



Spacieux appartement duplex avec 2 chambres situé au cœur de Heist-aan-Zee

Westkapellestraat 10, 8300 Knokke-Heist

Référence	De Wandelaar
Prix	€ 370.000
Surface totale	115m ²
Surface habitable	104m ²
Surface de la terrasse	11m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Garages	1

Description

Ce spacieux appartement en duplex traversant est situé dans la Westkapellestraat, au cœur de Heist, et constitue l'opportunité idéale pour ceux qui recherchent une résidence secondaire à la mer ou une première habitation avec tous les atouts à portée de main. L'appartement dispose d'un hall d'entrée avec toilettes séparées et donne accès à un salon spacieux et lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipée. Depuis le salon, vous accédez à la terrasse à l'avant, tandis qu'à l'arrière se trouve une grande terrasse orientée sud. À l'étage supérieur, vous trouverez deux chambres spacieuses, une salle de bains avec toilettes et un agréable hall de nuit. Il y a également un grenier pratique, idéal comme espace de rangement supplémentaire. De plus, un double débarras en sous-sol est inclus et il est possible d'acheter un garage dans la même résidence.

Registre des mesures en cours de demande.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be.

Données

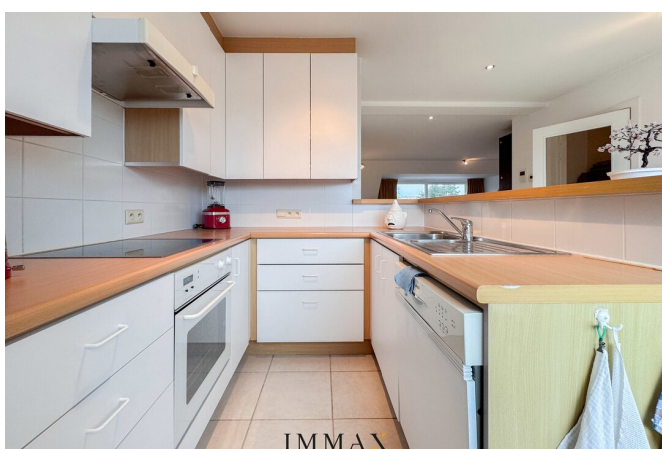
Référence	De Wandelaar
Type	Appartement
Surface totale	115m ²
Surface habitable	104m ²
Surface de la terrasse	11m ²
Année de construction	1999
Ascenseur disponible	Oui

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	200
Numéro du certificat PEB	20250228-0003529248-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	2
Garages	1



IMMAX

IMMOBILIËN

A photograph of the IMMAX real estate office storefront. The building is white with large windows displaying property listings. The text "IMMAX IMMOBILIËN" is visible above the entrance. The word "IMMAX" is also visible in the top right corner of the image.

Contacteer ons vrijblijvend voor een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N