

Villa individuelle avec piscine

Vauxelles 7, 8300 Knokke-Heist

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Référence | Villa Vauxelles |
| Prix | € 5.450.000 |
| Superficie du sol | 988m ² |
| Surface habitable | 212m ² |
| Chambres à coucher | 7 |
| Salles de bains | 6 |

Description

Bienvenue dans cette magnifique résidence qui comprend un grand hall d'entrée, un vestiaire et des toilettes luxueuses pour les invités. Le salon, baigné de lumière naturelle, est relié à une terrasse orientée au sud et à un jardin avec piscine, créant ainsi un flux harmonieux entre l'intérieur et l'extérieur. Une cuisine entièrement équipée, dotée d'un coin petit-déjeuner et d'une buanderie pratique, constitue l'espace idéal pour les délices culinaires.

Pour répondre à vos besoins pratiques, un garage est disponible pour accueillir un véhicule, ainsi que plusieurs places de parking pour la commodité de vos invités.

Au premier étage, vous trouverez une majestueuse chambre principale avec une généreuse salle de bain attenante. En outre, il y a quatre chambres généreuses, chacune avec sa propre salle de douche, offrant un confort optimal et l'intimité pour tous les résidents.

Au deuxième étage, deux autres chambres spacieuses et une salle d'eau séparée vous attendent

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

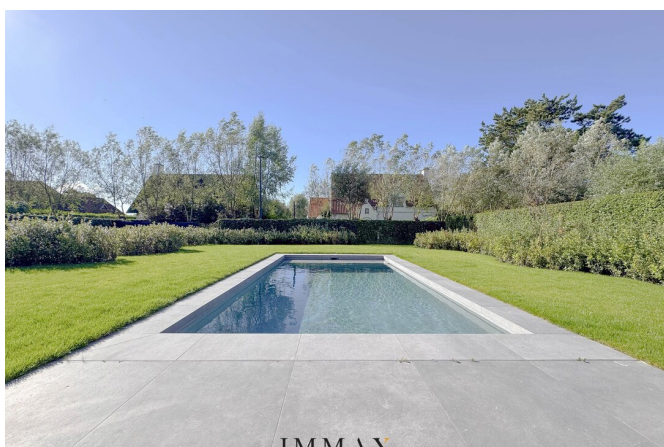
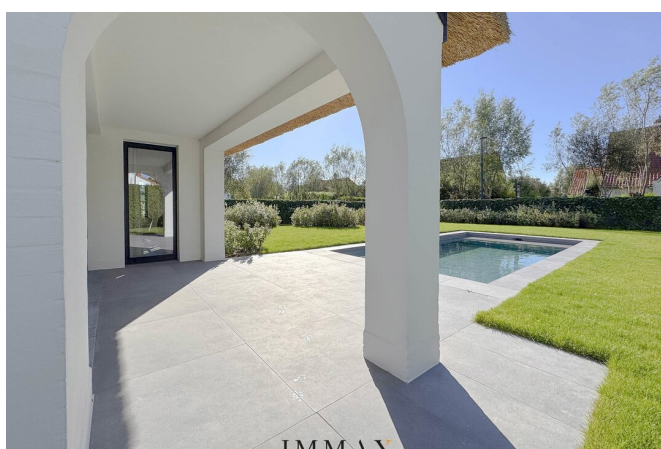
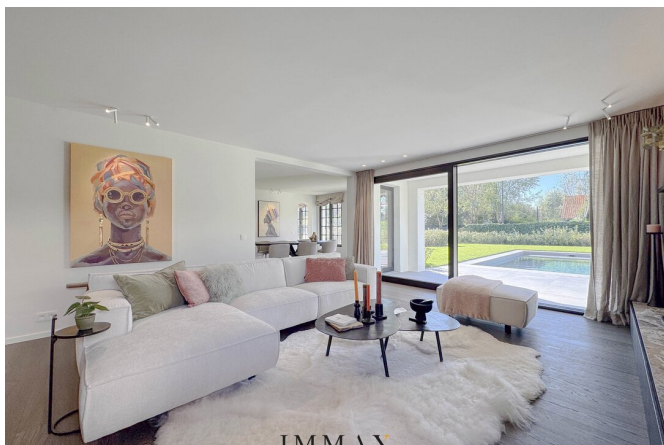
| | |
|------------------------------|-------------------|
| Référence | Villa Vauxelles |
| Type | Maison |
| Surface totale | 988m ² |
| Surface habitable | 212m ² |
| Année de construction | 1991 |
| Année de rénovation | 2024 |
| Libre à partir de: | à l'acte |

