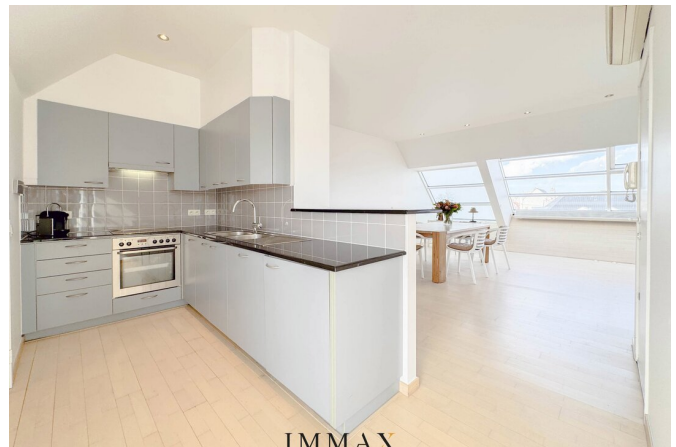
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

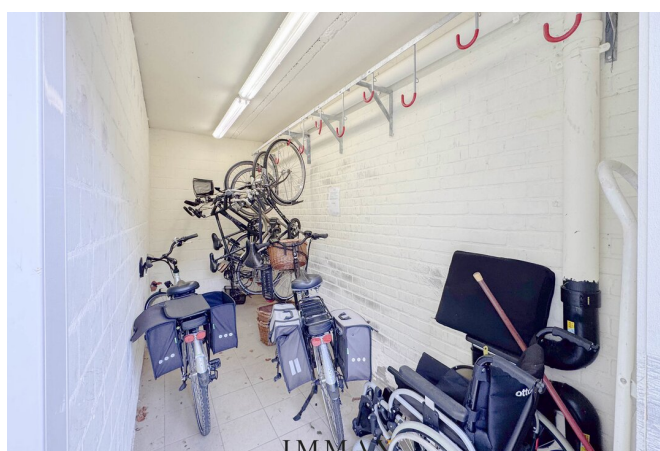
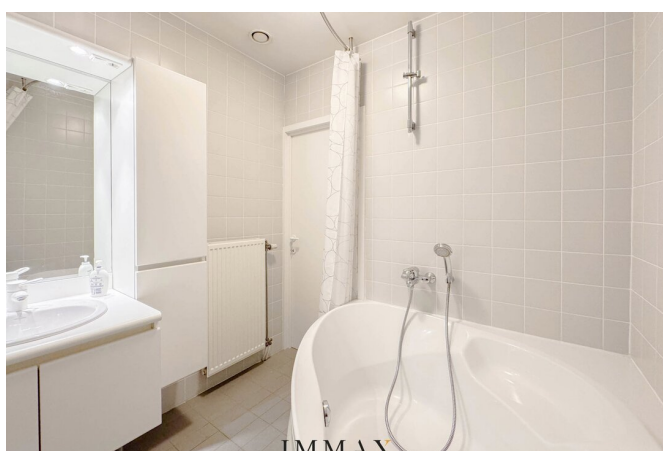
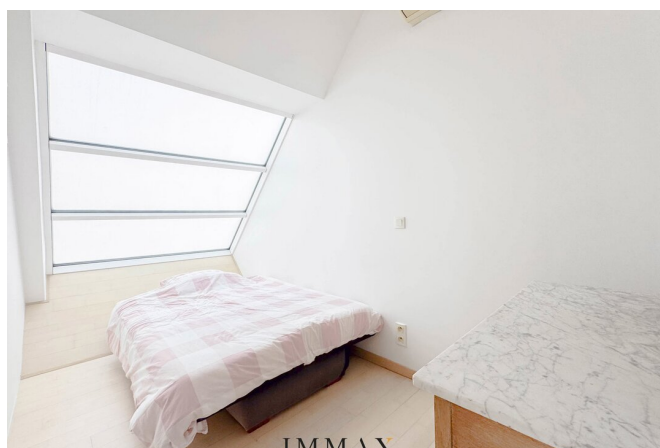
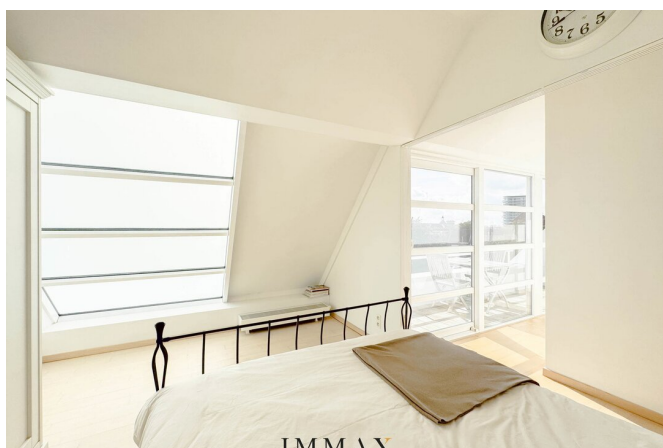
Données

Référence	Rodon
Type	Appartement
Surface totale	120m ²
Surface habitable	110m ²
Surface de la terrasse	10m ²
Année de construction	2001
Libre à partir de:	à l'acte
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	186
Numéro du certificat PEB	20240320-000318065-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Oui
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N