

IMMAX

Appartement entièrement rénové de 2 chambres situé près de la place Van Bunnenplein et de la mer

Lippenslaan 317, 8300 Knokke-Heist

Référence

Le Thouet

Prix

€ 595.000

Surface totale

73m²

Surface habitable

68m²

Surface de la terrasse

5m²

Chambres à coucher

2

Salles de bains

2

Description

Cet appartement élégant et luxueusement rénové se trouve à quelques pas de la digue et de la Van Bunnenplein.

Depuis le hall d'entrée avec vestiaire et toilettes pour invités, vous accédez au salon lumineux qui donne sur la terrasse à l'avant. La cuisine ouverte et entièrement équipée s'intègre parfaitement au salon et est dotée d'appareils électroménagers de qualité et d'un coin repas convivial.

La chambre principale dispose de placards intégrés et d'une salle de douche attenante avec douche à l'italienne. La deuxième chambre est aménagée de manière pratique avec des placards sur mesure et un lit (superposé) intégré, également avec sa propre salle de douche. Les deux chambres donnent accès à la terrasse arrière, située au calme.

Un débarras privé au sous-sol est inclus.

Possibilité d'acheter/louer une place de parking/garage dans les environs !

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

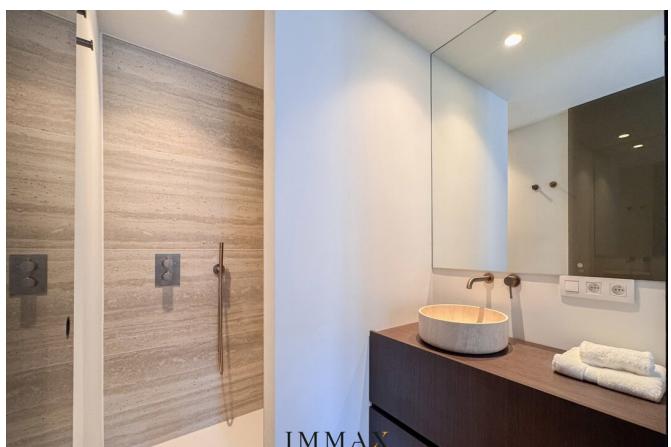
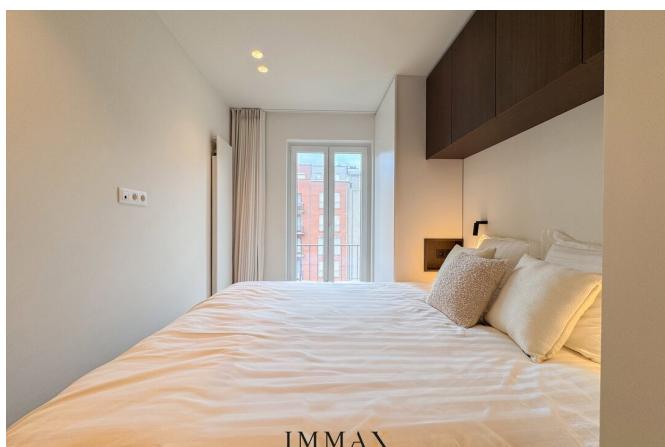
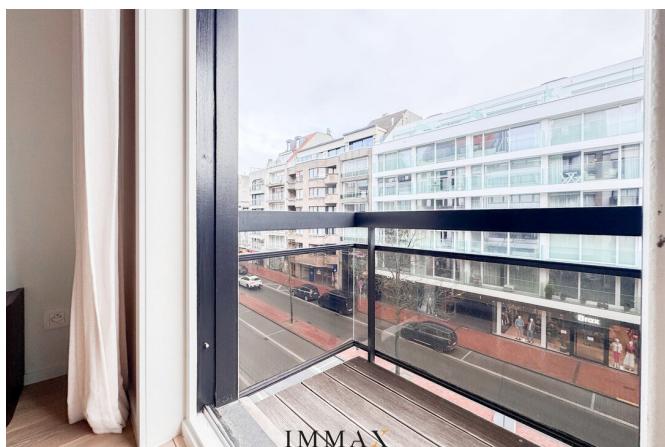
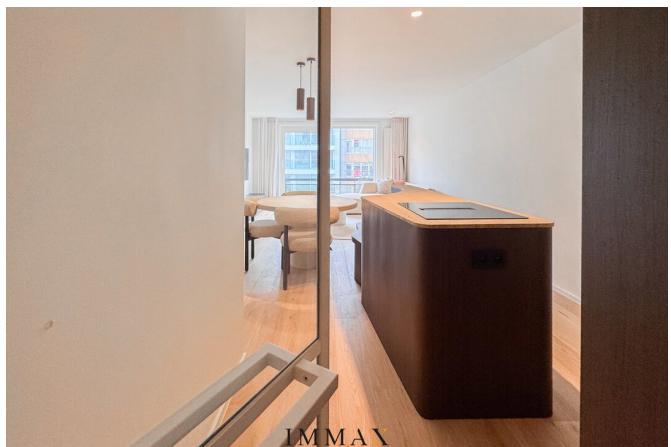
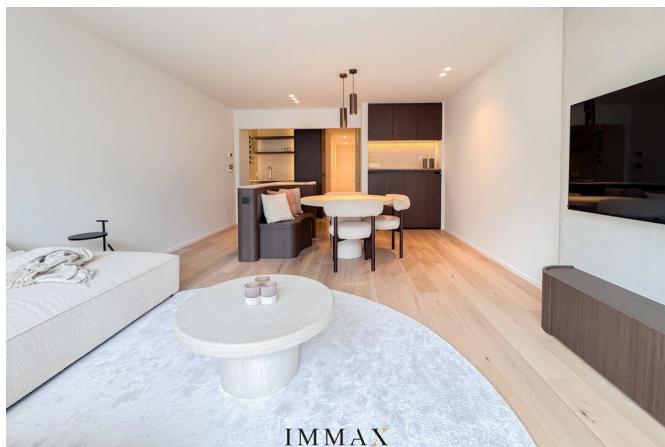
Données