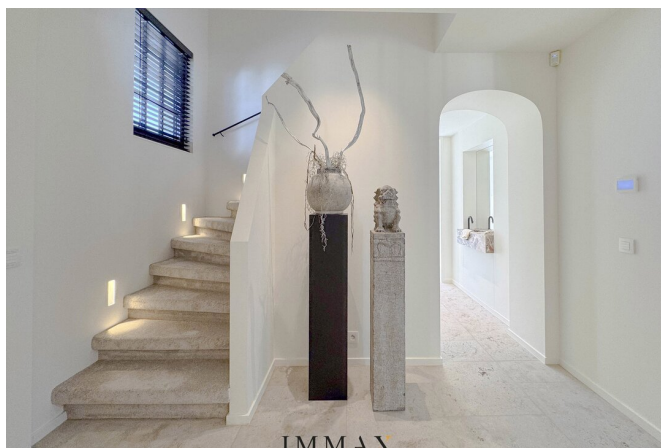
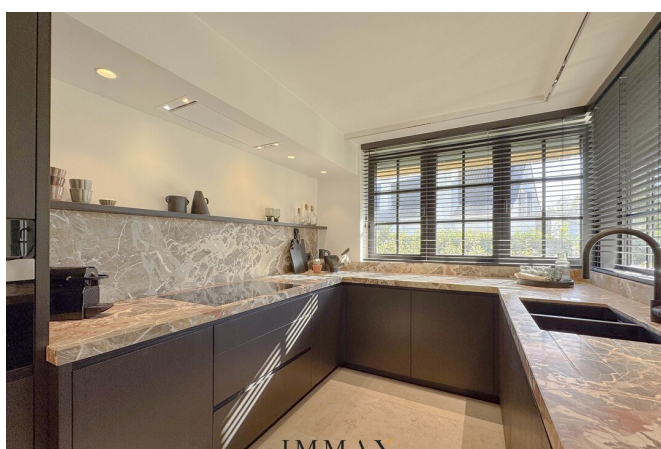
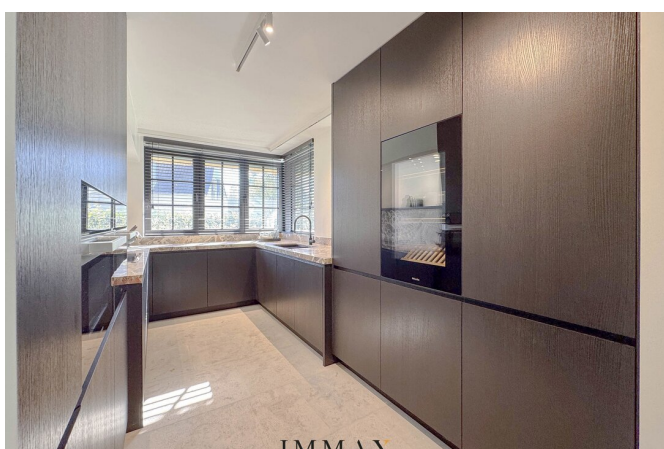
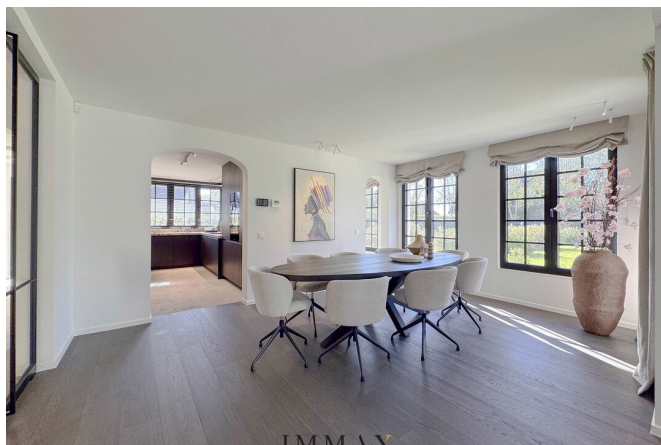
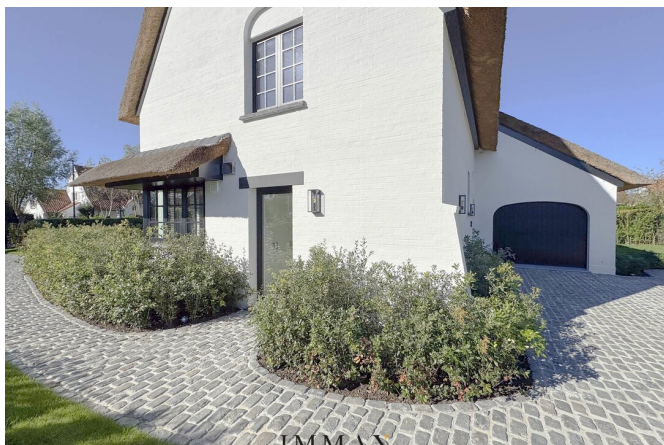
Obligation de déclaration

