



Spacieux appartement duplex avec 2 chambres situé au cœur de Heist-aan-Zee

Westkapellestraat 10, 8300 Knokke-Heist

Référence	De Wandelaar
Prix	€ 370.000
Surface totale	115m ²
Surface habitable	104m ²
Surface de la terrasse	11m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Garages	1

Description

Ce spacieux appartement en duplex traversant est situé dans la Westkapellestraat, au cœur de Heist, et constitue l'opportunité idéale pour ceux qui recherchent une résidence secondaire à la mer ou une première habitation avec tous les atouts à portée de main. L'appartement dispose d'un hall d'entrée avec toilettes séparées et donne accès à un salon spacieux et lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipée. Depuis le salon, vous accédez à la terrasse à l'avant, tandis qu'à l'arrière se trouve une grande terrasse orientée sud. À l'étage supérieur, vous trouverez deux chambres spacieuses, une salle de bains avec toilettes et un agréable hall de nuit. Il y a également un grenier pratique, idéal comme espace de rangement supplémentaire. De plus, un double débarras en sous-sol est inclus et il est possible d'acheter un garage dans la même résidence.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be.

Données

Référence	De Wandelaar
Type	Appartement
Surface totale	115m ²
Surface habitable	104m ²
Surface de la terrasse	11m ²
Année de construction	1999
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	200
Numéro du certificat PEB	20250228-0003529248-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	2
Garages	1





Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N