Obligation de déclaration

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Référence | Le Thouet | PEB | B |
| Type | Appartement | valeur PEB | 117 |
| Surface totale | 73m ² | Numéro du certificat PEB | 20240223-0003153267-RES-1 |
| Surface habitable | 68m ² | Désignation urbaine | Zone d'habitat |
| Surface de la terrasse | 5m ² | Permis de construire | Oui |
| Année de rénovation | 2025 | Permis de lotissement | Non. |
| Ascenseur disponible | Oui | Assignation à comparaître | Non. |
| | | Décision judiciaire | Non. |
| | | Préemption | Non. |
| | | Score G | C |
| | | Score P | C |
| | | O-peil | pas situé en zone inondable |

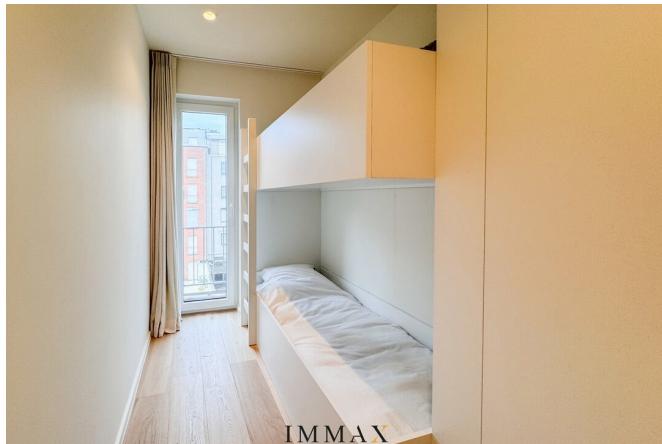
IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX



IMMAX



IMMAX

IMMAX
IMMOBILIËN
KNOCKE - BRUGGE

IMMAX

IMMAX

Contacteer ons vrijblijvend voor een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KOKKE
LOCATION KOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@imax.be