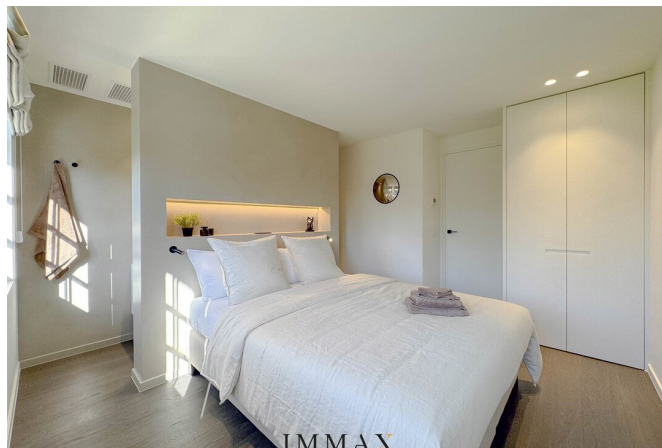
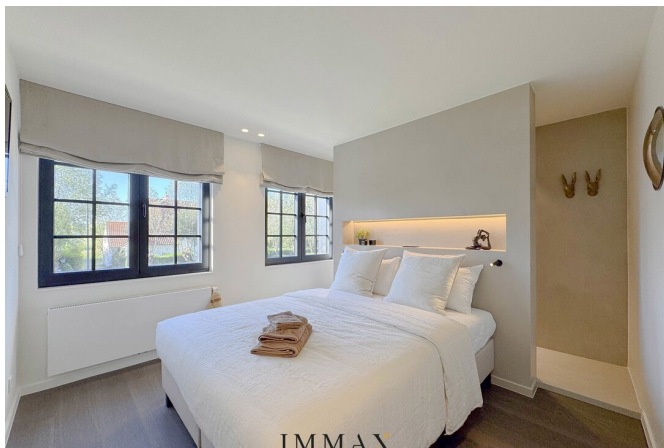
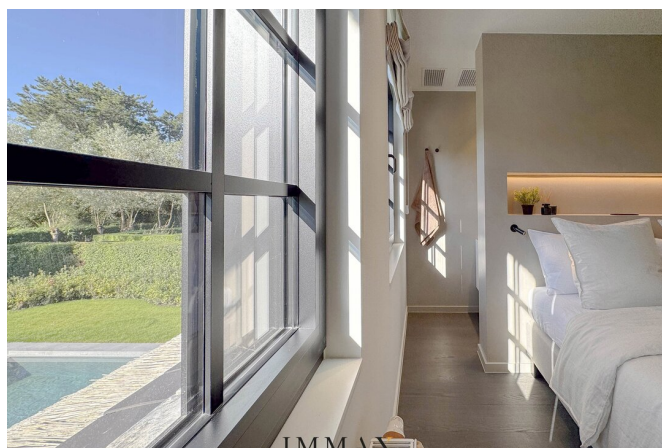
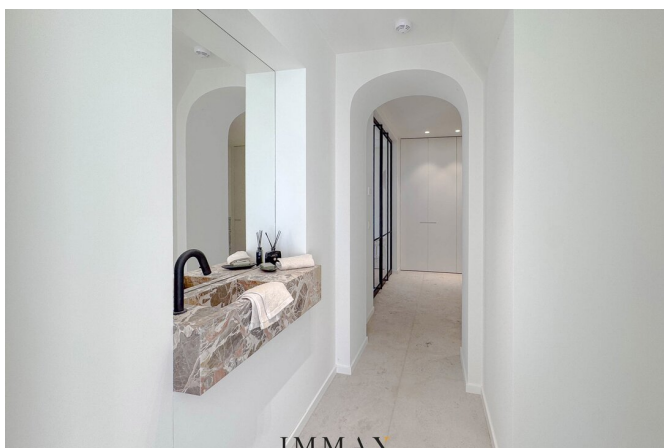
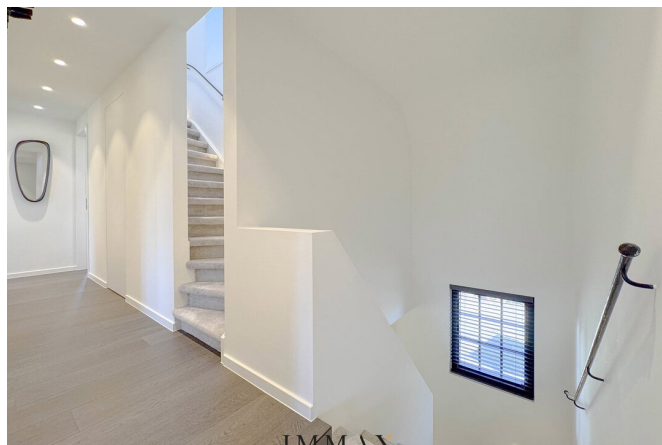
| | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| PEB | B |
| valeur PEB | 198 |
| Numéro du certificat PEB | 3014336-RES1 |
| Désignation urbaine | Zone d'habitat |
| Permis de construire | Oui |
| Permis de lotissement | Oui |
| Assignation à comparaître | Non. |
| Décision judiciaire | Non. |
| Préemption | Non. |
| Score G | A |
| Score P | A |
| O-peil | pas situé en zone inondable |

