



Appartement spacieux et aux finitions haut de gamme, comprenant 3 chambres, situé sur la Lippenslaan, à proximité de la place Van Bunnan

Lippenslaan 252, 8300 Knokke-Heist

Référence

Prix

Surface totale

Surface habitable

Surface de la terrasse

Chambres à coucher

Salles de bains

Brazila

Prix sur demande

100m²

94m²

6m²

3

3

Description

Ce magnifique appartement, rénové avec goût, bénéficie d'un emplacement privilégié près de la mer, sur la Lippenslaan à Knokke. En entrant, vous accédez au hall d'entrée avec toilettes pour invités, qui mène au vaste salon lumineux doté d'une cuisine ouverte élégante. Depuis le salon, vous avez un accès direct à la terrasse à l'avant. L'appartement dispose de trois chambres à coucher à part entière, chacune dotée de sa propre salle de douche attenante, ce qui garantit un confort et une intimité optimaux.

Une cave privative en sous-sol est également inclus.

Possibilité de reprendre le mobilier et d'acheter une place de parking.

Extrait du plan d'urbanisme en cours de demande.

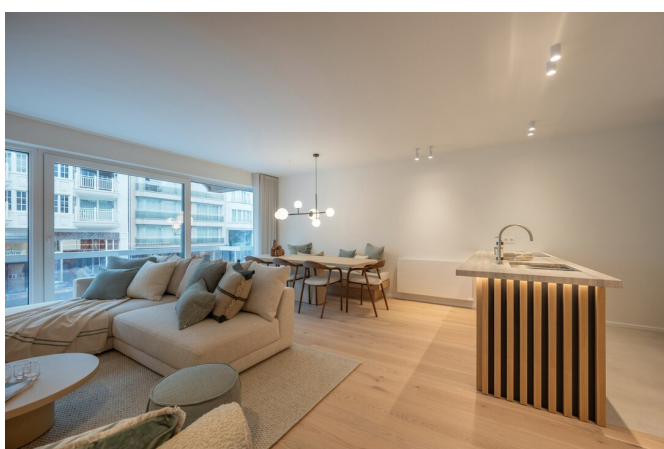
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tél. : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be.

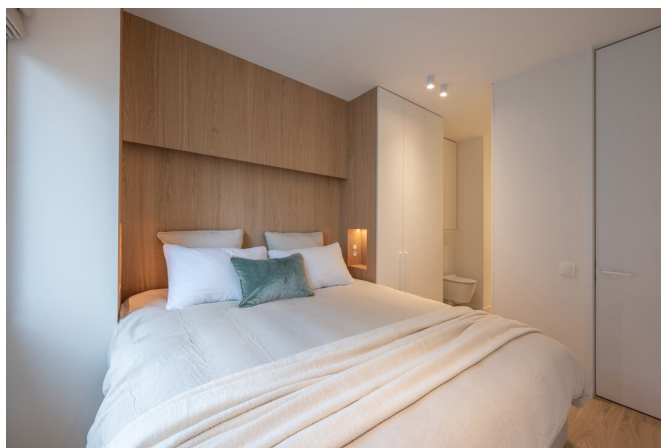
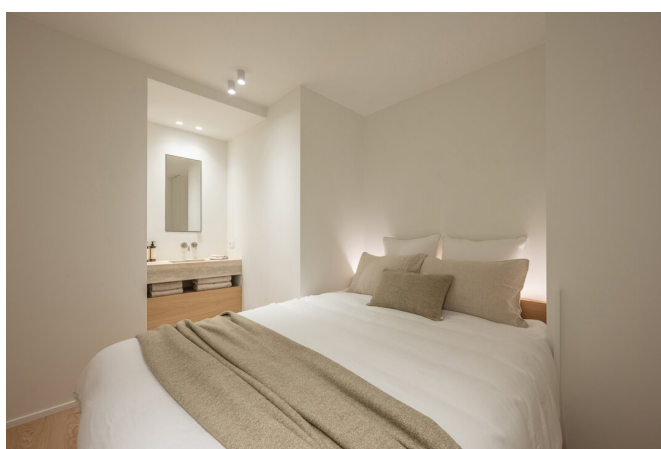
Données

Référence	Brazila
Type	Appartement
Surface totale	100m ²
Surface habitable	94m ²
Surface de la terrasse	6m ²
Année de rénovation	2026

Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	198
Numéro du certificat PEB	20250726-0003649737-RES-2
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Maatregelen in het maatregelenregister	Inconnu
Score G	D
Score P	D
O-peil	pas situé en zone inondable







Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N