



Appartement duplex avec 3 chambres à coucher

Albert Dyserynckstraat 22 6, 8200 Brugge

Référence	Albert Dyserynckstraat 22 bus 6
Prix	€ 1.050
Surface totale	150.25m ²
Surface habitable	136m ²
Surface de la terrasse	14.75m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Description

Appartement duplex lumineux avec 3 chambres à coucher et une terrasse spacieuse à Sint-Andries, à proximité du centre de Bruges et de diverses voies d'accès.

L'appartement se compose comme suit au rez-de-chaussée : hall d'entrée avec toilettes invités - séjour lumineux - cuisine équipée avec toutes les installations nécessaires avec débarras - 1 chambre à coucher - 1 salle de bain avec douche dans la baignoire et double lavabo - terrasse spacieuse. Au 1er étage : 2 chambres à coucher - salle de bain avec douche dans la baignoire, double lavabo et toilette - débarras supplémentaire. Cet appartement en duplex dispose également d'une place de parking fermée avec abri pour voiture et d'un abri à vélos couvert commun inclus dans le loyer !

Prix de location : 1.050 €/mois

Syndic : 100 €/mois

Disponibilité : 01/05/2026

Pour plus d'informations ou une visite sans engagement, contactez-nous au 050/62 44 14 ou envoyez-nous un email à celine@immax.be

Données

Référence	Albert Dyserynckstraat 22 bus 6
Type	Appartement
Surface totale	150.25m ²
Surface habitable	136m ²
Surface de la terrasse	14.75m ²
Année de construction	2001
Libre à partir de:	En fonct. du locataire
Ascenseur disponible	Oui

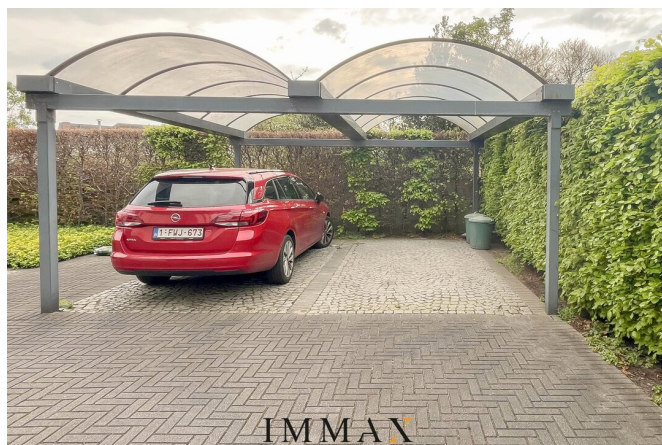
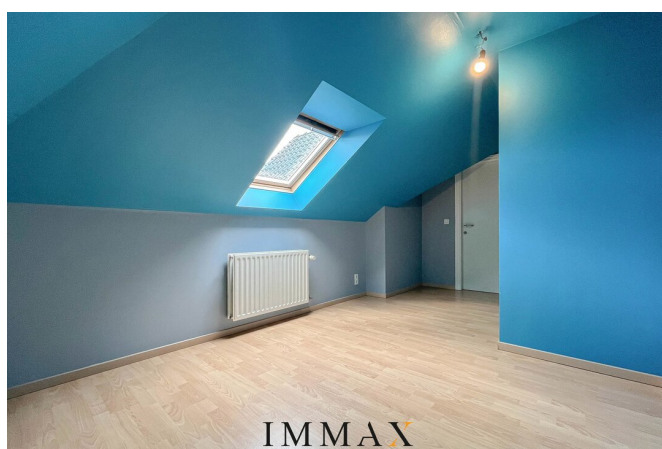
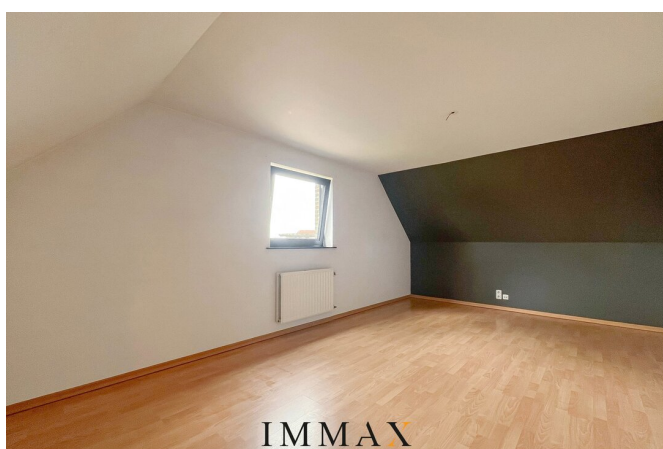
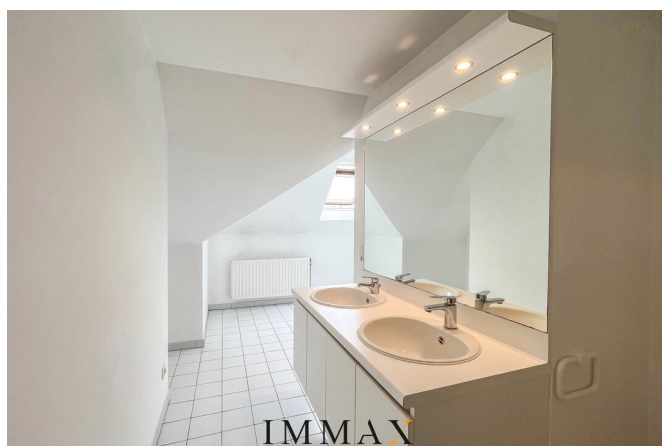
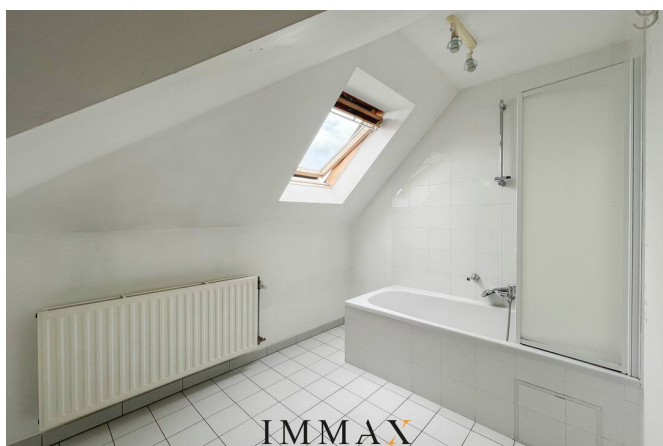
Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	151
Numéro du certificat PEB	0003331895
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	2
Emplacements	1







Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Jana Crul

Office Manager Bruges
Vente - Location Bruges

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.178

- T. 050 62 44 14 - 0498 10 98 98
- E. jana@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N