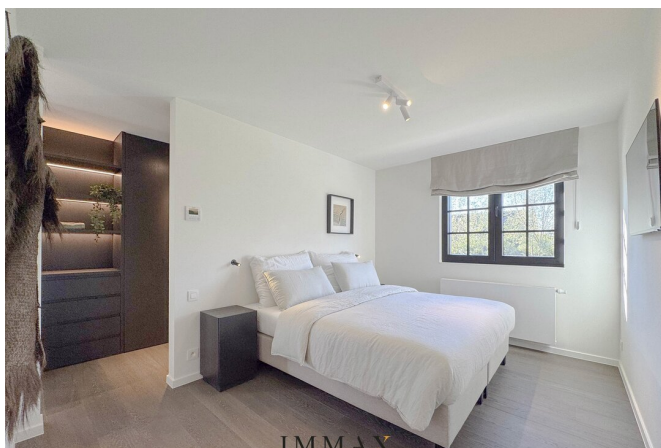
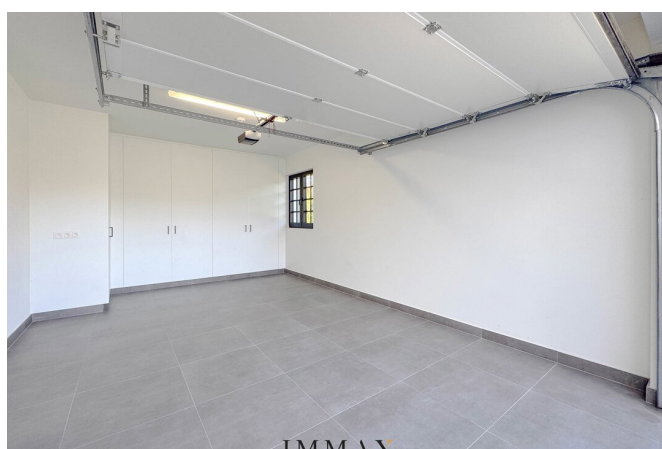
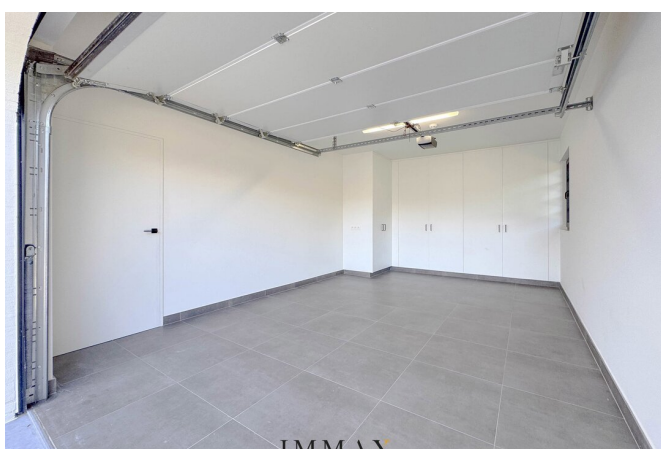
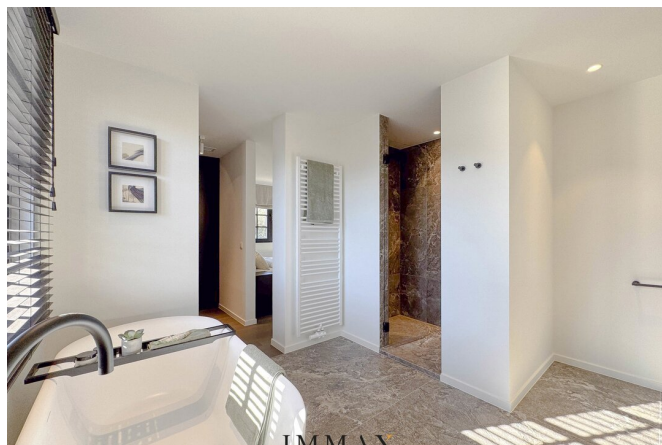
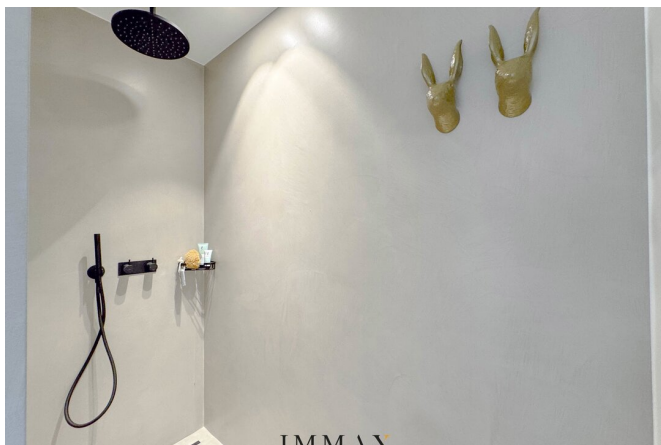
Disposition

