



Studio rénové avec grande terrasse (+-13 m²) dans le centre, à quelques pas de la mer.

Paul Parmentierlaan 153, 8300 Knokke-Heist

Référence	Silverway
Prix	€ 345.000
Surface totale	43m ²
Surface habitable	30m ²
Surface de la terrasse	13m ²
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1

Description

Ce studio magnifiquement rénové est idéalement situé dans le centre de Knokke, à quelques pas des commerces, des restaurants et de la plage.

Le studio a été récemment entièrement rénové avec le souci du détail et des matériaux de qualité. Le salon lumineux s'ouvre sur une grande terrasse (+-13 m²), un atout indéniable dans cet emplacement central.

La cuisine ouverte moderne est entièrement équipée et aménagée de manière pratique. La salle de bains a été rénovée dans un style contemporain et dispose d'une douche à l'italienne confortable. Grâce à son agencement intelligent, l'espace est utilisé de manière optimale.

Un débarras privé au sous-sol est inclus.

Possibilité d'acheter/louer une place de parking/garage dans les environs immédiats !
Extrait urbanistique en cours de demande.

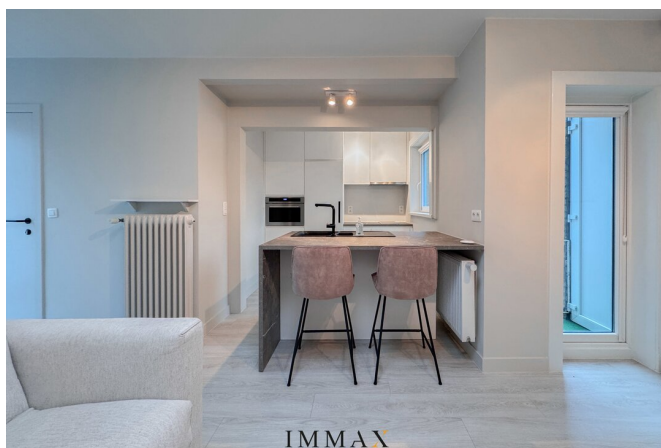
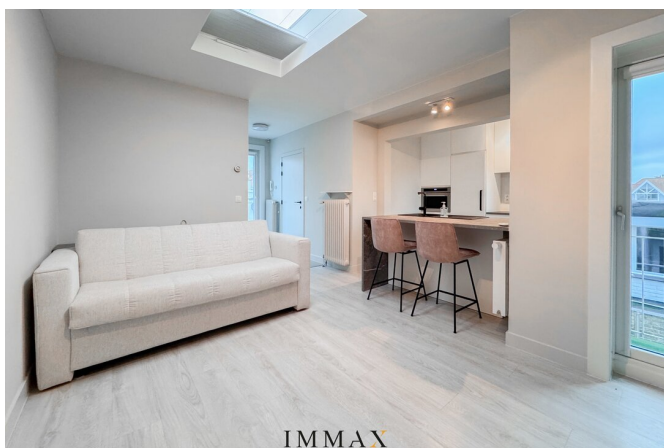
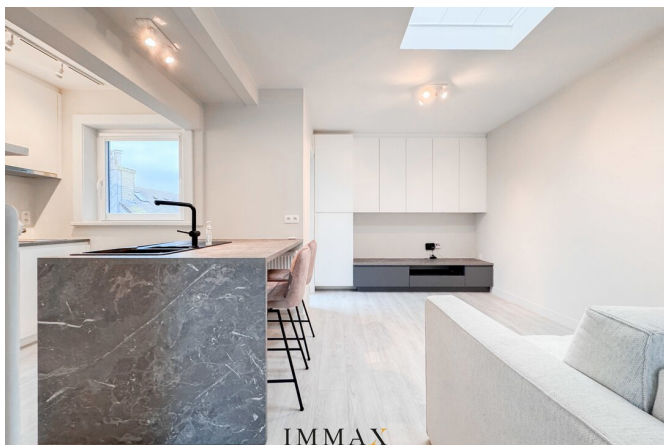
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Silverway
Type	Appartement
Surface totale	43m ²
Surface habitable	30m ²
Surface de la terrasse	13m ²
Année de rénovation	2023
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	D
valeur PEB	375
Numéro du certificat PEB	20230712-0002040531-RES-1
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable



IMMAX

IMMOBILIËN



Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N