

Appartement entièrement rénové de 2 chambres situé près de la place Van Bunnanplein et de la mer

Lippenslaan 317, 8300 Knokke-Heist

Référence	Le Thouet
Prix	€ 595.000
Surface totale	73m ²
Surface habitable	68m ²
Surface de la terrasse	5m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Description

Cet appartement élégant et luxueusement rénové se trouve à quelques pas de la digue et de la Van Bunnanplein.

Depuis le hall d'entrée avec vestiaire et toilettes pour invités, vous accédez au salon lumineux qui donne sur la terrasse à l'avant. La cuisine ouverte et entièrement équipée s'intègre parfaitement au salon et est dotée d'appareils électroménagers de qualité et d'un coin repas convivial.

La chambre principale dispose de placards intégrés et d'une salle de douche attenante avec douche à l'italienne. La deuxième chambre est aménagée de manière pratique avec des placards sur mesure et un lit (superposé) intégré, également avec sa propre salle de douche. Les deux chambres donnent accès à la terrasse arrière, située au calme.

Un débarras privé au sous-sol est inclus.

Possibilité d'acheter/louer une place de parking/garage dans les environs !

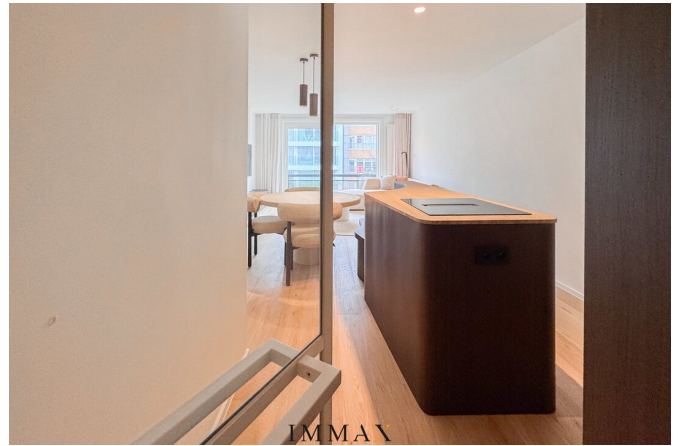
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

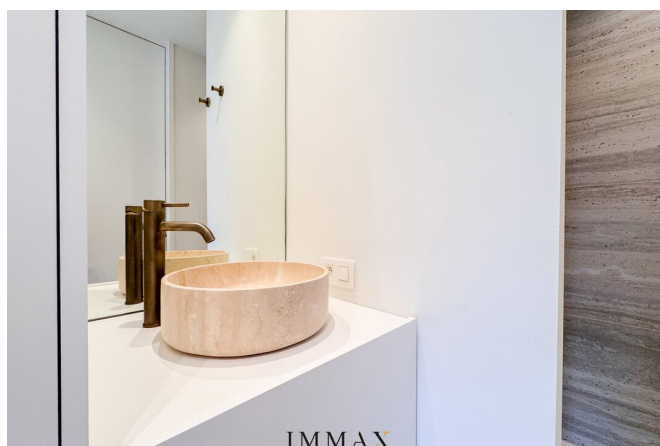
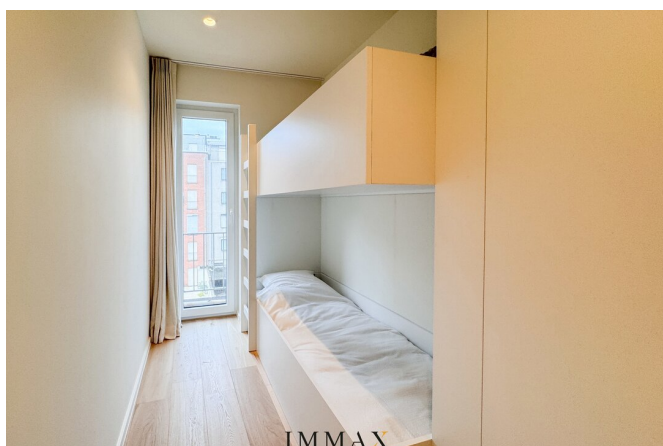
Données

Référence	Le Thouet
Type	Appartement
Surface totale	73m ²
Surface habitable	68m ²
Surface de la terrasse	5m ²
Année de rénovation	2025
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	117
Numéro du certificat PEB	20240223-0003153267-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	C
Score P	C
O-peil	pas situé en zone inondable





Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N