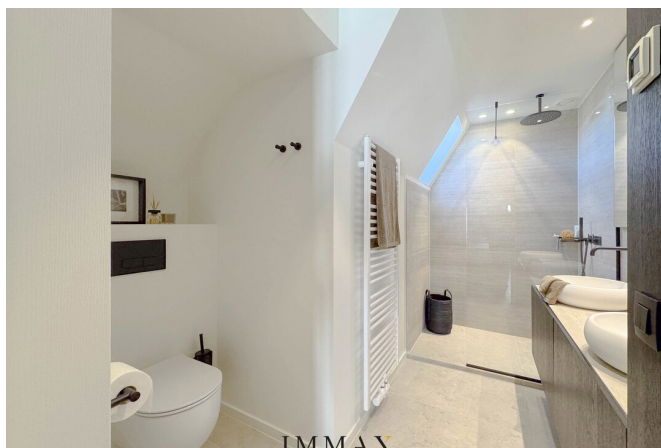
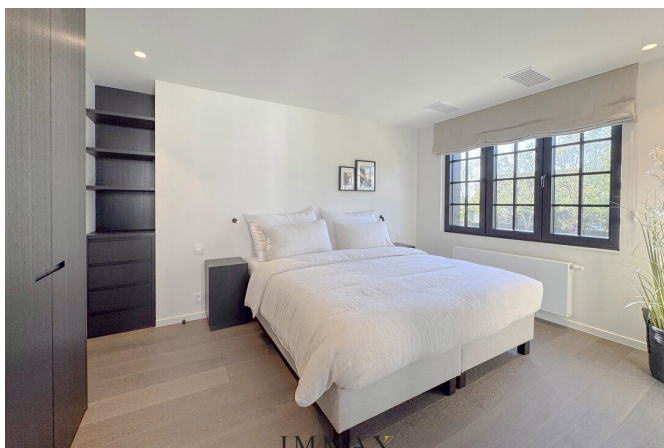
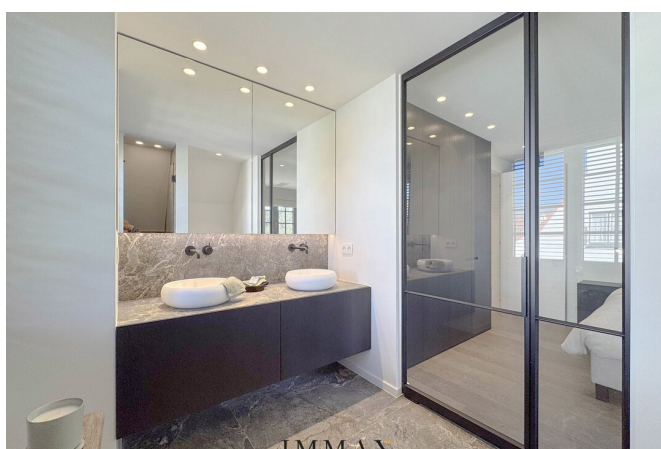
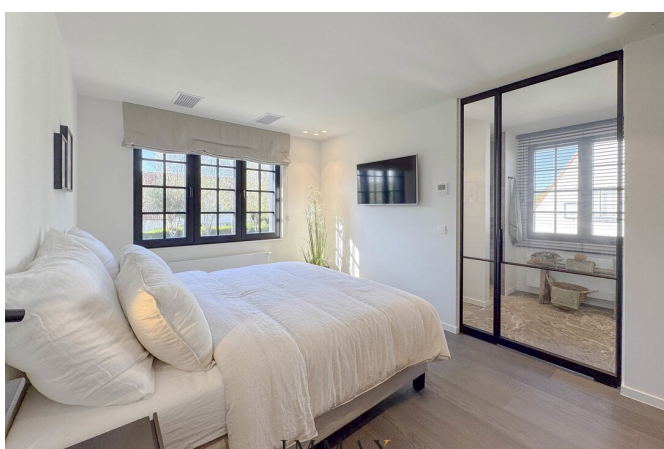
