IMMAX
IMMOBILIËN



Overname restaurant & 3 gastenkamers op topligging

Vlamingstraat 3-5, 8000 Brugge

Référence	7557412
Prix	€ 9.750
Superficie du sol	80m^2
Surface habitable	310m^2

Description

In het historische hart van Brugge, vlakbij de Markt, bevindt zich deze commerciële eigendom met *horeca op het gelijkvloers* en *drie stijlvolle gastenkamers* op de verdiepingen. Een uitzonderlijke opportuniteit voor wie zoekt naar de overname van *sterk uitgebate horeca- en logiesactiviteit*.

We zoeken een uitbater voor het restaurant in combinatie met de 3 gastenkamers.

De exploitatie loopt door over twee panden:

Hoofdpand (te huur of te koop)

* horeca op het gelijkvloers
* 3 gastenkamers op de verdiepingen

Buurpand (huurcontract over te nemen + handelsfonds):

* restaurant met professionele keuken voor de horecazaak en ruime kelder
* appartement op verdieping 1/2/3

Voor wie is dit pand ideaal?

Horeca-ondernemers / uitbaters die:

* een bestaande activiteit willen overnemen (handelsfonds horeca & b&b)
* wonen en werken willen combineren onder 1 dak
* een sterk horeca-concept verder willen uitbouwen in Brugge centrum

Neem contact voor verdere toelichting over het aanbod.

Voor verdere informatie of vrijblijvend bezoek contacteer Wout op 0475 96 59 38 of mail naar Wout@immax.be.

Données

Référence	7557412
Type	Immeuble commercial
Surface totale	80m^2
Surface habitable	310m^2
Libre à partir de:	à l'acte

Obligation de déclaration

PEB	C
Numéro du certificat PEB	0003392625
Désignation urbaine	Zone d'habitat avec une valeur cult., hist. et/ou esthétique
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	3


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX

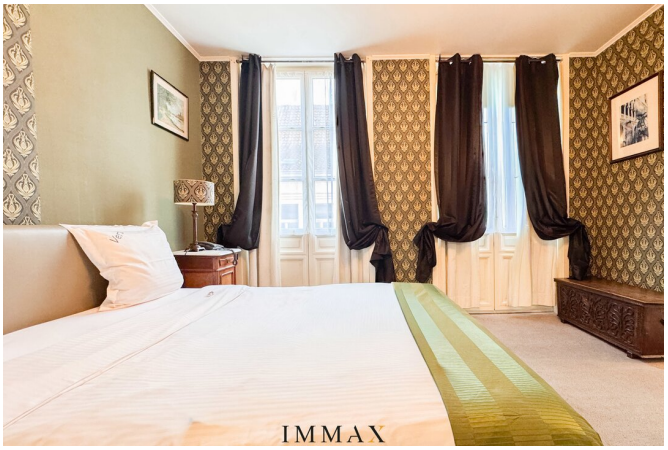

IMMAX

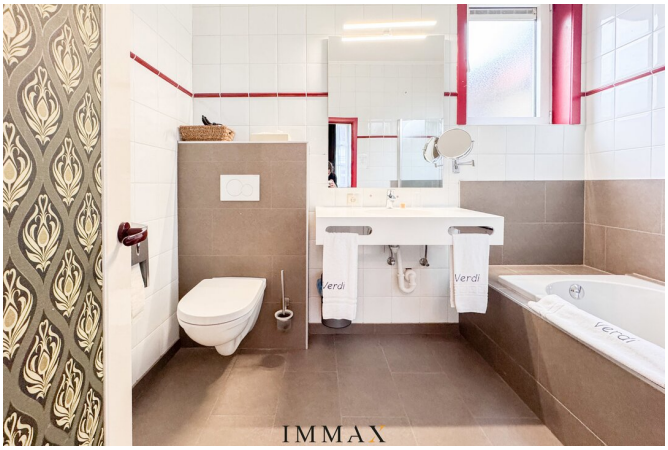

IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


Verdi
IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE
UW EIGENDOM VERKOPEN?
Contacteer ons vrijblijvend voor een professionele schatting
IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Wout Nechelput

Gestionnaire de bureau
Achat - Vente Bruges

AGENT IMMOBILIER - BIV 512.953

- T. 050 62 44 14 – 0475 96 59 38
- E. wout@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN