



Magnifique et spacieux penthouse de 3 chambres avec de grandes terrasses, situé à proximité de la mer et du centre-ville

Leopoldlaan , 8300 Knokke-Heist

Référence	Thornton
Prix	€ 1.595.000
Surface totale	172m ²
Surface habitable	122m ²
Surface de la terrasse	50m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Garages	2

Description

Ce penthouse exclusif, avec sa largeur exceptionnelle et ses terrasses spacieuses, bénéficie d'un emplacement de choix à proximité de la mer et de la Lippenslaan. L'appartement occupe tout un étage et vous accueille par un hall d'entrée qui donne sur un vaste espace de vie lumineux avec cuisine ouverte. Depuis cet espace de vie, vous avez un accès direct à la terrasse avant, d'une taille exceptionnelle, où vous pourrez profiter d'un moment de tranquillité et d'intimité. L'appartement dispose en outre de trois chambres à coucher à part entière, chacune avec accès à la terrasse arrière. La chambre principale est équipée d'une salle de bains attenante. Il y a également une salle de douche séparée, ce qui offre un confort supplémentaire. Cet appartement unique et magnifique a été aménagé avec le souci du détail et bénéficie d'un emplacement de premier choix.

Cave incluse et possibilité d'acheter deux places de parking côte à côte dans la même résidence.

Extrait du plan d'urbanisme en cours de demande.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

Référence	Thornton
Type	Appartement
Surface totale	172m ²
Surface habitable	122m ²
Surface de la terrasse	50m ²
Année de rénovation	2025

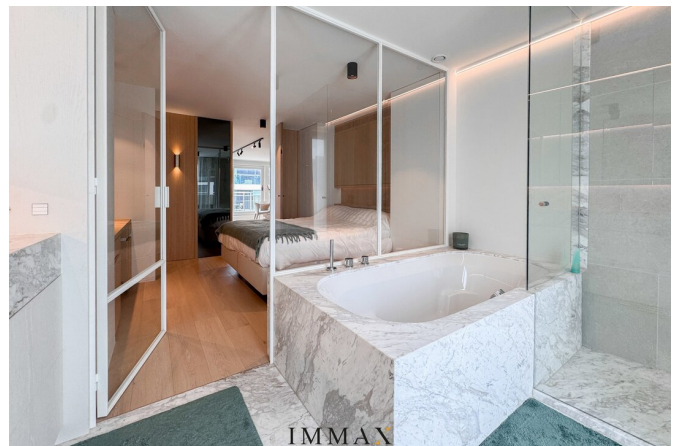
Obligation de déclaration

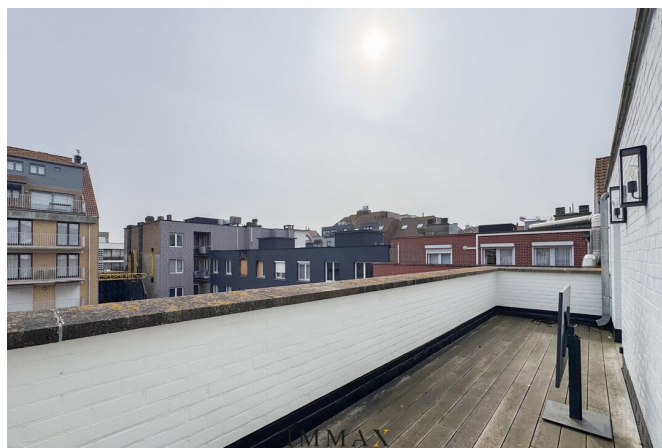
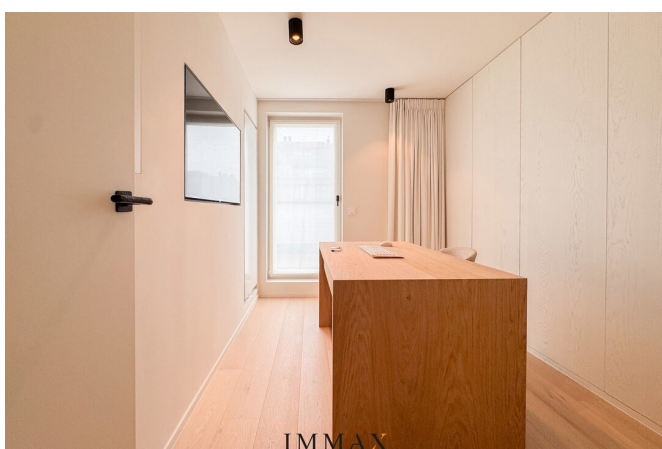
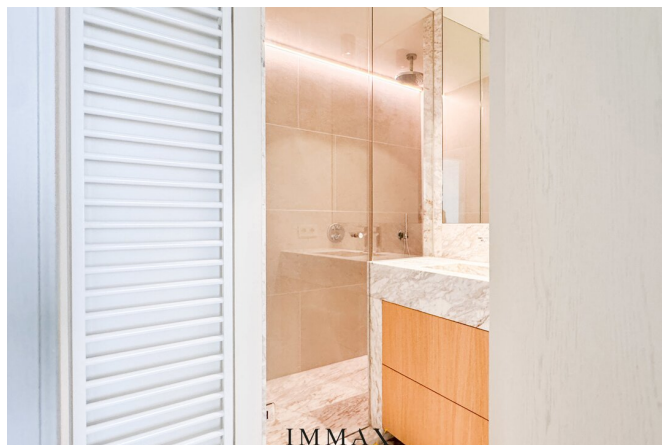
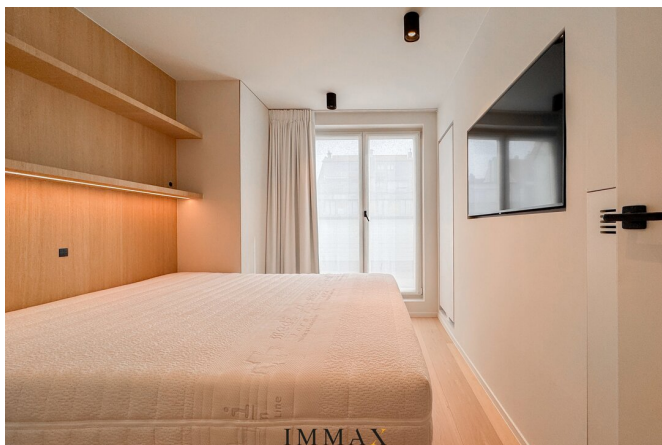
PEB	B
valeur PEB	149
Numéro du certificat PEB	20230904-0002584212-RES-3
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Score G	C
Score P	C
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Garages 2









Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N