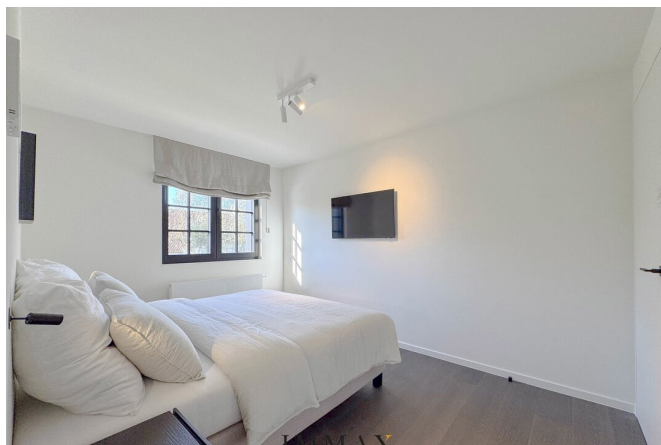
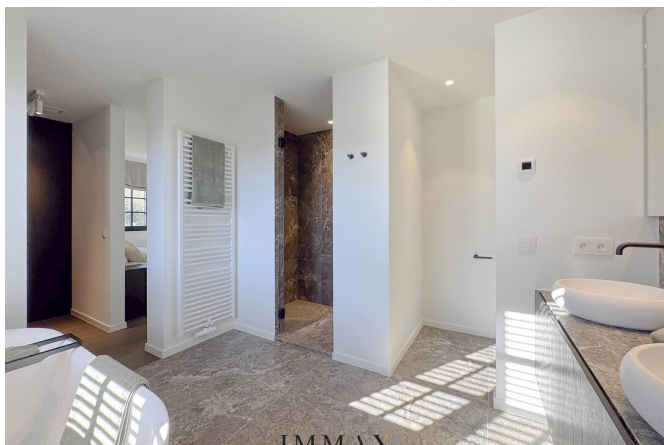
| | |
|---------------------|-----|
| Emplacements | 1 |
| Piscine | Oui |

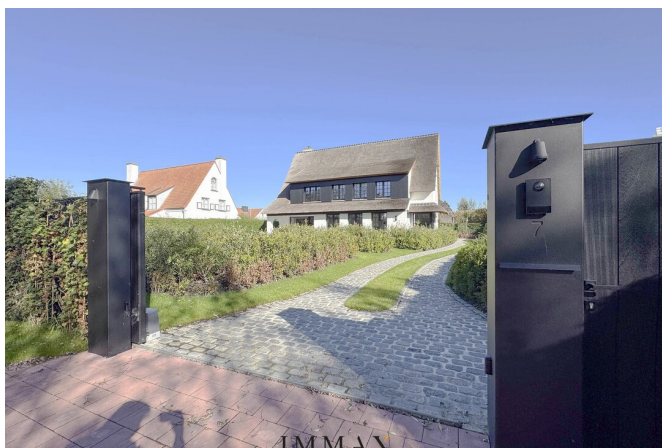
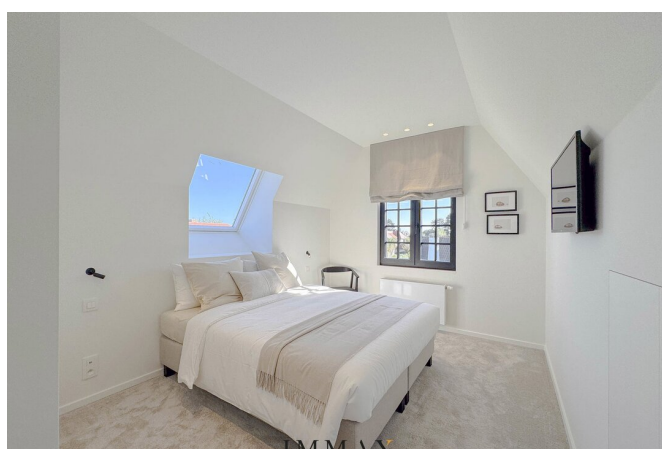
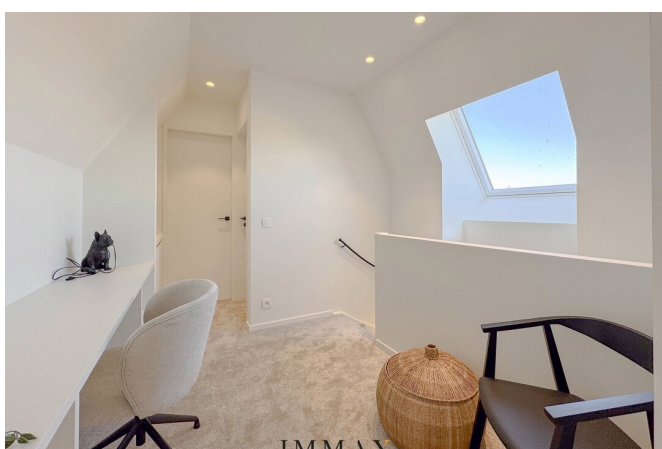
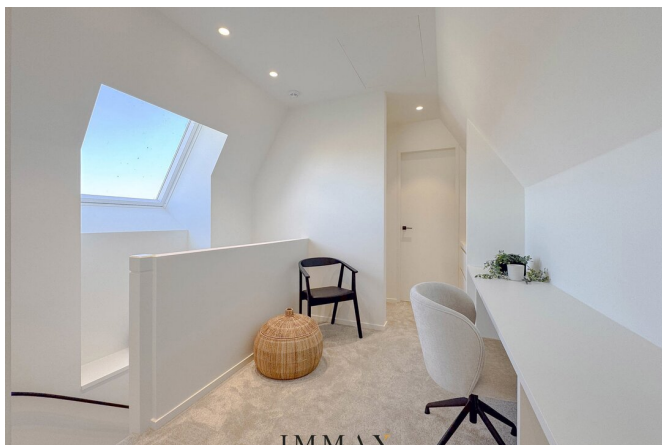






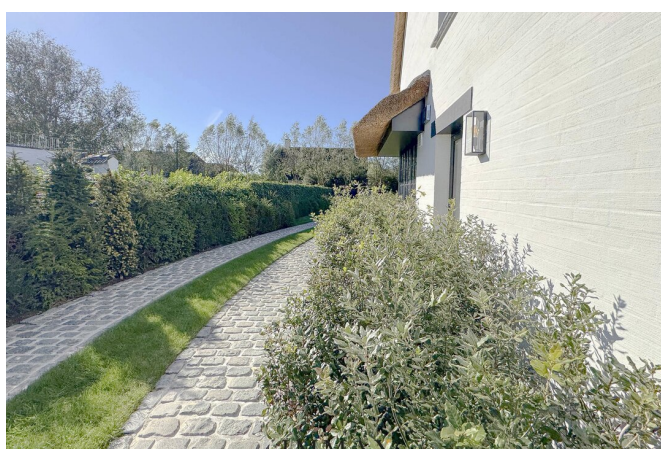
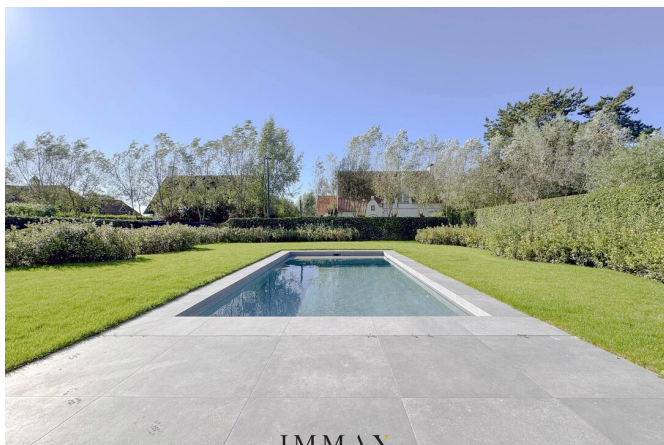






IMMAX

IMMOBILIËN



Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N